



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00297658**

Název: **Obec Stonava**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **730**
obec **Stonava**
PSČ, pošta **735 34**

Místo podnikání

ulice, č.p. **730**
obec **Stonava**
PSČ, pošta **735 34**

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00297658**
právní forma **veřejnoprávní korporace**
zřizovatel **stát**

Předmět podnikání

hlavní činnost **samospráva a státní správa**
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **596 422 006**
fax
e-mail **obec@stonava.cz**
WWW stránky **stonava.cz**

Razítko účetní jednotky

OBEC STONAVA
735 34
IČ: 00297658, DIČ: CZ00297658

Osoba odpovědná za účetnictví

Alena Macošková

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Tomáš Wawrzyk

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 11.02.2026, 10h16m34s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje ve své činnosti a nepředpokládá ukončení své činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

K 31.12.2025 beze změn ve vykazování. Účetní jednotka účtuje dle zákona č. 563/1991 Sb. Zákon o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS č. 708. Dlouhodobý majetek je odepisován na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných čtvrtletních odpisů. Odpisy k dlouhodobému majetku se účtují od 1.1.2012. § 55 Účetní jednotka zahrnuje úroky z úvěrů přijatých na pořízení dlouhodobého majetku a další náklady související s jeho pořízením jako součást ocenění majetku. Úroky z úvěru na pořízení majetku jsou součástí ocenění pouze do data zařazení majetku do užívání. Při zařazení majetku účtuje účetní jednotka také nevyfakturovanou dodávku majetku prostřednictvím dohadné položky. § 67 Účetní jednotka účtovala o tvorbě rezerv. Účetní jednotka účtuje o dohadných položkách, o časovém rozlišení výnosů a nákladů, tvoří opravné položky.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		2 791 305,37	2 673 393,37
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 097 222,37	1 979 310,37
3.	Vyřazené pohledávky	905	249 615,00	249 615,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	444 468,00	444 468,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		1 047 864,00	6 803 517,10
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 047 864,00	6 803 517,10
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		246 216,40	246 216,40
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	246 216,40	246 216,40
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	4 085 385,77	9 723 126,87

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom by měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2025 účetní jednotka podala návrh na vklad na kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 1610/2, 1608/3, 1610/3 v k.ú. Stonava. K datu návrhu na vklad byly pozemky z evidence majetku vyřazeny. K datu účetní závěrky nebyla doručena doložka o zápisu vyřazení těchto pozemků z LV obce v katastru nemovitostí.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 591 081,51	10 129 416,98
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	3 972 449,36	3 574 187,53

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

14940.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

851580.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.6	Účet 407 - Jiné oceňovací rozdíly - Přecenění na RH majetku určenému k prodeji na základě Znaleckého posudku k datu Oznámení záměru obce prodat 8 pozemků na Novém světě (2.7.2025). Parcelní čísla 1612/4, 1608/3, 1608/4, 1608/5, 1610/1, 1610/2, 1610/3, 1610/4	7 399 471,99
A.II.8	Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - rozestavěné investiční akce Rekonstrukce splaškové tlakové kanalizace pro č.p. 954 a 955, Zahrada ZŠ s polským jazykem vyučovacím.	4 670 485,67
B.I.2	Účet 112 - Materiál na skladě - zůstatek kontejnerů v rámci dotace Systém odděleného sběru odpadu	161 787,92
B.II.1	Účet 311 - Odběratelé - pohledávka vzniklá v roce 2024 na základě Dohody o vypořádání důlních škod č. D550/43000/00059/24/00 Diamo státní podnik	2 732 266,30
B.II.32	Účet 388 - Dohadné účty aktivní - dotační tituly MMR, MPO, MŽP, SFDI.	3 252 804,17
A.II.3.	Účet 021 - Stavby - investiční akce Revitalizace šaten v areálu fotbalového hřiště SK Stonava, Fasáda bytového domu č.p. 1070	464 592,02
D.II.8.	Účet 472 - Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery - přeúčtování krátkodobých přijatých záloh na transfery na dlouhodobé z důvodu prodloužení doby (nad 1 rok od přijetí zálohy) přijetí Závěrečných vyúčtování dotací u dotačních titulů z MŽP, MMR, MPO, SFDI, SFŽP	17 537 967,45
A.II.10.	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - Přecenění na RH majetku určenému k prodeji na základě Znaleckého posudku k datu Oznámení záměru obce prodat 8 pozemků na Novém světě.	7 505 651,50
B.II.6.	Účet 316 - Poskytnuté návratné výpomoci krátkodobé - Uzavřená dne 22.4.2025 s Základní škola a mateřská škola Stonava č.p. 825.	320 000,00
B.III.5.	Účet 245 - Jiné běžné účty - licitační jistiny týkající se prodeje pozemků Nový Svět.	235 279,55
C.I.3.	Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - Dotace Stonavský Skatepark z Nadace OKD, Rekonstrukce podlahy Sportovní haly z MSK.	2 618 632,15
D.III.38.	Účet 378 - Ostatní krátkodobé závazky - licitační jistiny týkající se prodeje pozemků Nový Svět.	201 760,00
A.I.12.	Účet 518 - Ostatní služby - Změna územního plánu, údržba zeleně v obci, zimní údržba.	886 424,71

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.1.	Účet 501 - Spotřeba materiálu- nákup nádob Systém odděleného sběru odpadu	1 382 638,92
B.I.2.	Účet 602 - Výnosy z prodeje služeb - zvýšené náklady na energie bytových a nebytových prostor (vyúčtování energií s doplatky)	489 504,08
A.I.2.	Účet 502 - Spotřeba energie - snížení cen energií.	760 492,90
A.I.31.	Účet 554 - Prodané pozemky - Celková cena dle znaleckého posudku - Pozemky Nový Svět.	4 469 136,92
B.I.15.	Účet 647 - Výnosy z prodeje pozemků - Prodejní cena pozemků Nový Svět bez DPH.	3 747 752,88
B.II.4.	Účet 664 - Výnosy z přecenění reálnou hodnotou - Přecenění na reálnou hodnotu pozemků určených k prodeji Nový Svět.	4 414 664,76

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		72 850,24
G.II.	Tvorba fondu		812 711,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		812 711,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		878 216,56
G.IV.	Konečný stav fondu		7 344,68

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
G.	Stavby	1 054 394 349,29	344 069 212,03	710 325 137,26	710 789 729,28
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	209 143 701,56	50 826 161,00	158 317 540,56	157 506 603,49
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	407 796 532,62	155 842 532,59	251 954 000,03	247 447 866,94
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	18 821 621,04	5 685 607,00	13 136 014,04	13 724 853,22
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	127 918 890,07	43 966 482,46	83 952 407,61	86 867 447,64
G.5.	Jiné inženýrské sítě	192 676 707,78	66 719 453,32	125 957 254,46	129 920 163,46
G.6.	Ostatní stavby	98 036 896,22	21 028 975,66	77 007 920,56	75 322 794,53

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	13 184 762,73		13 184 762,73	13 198 280,46
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	104 436,45		104 436,45	104 435,45
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 459 626,21		2 459 626,21	2 459 627,21
H.4.	Zastavěná plocha	800 823,71		800 823,71	800 823,71
H.5.	Ostatní pozemky	9 819 876,36		9 819 876,36	9 833 394,09

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	4 414 664,76	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	4 414 664,76	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *