

ÚZEMNÍ PLÁN STONAVA



**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU STONAVA
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PRO ÚČELY POSUZOVÁNÍ VLIVŮ
KONCEPCÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
DLE ZÁKONA č. 283/2021 Sb.
ve smyslu přílohy č. 4 části ad II.**

Ing. Jarmila PACIORKOVÁ - EPRO
U Statku 1, 736 01 Havířov
Tel: 602 749 482
IČ: 48009032 DIČ: CZ536113058

POŘIZOVATEL Obecní úřad Stonava

ZPRACOVATEL Ing. Arch. Aleš Palacký
Venclíkova 482/63
700 30 Ostrava
IČ: 13646648
E – mail: projekt@palacky.eu

ZPRACOVATEL POSOUZENÍ
Ing. Jarmila Paciorková
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92
prodloužení č. j. MŽP 2021/710/3795 z 11. 8. 2021
U Statku 301/1, 736 01 Havířov
IČ: 29443831
tel.: +420 602 749 482
E – mail: eproji@volny.cz

Září 2025

Obsah:	Strana:
Úvod	5
1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	6
2. Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni	7
2.1 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	16
2.2 Cíl Územního plánu Stonava	24
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	25
3.1 Současný stav životního prostředí v řešeném území	26
3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	42
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny	45
4.1 Zábor ZPF	46
4.2 Zábor půdy určené k plnění funkce lesa	52
4.3 Kvalita ovzduší	53
4.4 Hluková zátěž	54
4.5 Hmotný majetek a kulturní památky	54
4.6 Voda povrchová a podzemní	55
4.7 Zabezpečení vody	55
4.8 Odpadní vody	55
4.9 Flora, fauna, ekosystémy	56
4.10 Krajina	56
4.11 Horninové prostředí	57
4.12 Obyvatelstvo	57
5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti	58
6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	58
7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	91
8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	91
9. Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní, unijní nebo národní úrovni do posuzované politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru	

řešení, včetně případného výběru nejvhodnější varianty	92
10. Vyhodnocení možných přeshraničních vlivů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace na životní prostředí	92
11. Souhrnné vypořádání požadavků uplatněných ve stanovisku příslušného úřadu k návrhu zadání nebo k návrhu zadání změny územně plánovací dokumentace nebo stanovisku podle § 71a odst. 2, § 71d odst. 4 písm. c) nebo § 71e odst. 5 písm. e)	93
12. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu posuzované politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace na životní prostředí	93
13. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	94
14. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	95
Závěr	96
Návrh stanoviska	97

ÚVOD

Nedílnou součástí Územního plánu Stonava je vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 40 odst. 6 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v rozsahu přílohy č. 4 části ad II. v souladu se stanoviskem Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (č.j. MSK 105557/2023 z 22. 8. 2023), ve kterém byl uplatněn požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů vlivů „Územního plánu Stonava“ na životní prostředí.

Stanovisko uvádí, že návrh ÚP Stonava je nutno posoudit podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad konstatuje, že se jedná o pořízení nového územního plánu, v minulosti dosud neposouzeného z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v této fázi, při obecnosti předloženého návrhu zadání územního plánu, kdy není znám rozsah a umístění navrhovaných ploch, nelze s určitostí vyloučit, že provedení předložené koncepce, zejména pak návrhy vzešlé z územně analytických podkladů (požadavky uvedené v kapitole a.1.3 návrhu zadání), budou mít závažné vlivy na životní prostředí, a že funkční využití navrhovaných ploch bude stanovovat rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad uvádí, že Územní plán Stonava může stanovit rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a je tedy koncepcí ve smyslu ust. § 10a odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a je třeba řešit možné střety s ochranou životního prostředí. Budoucí využití ploch může mít negativní vliv na složky životního prostředí, ochranu přírody a krajiny a veřejné zdraví obyvatel, proto byl s využitím principu předběžné opatrnosti uplatněn požadavek na SEA vyhodnocení.

Krajský úřad současně stanovil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení vlivů na životní prostředí v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Vyhodnocení musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, ochranu vod, ochranu zemědělského půdního fondu a nerostného bohatství, krajinný ráz a dále na problematiku hluku, ochranu ovzduší a na možné negativní dopady na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu bydlení související s budoucím využitím návrhových ploch.

Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je vhodné porovnat soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území – „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“, „Plán dílčího povodí Horní Odry a Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu“, „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje“, „Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek CZ08A“, „Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko CZ08Z“, „Adaptační strategie MSK na dopady změny klimatu“, „Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje“, případně další.

SEA vyhodnocení bude obsahovat návrh stanoviska příslušného úřadu ke koncepci s uvedením jednoznačných výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí doporučit schválení jednotlivých návrhových ploch a koridorů a schválení územního plánu jako celku, popřípadě budou navrženy a doporučeny podmínky nutné k minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Krajský úřad požaduje, aby v příslušné části odůvodnění návrhu územního plánu bylo uvedeno, jak byly do návrhu územního plánu zapracovány podmínky a opatření navržené pro jednotlivé plochy a koridory v SEA vyhodnocení, případně bylo odůvodněno, proč podmínky a opatření uvedené v SEA vyhodnocení zapracovány nebyly.

Současně krajský úřad uvádí, že příslušný orgán ochrany přírody (krajský úřad) ve svém stanovisku č. j. MSK 107296/2023 ze dne 21. 8. 2023 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit.

Vyhodnocení řeší komplexně dotčené i širší dotčené území a postihuje vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví.

Respektována je "Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030", jejímž úkolem je přeměnit pohornickou krajinu Karvinska s prioritou bezpečného ukončení těžby a využití ploch po důlních areálech s respektováním paměti místa.

Součástí je vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů v širších návaznostech v území, komplexní posouzení vlivů na biotu a krajinný ráz, vyhodnoceno je dopravní provoz v kumulaci s plánovanými (připravovanými, povolenými, uvažovanými) záměry v daném území, včetně zohlednění širšího území. Součástí je návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území, zejména Politikou územního rozvoje ČR, ve znění schválených aktualizací a změn a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (priorita územního plánování).

V rámci vyhodnocení SEA jsou zpracovány závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s dotčenou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

1. STRUČNÉ SHRNUÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

Cílem územního plánu je zpracovat koncepci rozvoje správního území obce Stonava a stanovit urbanistickou koncepci, zejména plošné a prostorové uspořádání zastavěného území, včetně prověření možných změn a vymezení zastavitelných ploch.

Územní plán Stonava řeší funkční využití území komplexně, s důrazem na stabilizaci a rozvoj obytné funkce obce a na posílení ekologických funkcí krajiny. Stanovuje plošné a prostorové uspořádání urbanizovaných ploch tak, aby byl zachován stávající charakter zástavby a aby nedošlo k narušení přírodních a kulturních hodnot území. Podmínky pro zlepšení životního prostředí jsou v územním plánu vytvořeny zejména návrhem nového využití stávajících brownfieldů, respektování rekultivované krajiny a vymezením ploch pro realizaci chybějících prvků ÚSES.

Podmínky pro zlepšení soudržnosti společenství obyvatel území obce jsou vytvořeny vymezením zastavitelných ploch, umožňujících smíšenou obytnou zástavbu, výstavbu zařízení občanského vybavení pro sport, zabezpečení plochy pro rekreaci (jiná, všeobecná) a veřejné prostranství a plochy pro zeleň zahradní a sadovou. Podmínky pro hospodářský rozvoj jsou vytvořeny vymezením ploch výroby lehké a výroby energie z obnovitelných zdrojů a stanovením podmínek jejich využití. Vymezeny jsou plochy koridorů vymezených pro stavby dopravní infrastruktury a technické infrastruktury (respektované z nadřazené územně plánovací dokumentace). Plochy změn v krajině vymezují plochy přírodní (zejména územní systém ekologické stability).

Přírodní hodnoty v řešeném území jsou reprezentovány především regionálním biokoridorem ÚSES s vloženými biocentry, přírodní zelení a smíšenými krajinnými plochami. Kulturní a civilizační hodnoty v řešeném území představuje zejména zachovaná urbanistická struktura typická pro zdejší industriální krajinu.

Ochrana nezastavěného území a nezastavitelných pozemků je zajištěna stanovením přípustného a nepřípustného využití ploch v nezastavěném území. Zastavitelné plochy jsou vymezeny především pro obytnou výstavbu a pro rozvoj nových typů výroby, jako podmínky pro posílení ekonomického pilíře obce.

Územní plán vymezuje plochy jak pro veřejné zájmy, tak pro soukromé zájmy. Veřejným zájmem jsou především koridory dopravní a technické infrastruktury vymezené v ZÚR MSK ve znění jejich změn, které jsou v územním plánu zpřesněny a vymezení plochy výroby s novým způsobem využití odpovídajícím aktuálním trendům. Vymezení ploch pro novou obytnou výstavbu a s tím související veřejná prostranství, dopravní a technickou infrastrukturu, je zájmem obce, která potřebuje mít k dispozici plochy pro svůj rozvoj a pro růst počtu obyvatel.

Veškeré změny v území jsou zároveň řešeny komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území se zohledněním přírodního prostředí a zabezpečení minimalizace vlivů na životní prostředí nebo jeho zlepšení.

Veškeré změny v území směřují ke zvýšení atraktivity a prosperity obce, je kladen důraz na dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Při návrhu byl brán zřetel na veškeré urbanistické a architektonické hodnoty území a prvky přírody, vyžadující ochranu. Zvýšená pozornost je věnována

Územní plán Stonava (dále jen ÚP Stonava) respektuje politiku územního rozvoje, územně plánovací dokumentaci vydanou krajem a širší územní vztahy. Navržené využívání území je z hlediska širších vztahů koordinováno.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA MEZISTÁTNÍ, UNIJNÍ A VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Politika územního rozvoje ČR je celostátní nástroj územního plánování, v níž jsou konkretizovány základní nástroje a úkoly územního plánování v republikových, příhraničních a mezinárodních souvislostech. Při zpracování ÚP Stonava je respektována Politika územního rozvoje (dále PÚR) České republiky 2008, schválena usnesením vlády č. 929 dne 20.7.2009. Aktualizace č. 1 byla schválena usnesením vlády č. 276 ze dne 15.4.2015. Aktualizace č. 2 byla schválena dne 2.9.2019 usnesením vlády č. 629. Aktualizace č. 3 byla schválena

dne 2.9.2019 usnesením vlády č. 630. Aktualizace č. 4 byla schválena dne 12.7.2021 usnesením vlády č. 618. Aktualizace č. 5 byla schválena dne 17.8.2020 usnesením vlády č. 833. Aktualizace č. 6 byla schválena dne 19.7.2023 usnesením vlády č. 542. Aktualizace č. 7 byla schválena dne 7. února 2024 usnesením vlády č. 89, Změna č. 9 Politiky územního rozvoje byla schválena usnesením vlády č. 64/2024 29.1.2025, je účinná ode dne 1. března 2025. Politika územního rozvoje je závazná pro pořizování a vydávání územních plánů.

Z PÚR ČR nevyplývají pro ÚP Stonava zásadní požadavky. Dle PÚR není řešené území součástí žádné rozvojové oblasti nebo rozvojové osy, v nichž existují zvýšené požadavky na změny v území z důvodu soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu.

Řešené území se nachází ve **specifické oblasti SOB10**, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření.

Podmínky pro navazující územně plánovací činnost:

- a) minimalizování konfliktů s ochranou přírody a krajiny, včetně vyloučení lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných území,
- b) minimalizování konfliktů s kulturními a civilizačními hodnotami, včetně národních kulturních památek, území památkových rezervací a památek světového dědictví,
- c) minimalizování konfliktů s pozemky určenými k plnění funkcí lesa,
- d) minimalizování konfliktů se záměry dopravní a technické infrastruktury mezinárodního a celostátního významu,
- e) minimalizování konfliktů s územím pro bezpečnost a obranu státu,
- f) minimalizování negativních vlivů na vodní poměry v území.

Úkoly pro územní plánování:

V rámci navazující územně plánovací činnosti Ministerstva pro místní rozvoj, kraje a v rámci koordinace územně plánovací činnosti obcí, za podmínky platnosti příslušné právní úpravy:

- a) Ministerstvo pro místní rozvoj prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s celostátním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- b) kraje, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s nadmístním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- c) obce, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s lokálním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- d) obce prostřednictvím nástrojů územního plánování prověří území z hlediska možnosti umístění fotovoltaiky v zastavěném území (přednostně využívat střechy a fasády),
- e) obce prostřednictvím nástrojů územního plánování prověří území z hlediska možnosti umístění fotovoltaiky v plochách a koridorech dopravní a technické infrastruktury a jejich blízkém okolí či plochách výroby a skladování,
- f) zamezit či významně omezit využívání kvalitních orných půd jako ploch pro fotovoltaiku, s výjimkou agrovoltaiky.

Řešené území se nachází ve **specifické oblasti SOB11**, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.

Podmínky pro navazující územně plánovací činnost:

- minimalizování konfliktů s ochranou přírody a krajiny, včetně vyloučení lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných území,
- minimalizování konfliktů s kulturními a civilizačními hodnotami, včetně národních kulturních památek, území památkových rezervací a památek světového dědictví,
- minimalizování konfliktů s pozemky určenými k plnění funkcí lesa,
- minimalizování konfliktů se záměry dopravní a technické infrastruktury mezinárodního a celostátního významu,
- minimalizování konfliktů s územím pro bezpečnost a obranu státu,
- minimalizování negativního vlivu na vodní poměry v území.

Úkoly pro územní plánování:

V rámci navazující územně plánovací činnosti Ministerstva pro místní rozvoj, kraje a v rámci koordinace územně plánovací činnosti obcí, za podmínky platnosti příslušné právní úpravy:

- Ministerstvo pro místní rozvoj prostřednictvím nástrojů územního plánování pro urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s celostátním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- kraje, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s nadmístním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- obce, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s lokálním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- přednostně využívat části krajiny s vysokou technogenní zátěží (zejména podél dopravní infrastruktury a při průmyslových zónách),
- ověřit dostatečné vzdálenosti ploch a koridorů určených pro využití větrné energie navzájem a ve vztahu k jednotlivým sídlům tak, aby nedocházelo k neúměrné zátěži dotčeného území.

Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a Změny č. 9 (PÚR) stanovuje republikové priority v mezinárodních, přeshraničních a republikových souvislostech s cílem dalšího rozvoje území a s ohledem na vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území (udržitelný rozvoj území). Územní plán je zpracován v souladu s aplikovatelnými **republikovými prioritami územního plánování** pro zajištění udržitelného rozvoje území:

Tabulka č. 1

	Republiková priorita	Vyhodnocení souladu
(14)	Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné	<i>Územní plán Stonava respektuje a chrání veškeré přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, zachovává ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení i charakter kulturní průmyslové krajiny.</i>

	urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivita. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.	
(14a)	Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	<i>Územní plán respektuje zemědělskou půdu v obci, stabilizuje stávající zemědělský areál (farmu). Záměry zemědělské půdy pro rozvojové záměry jsou z velké části vyvolány požadavky na vymezení nových ploch bydlení a na rekreační využití krajiny. Ekologické funkce krajiny nejsou návrhem rozvoje obce narušeny, naopak se doplňují chybějící (nefunkční) části ÚSES.</i>
(15)	Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.	<i>Tato problematika se obce Stonava netýká, k prostorově sociální segregaci zde nedochází.</i>
(16)	Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	<i>Územní plán stanovuje koncepci rozvoje obce komplexně a nepreferuje žádná jednostranná řešení. Stanovená koncepce je zaměřena především na podporu funkce bydlení a na transformaci plochy výroby původně sloužících potřebám těžby černého uhlí. Rozvojové záměry v oblasti dopravní a technické infrastruktury jsou přebírány ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.</i>
(16a)	Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	<i>Územní plán řeší koncepci rozvoje území na principu integrovaného rozvoje území a navrhuje vyvážený rozvoj všech funkčních složek v území na základě komplexního a objektivního posouzení všech zájmů v území.</i>
(17)	Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.	<i>V územním plánu je pro rozvoj ekonomických aktivit vymezena plocha určená pro rozvoj výroby v souladu s tradicí obce.</i>
(18)	Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.	<i>Územní plán vytváří zachovává tradiční vazby mezi obcí Stonava a městy Karviná a Havířov. Vymezuje plochy pro bydlení, které budou z významné části patrně využity obyvateli okolních měst.</i>
(19)	Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území)	<i>Plochy brownfieldů vzniklých v souvislosti s ukončením důlní činnosti jsou respektované a je navrženo jejich opětovné využití pro funkci výroby s významným podílem výroby lehké a výroby energie fotovoltaickým způsobem.</i>

	a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území	
(20)	Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.	<i>Zájmy ochrany přírody a krajiny jsou v řešeném území maximálně respektovány, stávající krajinná zeleň je významným způsobem jako plochy přírodní začleněna do vymezeného územního systému ekologické stability. Jsou respektované plochy smíšené krajinné zeleně, plochy lesní a plochy vodních ploch a toků.</i>
(20a)	Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a propustnosti krajiny	<i>Rozvojové záměry, obsažené v územním plánu, mají lokální význam a migrační propustnost území krajiny nezhorší. zastavitelné plochy, které by směřovaly ke srůstání sídel, nejsou v územním plánu vymezeny.</i>
(21)	Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování propustnosti krajiny	<i>V územním plánu jsou stávající plochy veřejně přístupné zeleně zachovány, do lesních porostů na území obce se nezasahuje; omezení propustnosti krajiny je komentováno v bodě (20a).</i>
(22)	Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy	<i>Území obce Stonava nepatří mezi území s větším významem pro rekreaci. V současné době prochází územím obce jedna značená cyklotrasa 6097.</i>

	turistiky.	
(23)	Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).	<i>Zastavitelné plochy pro novou obytnou zástavbu jsou v územním plánu vždy vymezené v návaznosti na stávající dopravní systém místních komunikací a silnic III. tříd. U těchto komunikací nedochází k nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel nad udržitelnou míru.</i>
(24)	Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	<i>Obec Stonava je dobře dopravně dostupná, leží na významném dopravním tahu nadmístního významu na silnici II/475 a je dostupná také díky železničním tratím. Zastávka Albrechtice na železniční trati Český Těšín – Havířov – Ostrava-Svinov je vzdálena jen 3,5 km od centra obce. Obcí Stonava prochází cyklostezka 6097 ve směru Karviná – Albrechtice – Havířov. Zastavitelné plochy, vymezené v územním plánu, jsou situovány u stávajících komunikací, příp. jsou pro ně nové komunikace navrženy.</i>
(24a)	Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	<i>Území obce Stonava patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, zdroje znečištění ovzduší jsou však díky útlumu důlní činnosti postupně eliminovány. Snížení negativních vlivů z těchto zdrojů lze řešit na úrovni územního plánu jen transformací výroby a omezením přípustnosti těžké výroby na opuštěných plochách po důlní činnosti.</i>
(25)	Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní	<i>Řešeným územím protéká vodní tok Stonávka s vyhlášenými záplavovými územími. Tato jsou respektována a nejsou do nich navrhovány žádné zastavitelné plochy. Významná část území leží v území zvláštní povodně pod vodním dílem (vodní nádrž Těrlicko). V těchto územích lze řešení problematiky realizovat na úrovni rizikových plánů a opatření, tedy mimo podrobnost územního plánu. Přirozená retence srážkových vod v zástavbě je zajištěna stanovením nízkého koeficientu zastavění pozemků, který umožňuje vsakování srážkových vod přímo na pozemku. Nové zastavitelné plochy nejsou vymezovány v sesuvných územích. Při návrhu nových zastavitelných ploch jsou</i>

	krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.	<i>respektována také vymezená území s vlivy důlních činností, kdy v zónách A nejsou zastavitelné plochy vymezovány. Jistou výjimku tvoří transformační plochy T.1 VE vymezená pro umístění fotovoltaických panelů na bývalých plochách průmyslové výroby, těžkého průmyslu.</i>
(26)	Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	<i>Řešeným územím protéká vodní tok Stonávka s vyhlášenými záplavovými územími. Tato jsou respektována a nejsou do nich navrhovány žádné zastavitelné plochy. Další podrobnosti – viz bod 25.</i>
(27)	Vytvářet podmínky pro koordinované umisťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.	<i>Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech. V územním plánu je rozvoj veřejné infrastruktury řešen koordinovaně, s ohledem na její účelné využívání. Obec Stonava je v současné době dobře dopravně dostupná, leží na významném dopravním tahu nadmístního významu silnici II/475. Dobře dostupná je také železniční doprava, zejména díky vlakovému nádraží Albrechtice.</i>
(28)	Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.	<i>V územním plánu je stanoven další rozvoj území obce v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.</i>
(29)	Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.	<i>Hromadná doprava osob je v řešeném území zajišťována pravidelnou autobusovou dopravou a železniční dopravou. Rozmístění a počet zastávek autobusové hromadné dopravy je vyhovující, návaznost na železniční dopravu je zajištěna. Návaznost na autobusovou a železniční dopravu má i stávající cykloturistická trasa č. 6097.</i>
(30)	Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.	<i>Dodávka pitné vody je zajištěna z ostravského oblastního vodovodu v dostatečné kvalitě i kapacitě, která bez problémů umožní i připojení vymezených zastavitelných ploch. Kanalizace je vybudována, odpadní vody jsou odváděny na vybudované ČOV. Pro vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské je navrženo rozšíření vodovodu i kanalizace.</i>
(31)	Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby	<i>V řešeném území je vymezeno několik ploch pro výrobu elektrické energie fotovoltaickým způsobem. Jedná se o</i>

	energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi. <i>plochu transformační T.1 VE v areálu západně od dolu ČSM Sever, zastavitelné plochy Z.49 a Z.50 VE v místní části Mexiko a zastavitelnou plochu Z.63 VE v plochách nad rybníkem Kateřina. V rámci stanovených podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití je výroba el. energie fotovoltaickým způsobem přípustná na střeších a fasádách objektů.</i> <i>Změna č. 9 PÚR ČR</i> <i>Změna č. 9 řeší:</i> - <i>úpravy textů, které je nutné uvést do souladu se změnami vyplývajícími z aktuálně platné legislativy – bez vlivu na výše uvedené vyhodnocení</i> - <i>vymezení specifických oblastí, ve kterých se projevují aktuální hodnoty celostátního významu</i> ▪ <i>SOB10 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření,</i> ▪ <i>SOB11 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.</i> <i>Obec Stonava v rámci vymezení, které je v PÚR uvedené spadá do obou uvedených specifických oblastí – v rámci územního vymezení je stanoveno, že do těchto SO spadá ORP Karviná.</i> <i>Pro SOB 10 jsou stanovené úkoly pro územní plánování pro obce:</i> <i>a) není relevantní</i> <i>b) není relevantní</i> <i>c) obce, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s lokálním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,</i> <i>d) obce prostřednictvím nástrojů územního plánování prověří území z hlediska možnosti umístění fotovoltaiky v zastavěném území (přednostně využívat střechy a fasády),</i> <i>e) obce prostřednictvím nástrojů územního plánování prověří území z hlediska možnosti umístění fotovoltaiky v plochách a koridorech dopravní a technické infrastruktury a jejich blízkém okolí či plochách výroby a skladování,</i> <i>f) zamezit či významně omezit využívání kvalitních orných půd jako ploch pro fotovoltaiku, s výjimkou agrovoltaiky.</i> <i>Pro SOB 11 jsou stanovené úkoly pro územní plánování pro obce:</i> <i>g) není relevantní</i> <i>h) není relevantní</i> <i>i) obce, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů</i>
--	--

		Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s lokálním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie, j) přednostně využívat části krajiny s vysokou technogenní zátěží (zejména podél dopravní infrastruktury a při průmyslových zónách), k) prověřit dostatečné vzdálenosti ploch a koridorů určených pro využití větrné energie navzájem a ve vztahu k jednotlivým sídlům tak, aby nedocházelo k neúměrné zátěži dotčeného území. Výše uvedené úkoly pro územní plánování stanovené pro SOB 10 a SOB 11 budou podrobně řešeny v některé z následujících změn na základě jejich zpřesnění v ZÚR MSK nebo ÚRP. Aktuálně lze konstatovat, že koncepce rozvoje území stanovená v ÚP Stonava není se stanovenými úkoly v rozporu a že v rámci řešeného území umožňuje jejich naplnění při zachování principů udržitelného rozvoje území.
(32)	Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.	Územní plán nemá přímý vliv na ustanovení čl. 32.

Z výše uvedeného posouzení vyplývá, že ÚP Stonava je z hlediska republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území v souladu s PÚR ČR, a Územním plánem není třeba navrhovat žádné záležitosti, které by měly za cíl z tohoto důvodu uvádět tuto dokumentaci do souladu s PÚR ČR.

Územní plán Stonava respektuje požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR a je v souladu s jejími záměry.

Územní rozvojový plán byl schválen Usnesením Vlády České republiky č.581, dne 28.8.2024, s účinností od 29.10.2024.

Územní rozvojový plán rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v celostátních souvislostech a stanovuje strategické záměry státu v oblasti rozvoje a ochrany hodnot jeho území, zohledňuje požadavky vyplývající ze strategických koncepcí České republiky a mezinárodních závazků a přispívá k jejich naplňování.

V současné době v souladu s § 319 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, není Územní rozvojový plán (ÚRP) závazný pro obsah ÚP. Účinný ÚRP jako první územní rozvojový plán obsahuje záměry obsažené v PÚR ČR a ZÚR MSK, se kterými je ÚP Stonava v souladu.

Na základě výše uvedeného lze dovodit soulad s prvním ÚRP.

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech stanovených v těchto dokumentech.

2.1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

ÚP Stonava je koordinován se zpracovanými koncepčními rozvojovými materiály Jihomoravského kraje, územními studiemi a oborovými dokumenty. Nenavrhuje změny, které by byly v rozporu s uvedenými dokumenty. ÚP Stonava respektuje současné potřeby rozvoje obce. Obec leží v území, pro které byly zpracované Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR).

K datu zpracování tohoto vyhodnocení jsou platné Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění účinném od 21. 7. 2025 – opatření obecné povahy vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12. 2010 na jeho 16. zasedání usnesením č.16/1462, aktualizované Aktualizací č. 1 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 ze dne 13. 9. 2018, aktualizované Aktualizací č. 5 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 4/375 ze dne 17. 6. 2021, Aktualizacemi č. 3 a 4 vydanými Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usneseními č. 7/606 a 7/697 a ze dne 16. 3. 2022, Aktualizací č. 2a vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 8/834 ze dne 16. 6. 2022, Aktualizací č. 2b vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/942 ze dne 11. 10. 2022 s nabytím účinnosti dne 11. 10. 2022, Aktualizací č. 7 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 12/1319 ze dne 8. 6. 2023 s nabytím účinnosti dne 13. 07. 2023, Aktualizací č. 6 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 15/1682 ze dne 7. 3. 2024 s nabytím účinnosti dne 2. 4. 2024, Aktualizací č. 8b vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 18/1885 ze dne 5. 9. 2024 s nabytím účinnosti dne 4. 10. 2024, Aktualizací č. 8a vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 18/1886 ze dne 5. 9. 2024 s nabytím účinnosti dne 4. 10. 2024 a Změnou č. 11 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 4/271 ze dne 16. 6. 2025 s nabytím účinnosti dne 21. 7. 2025.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v úplném znění po aktualizacích č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 7, 8a, 8b a Změnou č. 11, stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje. Priority uvedené v článcích 2. až 18. jsou základním východiskem pro zpracování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů na úrovni kraje i obcí a pro rozhodování o změnách v území.

VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU STONAVA SE ZÁSADAMI ÚZEMNÍHO ROZVOJE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE (ZÚR MSK):

Tabulka č. 2

	Priorita územního plánování MSK kraje pro zajištění udržitelného rozvoje	Vyhodnocení souladu
1	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje stanovují priority územního plánování pro stanovení základní koncepce rozvoje kraje a dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje.	Územní plán Stonava zpřesňuje koncepci stanovenou v nadřazené ÚPD do podrobnosti územního plánu.
2	Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu.	Územní plán Stonava vymezuje dopravní koridory železniční dopravy pro záměry DD3 železniční trať č. 320, Dětmárovice – Karviná – Český Těšín – Trinec –

		<i>Mosty u Jablunkova – st. hranice ČR/SR, modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru a DD102 Optimalizace celostátní tratě č. 321 Ostrava-Svinov – Havířov – Český Těšín. Tyto vymezuje jako veřejně prospěšné stavby.</i>
3	Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.	<i>Není relevantní.</i>
4	Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.	<i>Územní plán Stonava vymezuje koridor technické infrastruktury pro záměr TE 105 Transformační stanice 110/22 kV Karviná-Doly včetně přívodního nadzemního vedení VVN 110 kV z TS Albrechtice. Tento koridor vymezuje jako veřejně prospěšnou stavbu.</i>
5	Vytvoření podmínek pro: - rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí; - rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.	<i>Územní plán Stonava respektuje principy polycentrické sídelní struktury a zachovává postavení obce jako samostatného sídla bez srůstání s okolními obcemi. Obec je situována v blízkosti nadřazených sídel Karviné a Havířova, v oblasti s významnými vazbami na krajské město Ostravu. Vymezení zastavitelných ploch s funkcí bydlení přispívá k rezidenční funkci sídla. Rovněž restrukturalizace ploch výrob stabilizuje výrobní funkci v dlouhodobě udržitelné podobě.</i>
6	V rámci územního rozvoje sídel: - preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vymezováním nových ploch ve volné krajině; - nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území; - nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic; - preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.	<i>Územní plán Stonava preferuje přednostní využívání zastavěného území a ploch historicky využívaných. Výrobní plochy vymezuje na plochách bývalých důlních závodů a závodů souvisejících a na plochách rekultivovaných. Výjimku tvoří plochy VE vymezené pro výrobu el. energie fotovoltaiickým způsobem, které jsou vymezené také na plochách stávající volné krajiny. Přednost je dávana plochám mimo ZPF. Plochy pro bydlení jsou vymezené v plochách navazujících na stávající zastavěné území a v plochách historické zástavby, vždy mimo dosah externalit dopravy, příp. výroby. Návrhové plochy jsou vymezené vždy tak, aby nedocházelo ke srůstání sídel, aby byla zajištěna průchodnost krajiny a zásadně mimo záplavová nebo sesuvná území.</i>
7	Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.	<i>Obec Stonava má vybudovanou dostačující veřejnou infrastrukturu, která pokryje i potřeby návrhových ploch. Součástí této infrastruktury je i oddílná kanalizace a vybudované ČOV. Územní plán Stonava tyto respektuje.</i>
7a	Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod, včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v	<i>Územní plán Stonava preferuje zasakování dešťových vod na vlastním pozemku. Tomu odpovídají i stanovené koeficienty zastavění ploch. Jsou rovněž respektované</i>

	území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.	<i>vodní plochy v krajině, plochy mj. podporující zadržování dešťových vod v místě spadu.</i>
8	Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravskoslezských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.	<i>Není relevantní.</i>
9	Článek zrušen.	
10	Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy.	<i>Územní plán Stonava zachovává stávající principy hromadné dopravy, které se ukazují jako funkční a dlouhodobě udržitelné.</i>
11	Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.	<i>Územní plán Stonava respektuje trasu cyklostezky č. 6097, která vede severojižním směrem z Karviné do Albrechtic. Nové cyklotrasy ani cyklostezky nejsou navrženy, jsou však přípustné v rámci stanovených podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití. Turistické pěší trasy v území vymezené nejsou, budování chodníků pro potřeby obyvatel obce je přípustné v rámci stanovených podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití.</i>
12	Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.	<i>Rekultivované a revitalizované plochy jsou využívány v souladu se stanovenou koncepcí rozvoje obce. Opuštěné a revitalizované plochy výroby jsou převážně vymezené jako plochy výroby lehké, případně plochy výroby energie fotovoltaickým způsobem, rekultivovaná úložiště důlních odpadů jako plochy lesní nebo jako plochy rekreační. Opuštěné a rekultivované plochy bydlení jsou využité pro vymezení zastavitelných ploch s funkcí bydlení nebo jsou ponechány jako plochy zeleně, smíšené zeleně.</i>
13	Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územní podmínky pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.	<i>Územní plán Stonava reaguje na útlum důlní činnosti na Karvinsku, což se projevuje postupným upouštěním důlních závodů. Na těchto plochách jsou vymezovány plochy výroby s menší ekologickou zátěží. V celém území je umožněna výsadba zeleně s funkcí ochranou, krajinnou a přírodní dle místních podmínek a způsobu vymezené ploch.</i>
14	Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.	<i>Urbanistická koncepce stanovená Územním plánem Stonava respektuje charakter území založený na typických znacích průmyslové krajiny Karvinska. Tyto znaky jsou zachované v odkazu sídelní struktury, rekultivovaných a sanovaných ploch a navazujících horizontů dochovaných výrobních areálů.</i>
15	Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.	<i>V řešeném území jsou respektována zejména území s vlivy důlních činností. Zastavitelné plochy jsou vymezovány výhradě v zónách C a B. V Zónách A není nová zástavba přípustná. Dále jsou respektována záplavová území a území sesuvná. V aktivních zónách záplavového území nejsou vymezovány žádné zastavitelné plochy.</i>
16	Respektování zájmů obrany státu.	<i>Územní plán Stonava respektuje zájmy obrany státu a nevytváří plochy a koridory, které by s těmito zájmy byly v rozporu.</i>
16a	Respektování zájmů ochrany obyvatelstva za	<i>Územní plán Stonava respektuje zájmy ochrany</i>

	účelem předcházení vzniku mimořádných událostí a krizových situací a zajištění připravenosti na jejich řešení.	<i>obyvatelstva a nevytváří funkcionality, které by s těmito zájmy byly v rozporu. Podrobné řešení problematiky a závazné postupy pro řešení krizových situací jsou však mimo podrobnost územního plánu.</i>
16b	Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.	<i>Jsou plně respektována chráněná ložisková území, dobývací prostory a ložiska nerostných surovin.</i>

Řešené území je součástí **rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava**. Pro tuto rozvojovou oblast jsou stanovené tyto úkoly pro územní plánování:

- Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Polska.
Územní plán Stonava vymezuje koridory dopravní a technické infrastruktury jako zpřesnění VPS vymezených v ZÚR MSK, vymezuje také prvky regionálního ÚSES. Tyto jevy vymezuje jako VPS a VPO. Řešené území nenavazuje na území Polska, koordinace vazeb tedy není relevantní.
- Vymezit plochu pro veřejné logistické centrum ve vazbě na letiště L. Janáčka Ostrava-Mošnov
Není relevantní pro Územní plán Stonava.

Řešené území je součástí **specifické oblasti SO4 Karvinsko**. Pro tuto specifickou oblast jsou stanovené tyto úkoly pro územní plánování:

- Vytvářet územní podmínky pro rekultivaci a následné polyfunkční využití území postiženého těžbou s využitím hodnotných přírodních prvků vzniklých v rámci přirozené sukcese i cílené rekultivace s jejich vhodným začleněním do systému zeleně s cílem zachování ekologické stability a propustnosti krajiny
Územní plán Stonava vytváří podmínky pro rekultivaci a následné využití území dotčeného těžbou. Respektuje významné plochy smíšené krajiny, vymezuje transformační plochy a plochy s rozdílným způsobem využití tak, aby byla zachována ekologická stabilita a propustnosti krajiny.
- Vymezovat v územně plánovací dokumentaci odpovídající plochy pro rozvoj krátkodobé rekreace ve vazbě na sídla a jejich bezprostřední okolí
Územní plán Stonava vymezuje plochy občanského vybavení sportu sloužící také pro krátkodobou rekreaci obyvatel sídla, současně vymezuje zastavitelné plochy rekreace pro rozvoj krátkodobé rekreace a sportu založenému na krátkodobých pobytových aktivitách a motosportu.

Zpřesnění vymezení ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR a vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření

ZÚR MSK vymezuje tyto sledované jevy:

- Veřejně prospěšné stavby
 - DD102 Optimalizace celostátní tratě č. 321 Ostrava-Svinov – Havířov – Český Těšín
 - DD3 Žel. trať č. 320, Dětmárovice – Karviná – Český Těšín – Třinec – Mosty u Jablunkova – st. hranice ČR/SR, modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru
 - TE105 Transformační stanice 110/22 kV Karviná-Doly včetně přívodního nadzemního vedení VVN

110 kV z TS Albrechtice

Tyto veřejně prospěšné stavby jsou v Územním plánu Stonava zpřesněné, vymezené jako překryvné koridory a jako veřejně prospěšné stavby.

- Veřejně prospěšná opatření
- Regionální biocentrum ÚSES RBC135
- Regionální biokoridor ÚSES RBK618

Tato veřejně prospěšná opatření jsou v Územním plánu Stonava zpřesněná, vymezená jako plochy přírodní stabilizované, příp. plochy změn v krajině a tyto také jako veřejně prospěšná opatření.

Stanovení cílových kvalit krajin, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení

Specifická krajina ostravské pánve (E-01) Ostrava – Karviná

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

Tabulka č. 3

- Koordinovat zájmy těžby černého uhlí s ochranou civilizačních, kulturně historických a přírodních hodnot území.	<i>Koncepce územního plánu Stonava vychází z aktuálního stavu území, v němž je postupně ukončována těžba černého uhlí bez předpokladu její obnovy.</i>
- Nové rozvojové plochy pro bydlení vymezovat s ohledem na skutečnou potřebu vycházející ze sociodemografické prognózy území, s ohledem na celkovou urbanistickou koncepci sídel, ochranu volné krajiny, občanskou vybavenost a dostupnost dopravní a technické infrastruktury.	<i>Nové rozvojové plochy s přípustnou funkcí bydlení jsou vymezené na základě provedené sociodemografické prognózy.</i>
- Postupně revitalizovat brownfields a plochy dotčené ukončenou těžbou, resp. úpravou černého uhlí a podporovat jejich polyfunkční využití v návaznosti na potřeby a charakter okolního území.	<i>Územní plán Stonava revitalizuje plochy s ukončenou těžbou a přiřazuje je novým, převážně výrobním funkcím bez výrazného negativního vlivu na okolní funkce.</i>
- Citlivě využívat dochované historické soubory a technická zařízení jako cenné stopy industriálního využití krajiny.	<i>Územní plán Stonava v zásadě zachovává výrobní areály a tyto přiřazuje novým výrobním funkcím. Areály vhodné k zachování staveb a následné rekonverzi identifikovány nejsou.</i>
- Zachovat celistvost lesních celků v prostoru mezi Ostravou, Vratimovem, Havířovem a Orlovou.	<i>Není relevantní pro řešené území</i>
- V rámci cílené rekultivace nebo přirozené sukcese na antropicky přeměněných plochách chránit a postupně doplňovat strukturu nelesní zeleně o přírodně hodnotné prvky.	<i>Územní plán Stonava vymezuje prvky zeleně, včetně zeleně nelesní, a to zejména jako plochy smíšené krajinné a plochy přírodní (jako součást ÚSES).</i>
- Podporovat úlohu krajinných os tvořených sítí vodních toků s doprovodem břehových porostů (Odra, Opava, Ostravice, Lučina, Stonávka a jejich přítoky) a ochranu přirozených odtokových poměrů v údolních nivách.	<i>Územní plán Stonava respektuje vodní tok Stonávku včetně břehových porostů a přítoků. Respektovány jsou také vodní prvky v krajině nacházející se zejména v západní části řešeného území.</i>

Specifická krajina beskydského podhůří (F-06) Třinec – Těšín

Podmínky pro zachování a dosažení cílových kvalit:

Tabulka č. 4

- Při vymezování nových zastavitelných území respektovat pohledový obraz krajinné struktury a ostatní hodnoty této specifické krajiny.	<i>Nové zastavitelné plochy jsou vymezené především pro plochy s funkcí bydlení, tedy pro rodinné domy nebo nízkopodlažní zástavbu. Tyto plochy nemohou při dodržení stanovených podmínek narušit pohledový obraz krajiny ani ostatní hodnoty. Zastavitelné plochy výroby jsou vymezené jako plochy výroby lehké průmyslové na plochách tradičně využívaných pro výrobní areály, případně jsou vymezené pro výrobu elektrické energie prostřednictvím fotovoltaických panelů. Ani tyto plochy nemohou narušit tradiční pohledový ráz zdejší krajiny, lze přepokládat, že výsledný pohledový horizont těchto ploch nepřevyší dřívější využití.</i>
- Zachovat charakter otevřené zemědělské krajiny s mozaikou polí, luk a pastvin rozčleněných menšími lesními celky, liniemi vodních toků s doprovodem břehových porostů a segmenty nelesní krajinné zeleně, včetně přirozených odtokových poměrů v údolních nivách Olše, Ropičanky, Stonávky a Lučiny.	<i>Územní plán Stonava respektuje vodní tok Stonávku včetně břehových porostů a přítoků.</i>
- Chránit lokální kulturní dominanty venkovských sídel před snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně vlivem necitlivé zástavby.	<i>Jako lokální kulturní dominanty v krajině se projevují zejména kostel sv. Máří Magdalény v centrální části obce a evangelický kostel v části Kateřina. V územním plánu není navržena žádná zástavba, která by mohla narušit pohledové začlenění těchto dominant.</i>

Vzhledem k výše uvedenému je ÚP Stonava v souladu s prioritami územního plánování Moravskoslezského kraje. Územní plán respektuje podmínky vyplývající pro řešení území ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského v úplném znění po aktualizacích č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 7, 8a, 8b a Změny č. 11.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s následujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území:

- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje, úplná aktualizace 2021
https://www.msk.cz/assets/temata/uzemni_planovani/podklad_ruru_text.pdf
*V zadání ÚP byl uplatněn požadavek při zpracování územního plánu Stonava vycházet z Územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje – 5.úplná aktualizace 2021 (ÚAP MSK).
 Požadavky byly prověřené se závěrem, že navržená koncepce umožňuje realizaci dopravních staveb ve všech dotčených plochách s rozdílným způsobem využití. Technická infrastruktura byla aktualizovaná dle poslední verze ÚAP, příp. na základě podkladů provozovatelů a správců sítí. Byly řešené vzniklé brownfieldy, byly řešené prvky ÚSES a další definované jevy relevantní podrobnosti územního plánu.*
- Koncepce rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2018-2027
https://www.msk.cz/assets/temata/cestovni_ruch/
Koncepce je respektována v ÚP.

- Plán dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje na období 2022–2026
https://www.msk.cz/assets/temata/doprava/pdo_msk_2022-2026.pdf
Dokument stanovuje kvalitu dopravy, organizaci, infrastrukturu a ekonomické aspekty dopravy v kraji. Aktuálně je platný plán na období 2022–2026 a vychází z analýzy současného stavu a potřeb přepravy. Plán dopravní obslužnosti je respektován v ÚP.
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje
<https://www.msk.cz/cs/temata/doprava/koncepce-rozvoje-dopravni-infrastruktury-moravskoslezskeho-kraje-1260>
Koncepce je respektována v ÚP.
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje na období 2020-2044
https://www.msk.cz/assets/temata/chytry_region/uek_2022.pdf
Koncepce je respektována v ÚP.
- Plán dílčího povodí Horní Odry
Dokument pro období 2021–2027, zpracovaný podnikem Povodí Moravy, s.p., který stanovuje cíle pro zlepšení stavu vod a jejich vodních útvarů a jejich ochranu před znečištěním.
Plán je respektován v ÚP.
<https://www.pod.cz/plan-Horni-Odry-2022>
- Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu
Cílem plánu dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu je nezhoršovat současný stav vod a postupně dosáhnout dobrého stavu vod ve všech vodních útvarech v dílčím povodí Moravy a přítoků Váhu, postupně eliminovat prioritní nebezpečné látky, pokud by se ve vodním prostředí vyskytly a dosáhnout snížení obsahu živin ve vodách, a tak přispět ke snížení koncentrací těchto látek ve vodních tocích i mořském prostředí tak, aby byly blízké hodnotám jejich přirozeného výskytu. Plán obsahuje hodnocení stavu povrchových a podzemních vod za současných podmínek a návrh programu opatření.
Plán je respektován v ÚP.
https://pop.pmo.cz/download/web_PDP_Morava_2127/index.html
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/plan-rozvoje-vodovodu-a-kanalizaci-uzemimoravskoslezskeho-kraje>
ÚP Respektuje plán rozvoje vodovod a kanalizací.
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2016-2026
https://www.msk.cz/cs/temata/zivotni_prostredi/plan-odpadoveho-hospodarstvi-pro-obdobi-2016-2026-2890
Plán je základním dokumentem pro realizaci dlouhodobé strategie nakládání s odpady, obalovými odpady a výrobky s ukončenou životností. Zdůrazňuje upřednostnění předcházení vzniku odpadů, přípravou na opětovné použití – recyklací a jiným využitím, v konečné fázi odstraněním odpadu. ÚP je v souladu s uvedeným plánem.

- Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek CZ08A: Aktualizace 2020.
https://www.msk.cz/cs/temata/zivotni_prostredi/program-zlepsovani-kvality-ovzdusi-aglomerace-ostrava-karvina-frydek-mistek---cz08a-4655
- Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko CZ08Z: Aktualizace 2024
https://www.msk.cz/cs/temata/zivotni_prostredi/program-zlepsovani-kvality-ovzdusi-aglomerace-ostrava-karvina-frydek_mistek-_-cz08a-4655/
Dne 31. 5. 2024 vydalo Ministerstvo životního prostředí Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP k Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek – CZ08A: aktualizace k roku 2024 a Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP k Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko – CZ08Z: aktualizace k roku 2024. Aktualizací Programů zlepšování kvality ovzduší CZ08A a CZ08Z došlo k naplnění povinnosti § 9 odst. 5 zákona o ochraně ovzduší, tj. aktualizovat tyto Programy nejméně jednou za 4 roky. ÚP vychází z uvedených dokladů a respektuje možnost zlepšování kvality ovzduší.
- Digitální povodňový plán Moravskoslezského kraje a modernizace povodňového varovného systému
<http://dppmsk.hzsmsk.cz/web/dpp-msk/uvod>
Úp vychází z údajů uvedených v povodňovém plánu potřebných pro zajištění ochrany před povodněmi, respektovány jsou směrodatné a údaje hydrologické, hydrotechnické a technické, jejichž platnost je trvalejšího charakteru.
- Akční hlukový plán aglomerace Ostrava a Akční plán protihlukových opatření pro hlavní pozemní komunikace ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
<https://www.msk.cz/cs/temata/doprava/akcni-plan-protihlukovych-opatreni---navrh-1255/>
Hlukový plán je respektován.
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje
https://www.msk.cz/cs/temata/zivotni_prostredi/koncepce-rozvoje-zemedelstvi-a-venkova-moravskoslezskeho-kraje
Dochází k úbytku zemědělské půdy vlivem stavebních projektů, což představuje výzvu pro budoucí zemědělský rozvoj a zabezpečení posouzení možných záborů ZPF zejména nejvyšší kvality v rámci ÚP, čemuž je u vymezených návrhových plochách věnována zvýšená pozornost.
- Plán oblasti povodí Odry
<http://www.pod.cz/plan-oblasti-povodi-Odry/>
Plán řeší ochranu před povodněmi a vodní režim krajiny, kdy popisuje současný stav, vymezuje cíle, zabývá se analýzou extrémních situací a jejich důsledků, které jsou v ÚP Stonava respektovány.
- Územní studie Územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje - plán regionálního ÚSES MSK (2019)
https://www.msk.cz/cz/uzemni_planovani/uzemni-studie-uzemni-system-ekologicke-stability-moravskoslezskeho-kraje---plan-regionalniho-uses-msk

Studie je respektována. ÚP se řídí uvedenou územní studií.

- Program rozvoje Moravskoslezského kraje
<http://bestpractices.cz/wp-content/uploads/2013/09/Program-rozvoje-Moravskoslezsk>
Střednědobý strategický dokument definuje, jaké má kraj rozvojové cíle. Stanovuje prioritní témata rozvoje, strategické oblasti změn, opatření, aktivity a návrhy strategických projektů. Vychází z dlouhodobé vize vedení kraje, krajských i evropských dokumentů a zapojení expertů a obyvatelstva. Je v ÚP respektován.

Veškeré změny v území musí směřovat ke zvýšení atraktivity a prosperity obce, musí být řešeny komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Ostatní limity vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace, z právních předpisů nebo správních rozhodnutí a stanovené pro území obce Stonava nezasahují do území řešeného územním plánem.

2.2 CÍL ÚZEMNÍHO PLÁNU STONAVA

Územní plán Stonava řeší funkční využití území komplexně, s důrazem na stabilizaci a rozvoj obytné funkce obce a na posílení ekologických funkcí krajiny. ÚP stanovuje plošné a prostorové uspořádání urbanizovaných ploch s cílem zachovat stávající charakter zástavby bez narušení přírodních a kulturních hodnot území a s ohledem na hornickou krajinu.

V zastavěném území obce Stonava jsou k dispozici nevyužívané plochy, které je vhodné využít pro novou výstavbu. Navrženo je nové využití stávajících brownfieldů. Na nich se v omezené míře vymezují nové plochy bydlení a transformační plochy pro výrobu. Respektována je rekultivovaná krajina. Vymezeny jsou plochy pro chybějící prvky ÚSES.

Podmínky pro zlepšení soudržnosti společenství obyvatel území obce jsou vytvořeny vymezením zastavitelných ploch, umožňujících novou obytnou výstavbu a výstavbu zařízení občanského vybavení, veřejné infrastruktury a včetně příslušné dopravní a technické infrastruktury, návrhem nových ploch veřejně přístupné zeleně a vymezením plochy pro sportovní zařízení, podmínky pro hospodářský rozvoj vymezením ploch výroby a stanovením podmínek jejich využití. Územní plán vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, který uspokojí potřeby současných obyvatel i budoucích generací

Stanovená urbanistická koncepce respektuje historicky dané plochy výroby a plochy rekultivací a asanací a tyto stabilizuje nebo využívá jako brownfieldy k novým výrobním a skladovým funkcím, včetně výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů.

V rámci urbanistické koncepce byly zváženy plochy s rozdílným způsobem využití, které jsou pro dotčené území vhodné a které odpovídají jednotnému standardu územních plánů.

Územní plán Stonava vymezuje následující funkční členění ploch s rozdílným způsobem využití:

Plochy rekreace

- RU plochy rekreace všeobecné
- RZ plochy rekreace v zahrádkářských osadách
- RX plochy rekreace jiné

Plochy občanského vybavení

OU	plochy občanského vybavení všeobecného
OS	plochy občanského vybavení sportu
OH	plochy občanského vybavení hřbitovů
Plochy veřejných prostranství	
PU	plochy veřejných prostranství všeobecných
Plochy zeleně	
ZP	plochy zeleně parkové a parkově upravené
ZZ	plochy zeleně zahradní a sadové
ZO	plochy zeleně ochranné a izolační
ZK	plochy zeleně krajinné
Plochy smíšené obytné	
SU	plochy smíšené obytné všeobecné
SV	plochy smíšené obytné venkovské
Plochy dopravní infrastruktury	
DS	plochy dopravy silniční
DD	plochy dopravy drážní
Plochy technické infrastruktury	
TU	plochy technické infrastruktury všeobecné
Plochy výroby a skladování	
VT	plochy výroby těžké a energetiky
VL	plochy výroby lehké
VE	plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů
VZ	plochy výroby zemědělské a lesnické
Plochy vodní a vodohospodářské	
WT	plochy vodní a vodních toků
Plochy zemědělské	
AU	plochy zemědělské všeobecné
Plochy lesní	
LU	plochy lesní všeobecné
Plochy přírodní	
NU	plochy přírodní všeobecné
Plochy smíšené krajinné	
MU	plochy smíšené krajinné všeobecné

Územní plán obce sleduje takové funkční a prostorové uspořádání ploch, které při optimálním využití území respektují rozvojové záměry a zároveň chrání hodnoty území, zejména v oblasti životního prostředí.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA POSUZOVANÁ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Vymezení území

Řešeným územím je administrativně správní území obce Stonava, které je totožné s katastrálním územím obce. Obec Stonava patří mezi poměrně velká sídla příměstského a industriálního charakteru. Tvoří součást sídelní struktury širšího regionu Karvinska s těsnými vazbami na města Karvinou a Havířov, ale i na vzdálenější města Ostravské aglomerace

Obec Stonava leží 4 km jižně od města Karviná na řece Stonávce a jejích přítocích. Zastavěné území Stonavy srůstá v plynulý celek s Albrechticemi. Budoucí rozvoj obce je do značné míry ovlivněn útlumem těžby uhlí a transformací hospodářského pilíře území.

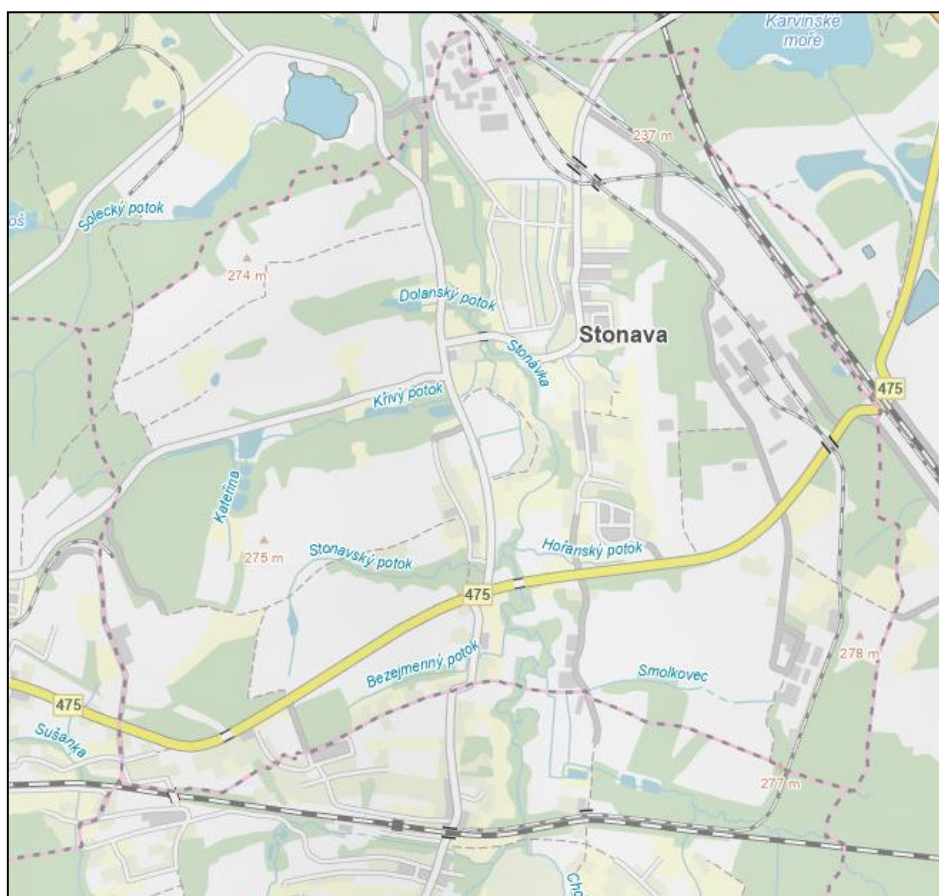
Území je zasaženo následky intenzivní těžební činnosti. Terén je ve stálém vlivu důlních poklesů, které v období let 1960-1990 dosáhly až 10-15 m. Ve Stonavě byly postupem času vybudovány tři doly (Důl 9. květen, Důl Darkov a Důl ČSM).

Intenzivní důlní činnost měla v šedesátých až osmdesátých letech za následek demolice řady objektů a tím i úbytek obyvatelstva.

Míra a orientace vazeb je do značné míry daná dopravní a technickou infrastrukturou vázanou na sousední města. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná, výrobní a částečně obslužná a dopravní.

Situace řešeného území – schéma

Obr. č. 1



3.1. SOUČASNÝ STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Koncepce ÚP Stonava dodržuje podmínky pro rozvoj správního území obce. Následující výčet stavu životního prostředí se podrobně váže k navrhovanému ÚP Stonava.

KLIMATICKÉ POMĚRY

Dle Quitta je zájmové území zařazováno v klimatické oblasti mírně teplé – MT 10. Tato oblast je charakterizována dlouhým, teplým a mírně suchým létem, s krátkým přechodným

obdobím, s mírně teplým jarem a podzimem, krátkou mírně teplou a suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky. Roční úhrn srážek 769 mm, průměrná teplota 8,6 °C.

Klimatické charakteristiky oblasti

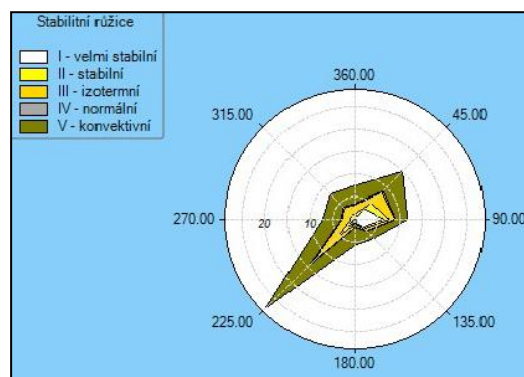
Tabulka č. 5

	Klimatická oblast MT 10
Počet letních dnů	40-5
Počet dnů s teplotou nad 10°C	140-160
Počet dnů se srážkami nad 1 mm	100-120
Průměrná teplota v červenci	17-18° C
Průměrná teplota v dubnu	7-8° C
Průměrná teplota v říjnu	7-8° C
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3° C
Počet mrazových dnů	110-130
Úhrn srážek za vegetační období	400-450 mm
Počet zamračených dnů	120-150
Počet dnů jasných	40-50

Proudění ovzduší je charakterizováno větrnou růžicí relativních četností směru větru. Větrná růžice byla získána od ČHMÚ Praha v podobě 5 tříd stability a 3 rychlostech větru pro Stonavu ve výšce 10 m nad povrchem země, jak vyžaduje zmíněná metodika v bodě 2.0.

Větrná růžice

Obr. č. 2



m.s ⁻¹	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm	Součet
1,7	7,40	14,12	11,74	5,77	4,93	21,99	5,86	7,70	10,67	90,18
5,0	0,08	0,89	0,07	0,15	0,76	6,23	1,41	0,22	0,00	9,81
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01
Součet	7,48	15,01	11,81	5,92	5,69	28,23	7,27	7,92	10,67	100/100

KVALITA OVZDUŠÍ

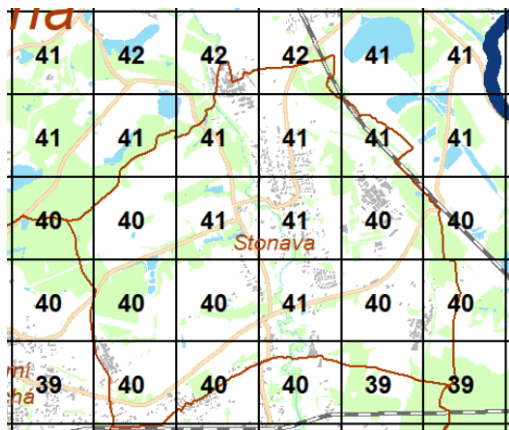
Stávající imisní zatížení území bylo vyhodnoceno na základě § 11 bod 6 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněné na internetových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu Praha – oblasti s překročenými imisními limity, OZKO – vrstvy GIS, pětileté průměry 2019-2023 (dle http://chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko_CZ.html).

K posouzení, zda dochází k překročení některého z imisních limitů podle odstavce 5, se použije průměr hodnot koncentrací pro čtverec území o velikosti 1 km² vždy

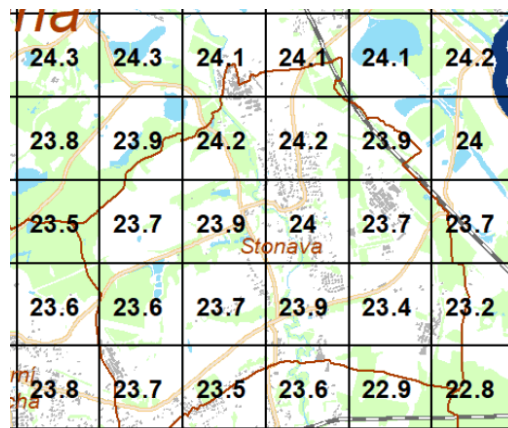
za předchozích 5 kalendářních let. Tyto hodnoty ministerstvo každoročně zveřejňuje pro všechny zóny a aglomerace způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obr. č. 3-4

Částice PM_{10} - 36. nejvyšší denní koncentrace ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

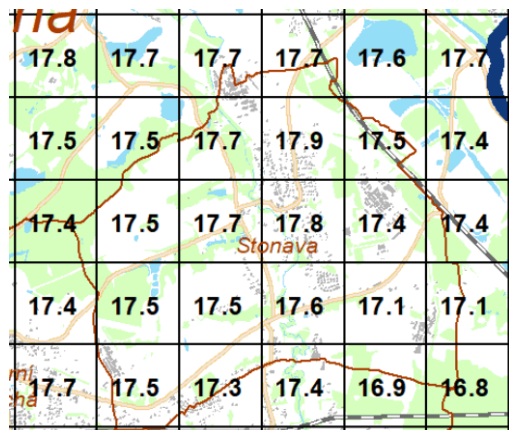


Částice PM_{10} - roční koncentrace ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

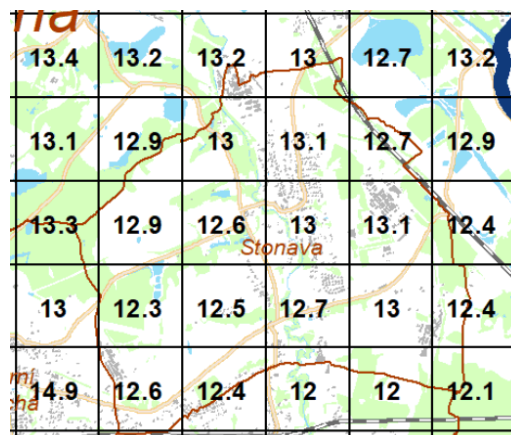


Obr. č. 5-6

Částice $PM_{2.5}$ - roční koncentrace ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

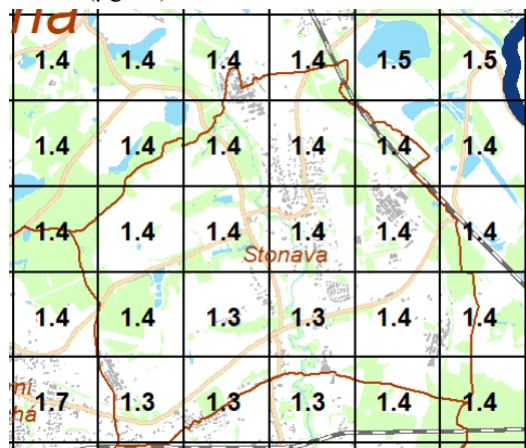


Oxid dusičitý - roční koncentrace ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

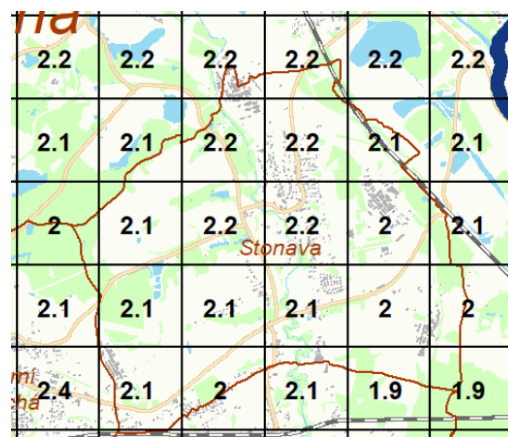


Obr. č. 7-8

Benzen - roční koncentrace ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



Benzo(a)pyren - roční koncentrace (ng/m^3)



Stav imisního pozadí území obce Stonava je určen na základě stávajícího imisního zatížení (pětileté průměry 2019-2023) pro částice PM_{10} – 36. nejvyšší denní koncentrace $40-41 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a průměrná roční koncentrace $23,4-24,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro částice $PM_{2,5}$ – průměrná roční koncentrace $17,1-17,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro oxid dusičitý (NO_2) – průměrná roční koncentrace $12,3-13,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro benzen – průměrná roční koncentrace $1,3-1,4 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a benzo(a)pyren (BaP) – průměrná roční koncentrace $2-2,2 \text{ ng}/\text{m}^3$.

V zájmovém území nedochází u většiny hodnocených látek k překračování imisních limitů. K překročení dochází v hodnotách BaP. Hodnoty BaP v průběhu času výrazně klesají. V případě hodnot BaP se hodnoty průměrných ročních koncentrací v území za léta 2016-2020 pohybovaly na hladině 2,9-3,3. Během tří let pak došlo ke snížení koncentrací přibližně o 30 %, přičemž je trend každoročního snížení trvalý.

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo Program zlepšování kvality ovzduší zóna CZ 08A 2020+. Účelem Programu je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v Programu v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění nebyly překročeny. Program je koncepčně zastřešen Národním programem snižování emisí, který obsahuje opatření ke snížení znečištění ovzduší na národní úrovni. Program vychází z údajů o emisích a imisním zatížení, které jsou zpracovávány Českým hydrometeorologickým ústavem.

Program vymezuje opatření, která jsou závazná pro splnění imisních limitů v zóně Jihozápad. Jelikož je však žádoucí obecně vytvářet podmínky pro další snižování emisí znečišťujících látek v zóně tak, aby znečištění ovzduší dále klesalo, byla stanovena podpůrná opatření, která by měla být příslušnými orgány veřejné správy dle jejich možností a relevance pro danou oblast v maximální míře realizována.

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE

Podle geomorfologického členění České republiky (Demek 1984) náleží území do systému Alpsko-himalájského, subsystému Karpaty, provincie Západní Karpaty, subprovincie Vněkarpatské sníženiny, celku Ostravská pánev, okrsku Havířovská plošina.

Geologické poměry

Předkvarterní podloží území je budováno mocným karbonským flyšovým souvrstvím se sloji černého uhlí. Povrch karbonu se nalézá v hloubce cca 270 m pod povrchem. Nad ním jsou uloženy tercierní sedimenty (jíly, jílovce) spodního bádenu, jehož povrch se nalézá v hloubkách 25 - 33,5 m pod povrchem. Kvartérní sedimentární pokryv je tvořen mohutným komplexem sedimentů z období pleistocénního zalednění a nejmladšího interglaciálu – würmu. Na bázi kvartérního komplexu se vyskytují písčito-štěrkovité sedimenty. Na tyto zeminy plynule navazují písky a štěrkovité písky sálského glaciálu s vložkami hlín až jílovitých hlín. Tyto hrubozrnné nesoudržné sedimenty patří s ohledem na genezi vzniku k uloženinám glacifluviálním. Směrem k povrchu terénu se granulace glacigenních sedimentů postupně zjemňuje a přechází tak nejprve v písčité až jílovitopísčité souvkové hlíny s příměsí valounů převážně exotického materiálu a úlomků křemene. Směrem k povrchu přechází souvkové hlíny v jílovité hlíny s víceméně průběžnými polohami písčitých vrstev klidové jezerní – glacilakustrinní sedimentace z období ústupu sálského ledovce. Polohy souvkových a glacilakustrinních sedimentů odděluje vrstva organogenních sedimentů (rašeliny). Vrstvu rašeliny řadíme ke komplexu organických zemin tzv. Stonavského glacigenního jezera.

Nejsvrchnější vrstvu komplexu kvartérních sedimentů tvoří sprašové hlíny – eolické sedimenty.

Přírodní zdroje – nerostné suroviny

Lokalita leží v oblasti Ostravsko-karvinského revíru, největšího ložiska černého uhlí v ČR. Na území je dobývací prostor Stonava (černé uhlí). Těžba černého uhlí, a zemního plynu vázaného na uhelné sloje v této části revíru byla utlumená.

Na území jsou vymezena chráněná ložisková území (CHLÚ):

- CHLÚ č. 14400000 Česká část Hornoslezské pánve – je chráněno pro využitelné nerostné suroviny černé uhlí a zemní plyn vázaný na uhelné sloje. Toto CHLÚ probíhá od Nového Jičína až k hranici s Polskem u Bohumína. Severní a východní hranici pak tvoří česko-polská hranice.
- CHLÚ č. 07040000 Karviná doly – chrání hořlavý zemní plyn vázaný na uhelné sloje a je součástí CHLÚ 14400000 české části Hornoslezské.

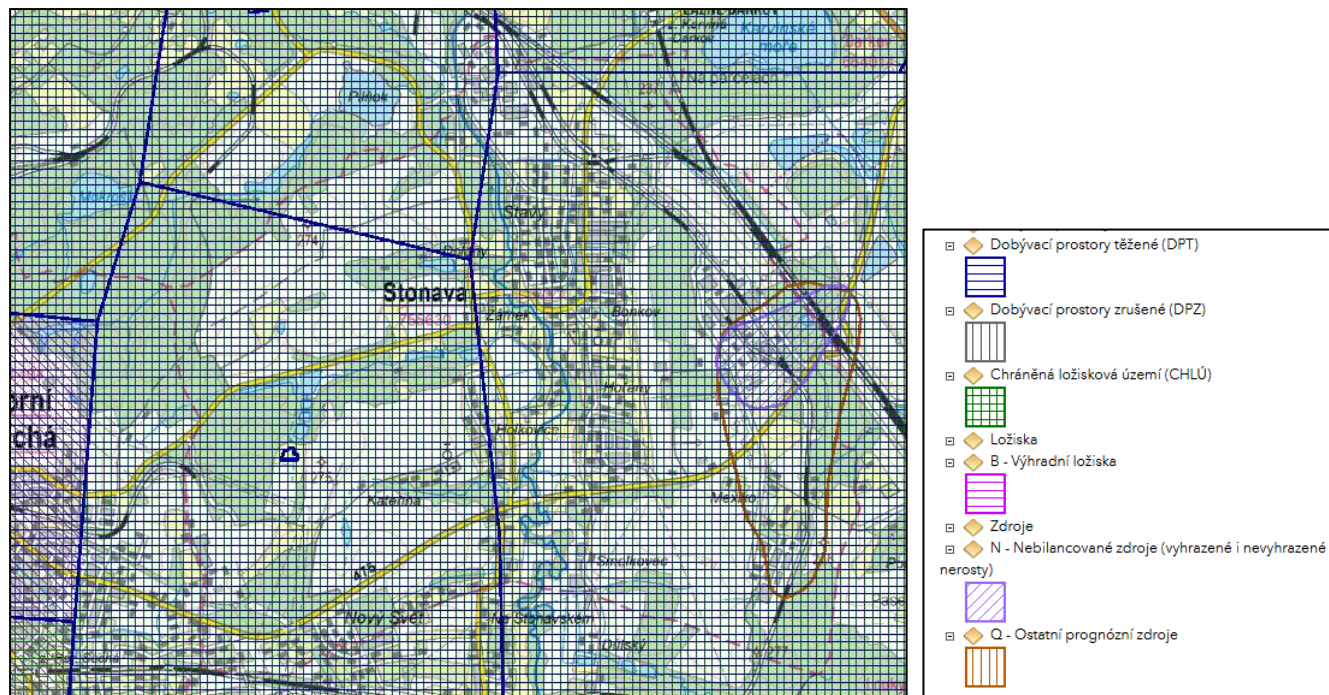
Zájmové území se nachází dle ÚP v území ve vlivu důlní činnosti v ploše označené Bk.

1) Pro umísťování veškerých staveb a zařízení, které nesouvisí s dobýváním, musí být v každém jednotlivém případě vydáno závazné stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje k umístění stavby dle horního zákona.

2) Podmínky ochrany jsou uvedeny v rozhodnutí MŽP č.j. 748/580/16,30134/ENV ze dne 3. května 2016, tj. v dokumentu „Podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve ve vymezené části okresu Karviná“.

Zájmové území se nachází v chráněném ložiskovém území pro černé uhlí v pásmu CK0. Pásmo CK0 je plocha vyžadující stanovení podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování. Závazné stanovisko stanovující podmínky vydá, po projednání s obvodním báňským úřadem, krajský úřad.

Obr. č. 9



(dle <https://mapy.geology.cz/suris/>)

Respektována jsou tato výhradní ložiska nerostných surovin:

- Důlní závod 2, ČSM, Louky (ID: 3070900) vyhrazených nerostů černé uhlí a zemní plyn,
- Důlní závod 1, Darkov, Karviná - Doly II (ID: 3070421) vyhrazených nerostů černé uhlí,
- Důl Darkov, závod 2 lokalita Darkov (ID: 3070402) vyhrazeného nerostu zemní plyn,
- Důlní závod 1, Darkov, Stonava (ID: 3070200) vyhrazeného nerostu černé uhlí,

Respektována jsou tato chráněná ložisková území:

- Čs. část Hornoslezské pánve (ID: 14400000) vyhrazených nerostů černé uhlí a zemní plyn,
- Karviná-Doly (ID: 07040000) vyhrazeného nerostu zemní plyn,

Respektovány jsou tyto dobývací prostory:

- Karviná-Doly II (ID: 20042), černé uhlí, těžené ložisko,
- Darkov (ID: 20052), černé uhlí, těžené ložisko,
- Stonava (ID: 20034), černé uhlí, těžené ložisko,
- Louky (ID: 20044), černé uhlí, metan, těžené ložisko.
- ve východní části katastru byly vymezeny plochy nebilancovaného zdroje zemního plynu č. 5073600 Stonava – východ a ostatního prognózního zdroje zemního plynu č. 9087500 Stonava – východ.

Respektováno je v ÚP rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o podmínkách ochrany ložisek černého uhlí ve vymezené části okresu Karviná. Součástí rozhodnutí (příloha č. 1) jsou Podmínky ochrany ložisek černého uhlí v CHLÚ české části Hornoslezské pánve ve vymezené části okresu Karviná.

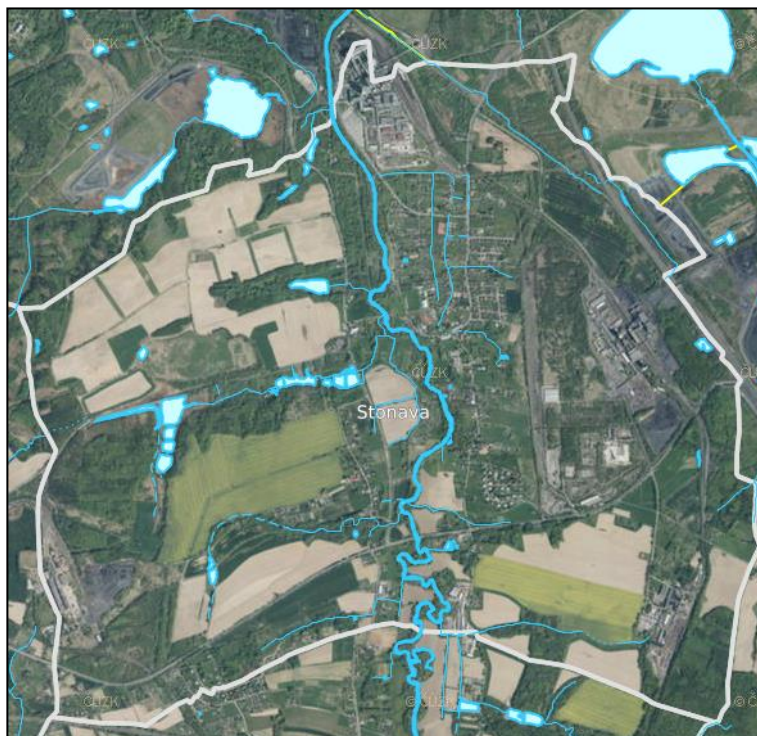
Do územního plánu obce Stonava jsou promítnuty změny podmínek ochrany ložisek černého uhlí podle rozhodnutí ministerstva č. j. MZP/2023/580/477 ze dne 5. 4. 2023, ve věci změny chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, které nabylo právní moci dne 29. 4. 2023.

POVRCHOVÉ VODY

Z vodopisného hlediska (hydrologické pořadí) náleží řešené území k hlavnímu povodí I. řádu 2 Odra, povodí II. řádu 2-03 Ostravice a Odra od Ostravice po Olši a Olše, povodí III. řádu 2-03-03 Olše a povodí IV. řádu 2-03-03-0640-0-00 Stonávka

Území je odvodňováno zejména Stonávkou. Plocha povodí Stonávky je 119,57 km², průměrný denní průtok vody je 0,16 m³/s, při stoleté vodě je předpokládán průtok 175 m³/s. Tok má podhorský charakter s bystřinným režimem se značným množstvím plavenin při zvýšeném průtoku. Vodní tok Stonávka je se svou délkou 33,6 km významným levostranným přítokem řeky Olše. Pramení v nadmořské výšce zhruba 695 m n. m. v Moravskoslezských Beskydech na katastru obce Komorní Lhotka. Odtud teče severním směrem, protéká obcemi Hnojník, Třanovice, Těrlicko, Albrechtice u Českého Těšína a Stonavou. Na území města Karviná se vlévá zleva do Olše.

Situace povrchových vod
Obr. č. 10



Na území je stanoveno záplavové území Q_{100} vodního toku (VT) Stonávka v úseku ř. km 2,737-12,489 a aktivní zóna záplavového území (č.j. MSK 35597/2006 z platností 27. 2. 2006)

Obr. č. 11

Záplavové území Q_{100}



Obr. č. 12

Aktivní zóna záplavového území



PODZEMNÍ VODY

Podle hydrogeologického rajónování (Michlíček, 1986) leží zájmové území v rajónu základní vrstvy 22620 Ostravská pánev – karvinská část.

CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘÍROZENÉ AKUMULACE VOD (CHOPAV)

Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) jsou definovány v §28 zákona 254/2001 Sb., o vodách. Na území obce se nenachází žádná z oblastí CHOPAV. Nejbližší takovou lokalitou je CHOPAV Beskydy, vzdálená cca 17 km jižně od záměru.

Území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

ZRANITELNÉ OBLASTI

Území se nenachází podle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem, v platném znění, ve zranitelné oblasti.

OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE

Ochranná pásma vodních zdrojů definovaná dle §30 zákona 254/2001 Sb., o vodách slouží k ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních nebo povrchových vod využívaných nebo využitelných pro zásobování pitnou vodou.

Dle mapového serveru HEIS VÚV není na území obce ochranné pásmo vodního zdroje.

OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ (DÁLE OPPLZ)

Ochranu přírodních léčivých zdrojů zabezpečuje zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon. K ochraně zdroje před činnostmi, které mohou nepříznivě ovlivnit jeho chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti, jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje, stanoví ochranná pásma ministerstvo vyhláškou.

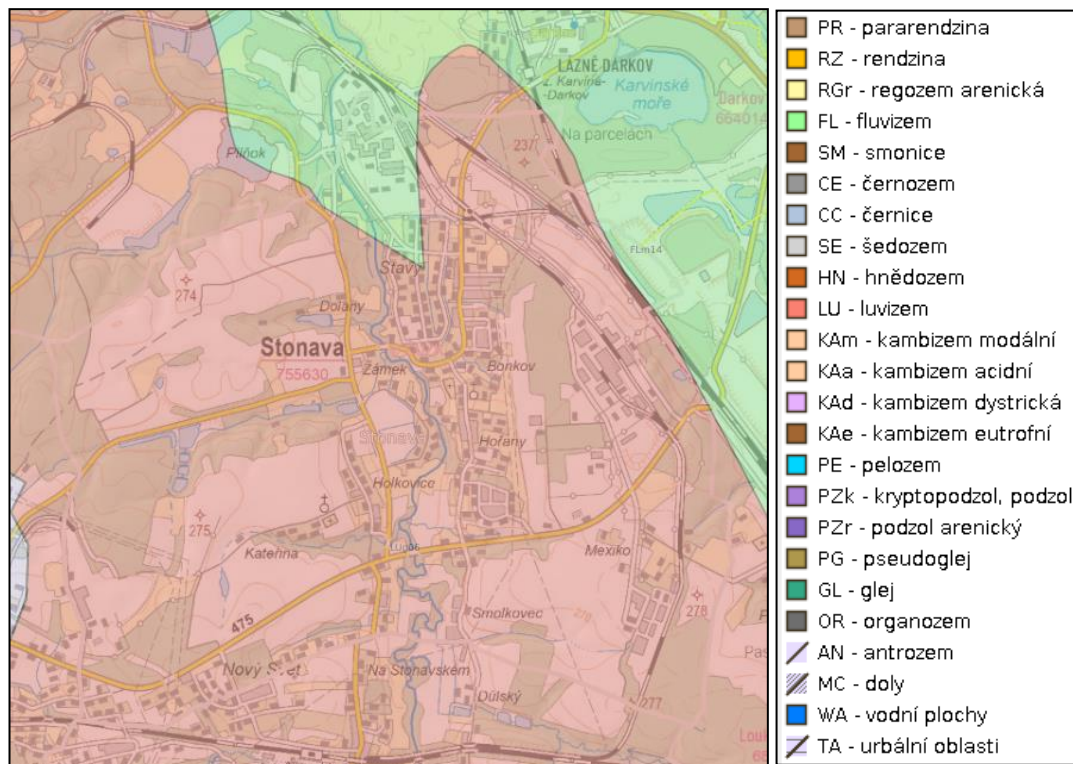
Dle mapové vrstvy Chráněná území digitální báze vodohospodářských dat (DIBAVOD) se na území obce nenachází žádné OPPLZ. Nejbližším takovým územím je OPPLZ Nový Darkov – Klimkovice mimo území obce, které se nachází cca 20 km západně od hranice obce.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Zábor půd, především pro stavební účely je většinou nevratným procesem, který podstatně omezuje nebo úplně odstraňuje plnění funkcí půdy. Zábory půd patří podle závěrů dokumentu „Politika ochrany půdy EU“ mezi nejzávažnější procesy poškozující půdní fond jako celek.

Pro nezemědělské účely je nutné co nejméně využívat zemědělskou půdu, navržené odnětí ZPF v nezbytných případech je třeba zdůvodňovat, přitom je nezbytné co nejméně narušovat organizaci ZPF, hydrologické poměry v území a zemědělskou cestní síť. Dále je třeba co nejméně zatěžovat obhospodařování ZPF a po ukončení stavby nebo jiné nezemědělské činnosti rychle provést úpravu nebo rekultivaci dotčené půdy.

Obr. č. 13



LUg (luvizem oglejená) je půdní typ označující luvizem, ve které došlo k procesům oglejení, tedy k hromadění nebo úbytku železa v závislosti na vlhkostních poměrech, což se projevuje typickou modrošedou nebo šedomodrou barvou půdního profilu. Oglejení je důsledkem půdní vlhkosti a má za následek změny v textuře a barvě půdy. Dříve byly luvizemě nazývány illimerizované půdy. Vznikají z prachovic, polygenetických hlín i lehčích substrátů v rovinatém a mírně zvlněném terénu pahorkatin; podnebí je již značně humidnější.

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhů zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro posouzení kvality byly jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy. První číslo pětimístného kódu označuje klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 3. Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku – HPJ.

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí dle vyhlášky č. 48/2011Sb., o stanovení tříd ochrany, v platném znění:

Do I. třídy ochrany patří půdy, bonitně nejceněnější, které je možné odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny případně pro liniové stavby zásadního významu.

Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy s nadprůměrnou produkční schopností, jde o půdy jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování jen podmíněně zastavitelné.

Do III. třídy ochrany jsou zařazeny zemědělské půdy se střední produkční schopností, které jsou v rámci územního plánování až na výjimky povolitelné k jinému než zemědělskému využití.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do V. třídy ochrany jsou sdruženy půdy, které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné, lze u nich předpokládat efektivnější nezemědělské využití.

Na území se nachází půdy s BPEJ 6.22.13, 6.43.00, 6. 43.10, 6.44.10, 6.47.02, 6.47.12, 6.47.42, 6.58.00, 6.72.01

6.22.13 – V. třída ochrany
 6.43.00 – II. třída ochrany
 6.43.10 – II. třída ochrany
 6.44.00 – III. třída ochrany
 6.44.10 – III. třída ochrany
 6.47.02 – III. třída ochrany
 6.47.12 – IV. třída ochrany
 6.47.42 – IV. třída ochrany
 6.58.00 – II. třída ochrany
 6.72.01 – V. třída ochrany

Půda spadá do hlavní půdní jednotky HPJ 22, HPJ 43, HPJ 44, HPJ 47, HPJ 58 a HPJ 72.

Tabulka č. 6

22	Půdy jako předcházející HPJ 21 na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším.
43	Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhlčení
44	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření
HPJ 47	Oglejené půdy na svahových hlínách; středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření
58	<u>Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé</u>
72	Gleje fluvické zrašelinělé a gleje fluvické histické na nivních uloženinách, středně těžké až velmi těžké, trvale pod vlivem hladiny vody v toku

V rámci ÚP Stonava je navržena k záboru půda I. až V. třídy ochrany.

Se skrytými zeminami bude nakládáno v souladu se zák.č.334/1992 Sb. ve znění platných předpisů. Ornice bude po skrytí dočasně skladována ve figuře, jelikož je uvažováno s krátkodobým skladováním ornice, není navrženo její ošetření. Pokud by došlo ke skladování delšímu než 6 měsíců, bude navrženo ošetření tělesa uskladněné ornice. Část kulturních zemin bude použita v zájmové lokalitě ke konečným terénním úpravám, převážná část kulturních zemin bude nabídnuta k rekultivačním zásahům v jiné lokalitě (dle dispozic orgánu ochrany půdního fondu).

Půda určená k plnění funkce lesa (PUPFL)

Podle zákona o lesích č. 289/1995 Sb. § 3 odst.1 a) se jedná o pozemky s lesními porosty a plochy, na nichž byly lesní pozemky odstraněny za účelem obnovy, lesní průseky a nepevněné lesní cesty, nejsou-li širší než 4 m a pozemky, na nichž byly lesní porosty

dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů. Většina lesních porostů je zařazena do kategorie lesů hospodářských. Lesy zvláštního určení představují lesy, u nichž jiný důležitý zájem vyžaduje odlišný způsob hospodaření.

ÚP Stonava vymezuje pozemky určené k plnění funkcí lesa bude 19,57 ha u ploch rekreace, kdy se dá předpokládat cca 30 % zachování lesních porostů.

U ploch změn v krajině se v zásadě nejedná o skutečný zábor lesa, neboť dotčená plocha bude nadále lesním porostem, jen bude nově vymezená jako plocha přírodní všeobecná – součást ÚSES.

Rovněž u koridoru technické infrastruktury nebude dopad zásadní. V dotčené trase již vedou liniová vedení a vymezená plochy koridoru bude v lesním prostředí nadále s jistým omezením daným požadavky na liniová vedení sloužit funkci lesa.

Územní plán stanovuje obecně platné podmínky pro změny ve využití všech ploch s rozdílným způsobem využití ve vzdálenosti 30 m od okraje lesa (PUPFL). Využití území do vzdálenosti 30 m od okraje lesa nesmí narušit funkci lesa a současně musí být zajištěna bezpečnost osob a majetku.

FLÓRA A FAUNA

Podle biogeografického členění ČR (Culek, 1996) leží území v Ostravském bioregionu (2.3). Ostravský bioregion leží ve střední části našeho Slezska, zabírá geomorfologický celek Ostravská pánev a část Moravské brány. Bioregion zabírá Ostravskou pánev s řadou podmáčených stanovišť na hlínách, se silným antropogenním narušením hlubinnou těžbou uhlí a koncentrací měst a těžkého průmyslu. od 19. století se území stalo v souvislosti s rozvojem průmyslu a těžby černého uhlí krajinou antropogenní, se všemi důsledky negativního dopadu na vegetaci (velké průmyslové závody, haldy, poddolované okrsky, zvýšený prашný spad, exhalace, odkalovací nádrže).

Značná část lesů byla redukována a ve stávajících porostech nahrazena výsadbou smrku, na severovýchodě jsou velké plochy novodobých olšin, na haldách umělé výsadby dřevin pestrého druhového složení, včetně introdukovaných druhů.

Dle potenciálně přirozené vegetace by bylo území bez ovlivnění antropogenní činností porostlé společenstvy podmáčené dubové bučiny *Carici brizoidis-Quercetum* s ostřicí třeslicovitou *Carex brizoides*, sv. *Luzulo-Fagion*.

Charakteristickým rysem dodnes probíhající antropogenní přeměny a sukcese v území je, že jsou ve zdejších biocenózách zastoupeny druhy reprezentující různá stadia sukcese. Z druhů typických pro sekundární stanoviště jsou zastoupeny zvl. krátkověké druhy, vyskytují se i vytrvalé druhy a nepůvodní druhy. Na území obce se nacházejí lesní porosty, v obci okrasná zeleň.

V území se vyskytují i chráněné druhy s vazbami na území, které byly prokázány při průzkumu v rámci posouzení některých lokalit při posouzení v režimu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v k. ú. Stonava např. svižník polní *Cicindela campestris*, střevlík Scheidlerův *Carabus scheidleri*, čmeláci r. *Bombus*, ještěrka obecná *Lacerta agilis*, bělořit šedý *Oenanthe oenanthe*.

MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ

Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti jak pro trvalý výskyt zájmových druhů, tak pro zajištění migrační propustnosti. Území nezahrnuje migrační koridor, není zde

vymezeno jádrové území ani kritické místo migrace. Migračními koridory nazýváme oblasti v krajině, přes které se živočišné pravidelně přesouvají, např. z důvodu hledání potravy nebo navázání kontaktu s dalšími jedinci populace.

KRAJINA

Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině.

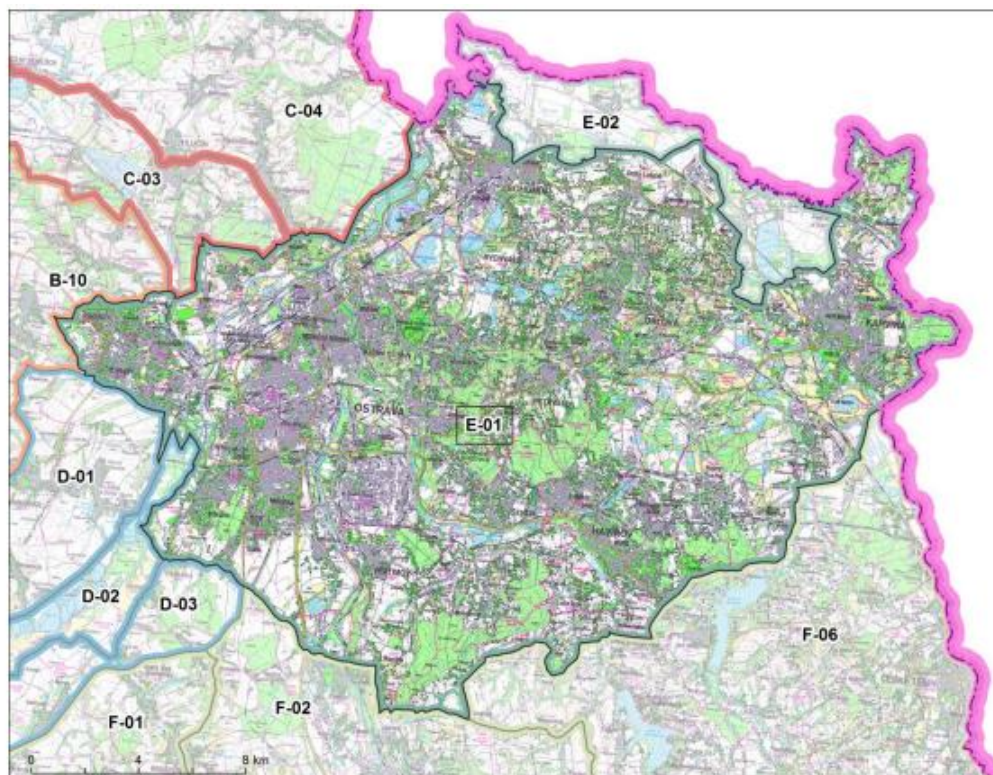
Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání.

Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajinném systému.

Ráz krajiny je významnou hodnotou dochovaného přírodního a kulturního prostředí a je proto chráněn před znehodnocením. Je dán specifickými rysy a znaky, které vytvářejí její rázovitost – odlišnost a jedinečnost. Ráz krajiny vyjadřuje nejenom přítomnost pozitivních jevů a znaků, ale též kulturní a duchovní dimenzi krajiny. Pojmu „krajinný ráz“ odpovídá pojem „charakter krajiny“ (*Landscape Character, Landschaftscharakter*), vyjádřený především morfologií terénu, charakterem vodních toků a ploch, vegetačního krytu a osídlení.

Dle Územní studie krajiny Moravskoslezského kraje, spadá území Stonavy do specifické oblasti Ostravské pánve E-01 Ostrava – Karviná.

Obr. č. 14



Reliéf oblasti má charakter roviny a ploché pahorkatiny. Původní reliéfní tvary jsou ve velké míře přeměněny antropogenní činností. Přeměněny jsou i ostatní přírodní prvky dané oblasti. Původní lesní ekosystémy byly odstraněny. Stávající nevelké plochy lesních porostů mají přeměněnou druhovou skladbu. V některých částech oblasti jsou zakládány v rámci rekultivačních úprav plochy zeleně formou lesnické rekultivace.

Územní studie vymezuje negativní nebo rušivé vlivy, a to vysokou zátěž území průmyslem (brownfields, skládky) a těžbou a úpravou uhlí (poklesové kotliny, odvaly, odkaliště), vymezen je rovněž prostor Stonavy. Uvedena je rovněž koncentrace zařízení a koridorů energetické infrastruktury.

Urbanistická koncepce stanovená Územním plánem Stonava respektuje charakter území založený na typických znacích průmyslové krajiny Karvinska. Tyto znaky jsou zachované v odkazu sídelní struktury, rekultivovaných a sanovaných ploch a navazujících horizontů dochovaných výrobních areálů. Současně chrání veškeré přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, zachovává ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení i charakter kulturní průmyslové krajiny.

ÚP Stonava preferuje přednostní využívání zastavěného území a ploch historicky využívaných. Výrobní plochy vymezuje na plochách bývalých důlních závodů a závodů souvisejících a na plochách rekultivovaných. Návrhové plochy jsou vymezené vždy tak, aby nedocházelo ke srůstání sídel, aby byla zajištěna průchodnost krajiny a zásadně mimo záplavová nebo sesuvná území.

CHRÁNĚNÉ ČÁSTI PŘÍRODY A KRAJINY

Zvláště chráněná území

Na území obce se nenachází zvláště chráněná území z kategorie národní park, CHKO, NPR, PR, NPP ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Kromě zvláště chráněných území požívají zvláštní ochranu ve smyslu výše uvedeného zákona památné stromy. Na území obce je památný strom dub letní (dub na hrázi obvod kmene 414 cm, dub u Stonávky obvod kmene 410 cm a původní ochrana lípa malolistá (obvod kmene 414 cm, ochrana byla zrušena dle databáze AOPK ČR).

Žádný památný strom nebude dotčen ani ovlivněn.

NATURA 2000

Zvláštním typem jsou území, která jsou vytipována jako lokality pro soustavu chráněných území ES NATURA 2000 podle legislativy Evropského společenství konkrétně podle směrnice č. 79/409/EEC o ochraně volně žijících ptáků a směrnice č. 92/43/EEC o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. V rámci ČR se síť chráněných území NATURA teprve buduje. Dne 1. května 2004 vstoupila v platnost novela č. 218/1992 Sb., kterou se mění zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Dle této novely je v ČR síť chráněných území NATURA 2000 tvořena evropsky významnými lokalitami (EVL) a ptačími oblastmi (PO).

Na správním území obce se nenacházejí evropsky významné lokality ani lokality ptačí oblasti.

PŘÍRODNÍ PARKY

Na správním území obce Stonava nezasahuje přírodní park.

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

Ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je významný krajinný prvek (VKP) ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody. VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP, si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové technologie a stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené se stavebními pracemi a následným užíváním staveb.

Významné krajinné prvky na území obce ze zákona jsou všechny lesní pozemky, všechny vodní toky a jejich přítoky.

Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívat je lze pouze tak, aby nedošlo k ohrožení nebo narušení jejich ekostabilizující funkce. Veškeré zásahy a změny ve VKP je nutno projednat s příslušným orgánem ochrany přírody.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Cílem ÚSES je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítě ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách.

Územní systém ekologické stability (ÚSES) krajiny představuje účelové propojení ekologicky stabilních částí krajiny do funkčního celku s cílem zachovat biodiverzitu přírodních ekosystémů a stabilizačně působit na okolní antropicky narušenou krajinu. ÚSES je postupně navrhován na třech navzájem provázaných hierarchických úrovních – nadregionální, regionální, lokální. Lokální (místní) ÚSES v sobě zahrnuje i systémy nadřazené, až na této úrovni lze síť navzájem propojených ekologicky cenných částí přírody považovat za skutečný systém. Cílem územních systémů ekologické stability je zejména vytvoření sítě relativně ekologicky stabilních území ovlivňujících příznivě okolní, ekologicky méně stabilní krajinu, zachování či znovuoobnovení přirozeného genofondu krajiny, zachování či podpoření rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev (biodiverzity).

Pro území Stonavy bylo dosavadní vymezení ÚSES upraveno na základě podrobnějšího vymezení podle Plánu ÚSES Moravskoslezského kraje a upravené trasy regionálního koridoru dle ZÚR Moravskoslezského kraje.

Regionální úroveň

Jižním okrajem území Stonavy prochází od západu k východu regionální biokoridor RK 618. Oproti trase v ZÚR je zpracován podle podrobnějších podkladů – zejména existujících nadzemních elektrovedů a stávajících porostů v blízkosti trasy navržené v ZÚR. Trase části nad-

regionálního biokoridoru RK 618 v území Stonavy je tvořena jednoduchými regionálními biokoridory a vloženými lokálními biocentry s označením dílčích částí R1 až R13.

Prvky územního systému ekologické stability jsou nově přecíslovány a jejich parametry jsou uvedeny v tabulkách. U prvků regionální úrovně je rovněž uváděno označení podle ZÚR.

Regionální biokoridor č. RK 618, mezofilní bučinný

Tabulka č. 6

Označení prvku	Funkce, funkčnost, název	STG	Rozměr	Charakter ekotopu	Cílové společenstvo, návrh opatření
R1/Kar	RBK, funkční	3B3 3BC4	(160 m)	pozůstatky starých lesních porostů v území	lesní
R2	LBC funkční	3B3 3BC4	6,06 ha	pozůstatky starých lesních porostů v území	lesní
R3	RBK funkční	3B3 3B23	470 m	lesní prostory na hlušina s půdním překryvem, vhodné druhové složení(buk, modřín, olše, jasan, duby, javory)	lesní
R4	LBC funkční	3B3 3B23	3,8 ha	jako předešlý	lesní
R5	RBK částečně chybějící	3B3 3BC4	430 m	plochy většinou bez dřevinných porostů	lesní založení lesního biokoridoru
R6	LBC chybějící	3B3	12,8 ha	rekultivovaná půda - pole	lesní, založení LBC
R7	RBK část. chybějící	3B3	650 m	rekultivovaná půda – pole, pruh lesa	lesní, založení RBK
R8	LBC část. chybějící	3B3	4,7 ha	lesní pruh, navazující pole a TTP	lesní, rozšíření porostů
R9	RBK část. chybějící	3B3	970 m /podle Plánu ÚSES MS kraje	malé lesní porosty a ploch z části zarostlé, TTP	lesní, rozšíření porostů
R10	LBC část. chybějící	3B3 3BC4	6,2 ha	břehové porosty Stonávky, pole, TTP	lesní, rozšíření porostů
R11	RBK chybějící	3B3 3B4	650 m	pole	lesní, založení porostů
R12	LBC funkční	3B3 3B4	4,0 ha	smíšené lesní porosty s převahou listnáčů	lesní
R13/	RBK funkční	3B3 3B4	(100 m)	smíšené lesní porosty s převahou listnáčů	lesní

*Lokální
úroveň
Lokální
úroveň*

ÚSES je tvořena sítí lokální biokoridorů a biocenter.

Úprava v lokální úrovni ÚSES vyplývá z podrobnějších mapových podkladů a návazností ÚSES v sousedních územích. Byla upravena trasa LBK.L7 – posunuta k severnímu okraji lesa na severně exponované svahy zalesněné haldy.

Trasa podél Stonávky

Trasa L1 až L6 lokální biokoridory a biocentra po toku Stonávky stanoviště vlhčí, obohacená. (mezi LBK.L1 a LBK.L2 je propojena přes RBK 618.

Tabulka č. 7

L1/Alb	LBK funkční	3BC45	(100 m)	břehové porosty Stonávky	vodní, lesní
R10 - LBC – součást RK 618					
L2	LBK funkční	3BC45	980 m	břehové porosty Stonávky	vodní, lesní
L3	LBC, část. chybějící	3BC45	3,9 ha	břehové porosty Stonávky, pole	vodní, lesní
L4	LBK funkční	3BC45	1350 m	břehové porosty Stonávky	vodní, lesní
L5	LBC, funkční	3BC45	,8 ha	břehové porosty Stonávky, pole	vodní, lesní
L6/Kar	LBK funkční	3BC45	(600 m)	břehové porosty Stonávky	vodní, lesní

Trasa podél severozápadní částí území obce s napojením na Karvinou

Trasa L7 až L9 propojení regionálního biokoridoru na lokální úroveň v severozápadní části území obce s napojením na území Karviné (L8 – LBK).

Tabulka č. 8

L7+L8	LBK částečně existující	3B3	2050	z části lesy, jinak pole a TTP	lesní, možné případně koridor L7 zrušit
L8+L9	LBK část. existující	3B3	(1780 m)	z části lesy, jinak pole a TTP	lesní,

Trasa propojující koridory v Karviné

L10 – biokoridor zajišťující propojení lokální trasy v území Karviné.

Tabulka č. 9

L10/Kar	LBK funkční	3B3 3B4	(100 m)	plochy s lesním porostem	lesní
---------	-------------	------------	---------	--------------------------	-------

Střety, které vytvářejí bariéry v souvislém systému prvků ÚSES jsou upravenou trasou regionálního biokoridoru výrazně omezeny – křížení s vedením vysokého a velmi vysokého v zemědělské krajině (přesunuto do širokého lesního pásu), křížení regionálního biokoridoru se

zástavbou-areálem živočišné výroby je řešené přesunutím trasy regionálního biokoridoru do severnější polohy.

Je možno konstatovat, že ÚSES bude dle navrženého systému dodržena. Chybějící části prvků jsou vymezeny většinou v minimálních parametrech (velikosti biocenter, šířky biokoridorů).

3.2 PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Vymezení zastavitelných ploch

Územní plán Stonava vymezuje celkem 64 zastavitelných ploch a transformační plochu.

- Z toho 48 zastavitelných ploch SV smíšených obytných venkovských z nichž 23 bylo vymezeno již v předchozím územním plánu a u nichž byla konstatována vhodnost jejich vymezení i v novém územním plánu.

V předchozím ÚP byly vymezené zastavitelné plochy Z.4 až Z.12, Z.14 až Z.18, Z.20, Z.22, Z.24, Z.32, Z.38, Z.39, Z.53, Z.55 a Z.56.

Zastavitelné plochy Z.1 až Z.3, Z.13, Z.19, Z.25, Z.26, nZ.28, Z.29, Z.31, Z.32, Z.34 až Z.37, Z.40, Z.41, Z.46, Z.48, Z.51, Z.53, Z.57, Z.60, Z.62 a Z.64 byly vymezené na základě žádostí soukromých subjektů.

Všechny plochy SV jsou určeny primárně k využití pro funkce bydlení a funkce související (občanské vybavení, zeleň, dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství apod.) a jsou takto, bez podrobnějšího členění vymezené záměrně, z důvodu vyšší variability využití plochy, což odpovídá charakteru tradiční zástavby v obci Stonava.

- Vymezeny jsou dvě zastavitelné plochy RU rekreace všeobecné (Z.30 a Z.45) a jedna zastavitelná plocha RX rekreace jiné (Z.44) vymezené pro rozvoj rekreačních aktivit, z toho plochy Z.44 a Z.45 pro rekreační aktivity nadmístního významu související se záměrem na vybudování areálu pro motosport.
- Jedna zastavitelná plocha OS občanského vybavení sportu byla vymezená v plochách vymezených již v předchozím zemním plánu a určená pro potřeby skate parku, woroutového hřiště apod.
- Dvě zastavitelné plochy PU veřejných prostranství všeobecných jsou v zásadě převzaté z předchozího územního plánu.
- Vymezeny jsou tři zastavitelné plochy ZZ zeleně zahradní a sadové, z nichž dvě jsou koncepčně převzaté z předchozího územního plánu (Z.42 a Z.59) a jedna je vymezená na základě požadavku soukromého subjektu (Z.27).
- Navrženy jsou čtyři zastavitelné plochy VL výroby lehké, z nichž tři jsou převzaté z předchozího územního plánu (Z.43, Z.47 a Z.54) a v zásadě reflektují záměry na využití brownfields. Jedna zastavitelná plocha (Z.61) je vymezená v ploše historické zástavby v návaznosti na související plochy smíšené obytné a je určena k podpoře drobných podnikatelských aktivit.
- Tři zastavitelné plochy VE výroby energie z obnovitelných zdrojů jsou vymezené v souvislosti s požadavky soukromého subjektu na volných plochách v krajině.
- Zastavitelná plocha DS dopravy silniční Z.65 je určená pro provedení směrových korekcí silnice III. třídy na hranicích s obcí Albrechtice. Tato zastavitelná plocha řeší identifikovaný nesoulad územního plánu Stonava a

územního plánu Albrechtice.

- Územní plán Stonava vymezuje jednu transformační plochu VE výroby energie z obnovitelných zdrojů, a to na původní ploše těžkého průmyslu vedle Dolu ČSM-Sever. Tato plocha je určena pro realizaci záměru na vybudování rozsáhlého areálu výroby el. energie fotovoltaickým způsobem a tento způsob využití byl vyhodnocen jako vhodný a dlouhodobě udržitelný.

Přehled zastavitelných ploch

Tabulka č. 10

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra ZPF (ha)
Z.1	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,13	0,03
Z.2	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,12
Z.3	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10	0,09
Z.4	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,26	0,20
Z.5	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,09	0,09
Z.6	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,65	0,65
Z.7	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,09	0,09
Z.8	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,33	0,33
Z.9	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,22	0,72
Z.10	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,61	0,59
Z.11	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,06	0,00
Z.12	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,11	0,11
Z.13	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,19	0,19
Z.14	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,80	1,80
Z.15	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,39	0,36
Z.16	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,05	1,00
Z.17	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,21	0,18
Z.18	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,13	0,13
Z.19	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16	0,16
Z.20	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,25	0,25
Z.22	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,95	0,77
Z.24	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,77	0,69
Z.25	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,37	0,37
Z.26	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,18	0,18
Z.28	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16	0,16
Z.29	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,25	0,25
Z.31	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,24	0,24
Z.32	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,45	0,41
Z.33	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,11	0,05
Z.34	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,31	0,31
Z.35	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,30	0,30
Z.36	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,14
Z.37	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,14
Z.38	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,15	1,15
Z.39	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,14
Z.40	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,27	0,00
Z.41	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10	0,02
Z.46	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16	0,16
Z.48	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,23	0,23
Z.51	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,23	0,23
Z.52	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,35	0,30
Z.53	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,73	0,73

Z.55	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,30	1,12
Z.56	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,09	0,18
Z.57	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10	0,10
Z.60	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,15	0,15
Z.62	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,27	0,18
Z.64	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,24	0,24
Celkem	SV		17,85	16,03
Z.30	RU	Plochy rekreace všeobecné	0,14	0,14
Z.45	RU	Plochy rekreace všeobecné	5,52	0,00
Celkem	RU		5,66	0,14
Z.44	RX	Plochy rekreace jiné	15,06	0,00
Celkem	RX		15,06	0,00
Z.58	OS	Plochy občanského vybavení sportu	0,22	0,22
Celkem	OS		0,22	0,22
Z.21	PU	Plochy veřejných prostranství všeobecných	1,14	1,03
Z.23	PU	Plochy veřejných prostranství všeobecných	0,39	0,31
Celkem	PU		1,53	1,34
Z.27	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	1,18	1,18
Z.42	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	0,20	0,18
Z.59	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	0,48	0,00
Celkem	ZZ		1,86	1,36
Z.43	VL	Plochy výroby lehké	8,81	0,00
Z.47	VL	Plochy výroby lehké	0,57	0,00
Z.54	VL	Plochy výroby lehké	0,15	0,04
Z.61	VL	Plochy výroby lehké	0,12	0,12
Celkem	VL		9,65	0,16
Z.49	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	2,21	2,21
Z.50	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	1,89	1,89
Z.63	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	20,99	0,00
Celkem	VE		25,09	4,10
Z.65	DS	Plochy dopravy silniční	0,24	0,24
Celkem	DS		0,24	0,24
Celkem zastav. plochy			77,16	23,59

Transformační plochy

Tabulka č. 11

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra ZPF (ha)
T.1	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	79,60	0,00
Celkem	VE		79,60	0,00

Plochy změn v krajině
Tabulka č. 12

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra ZPF (ha)
K.1	NU	Plochy přírodní	0,35	0,35
K.2	NU	Plochy přírodní	0,21	0,21
K.3	NU	Plochy přírodní	3,08	2,97
K.4	NU	Plochy přírodní	1,70	1,49
K.5	NU	Plochy přírodní	1,91	1,80
K.6	NU	Plochy přírodní	2,38	1,99
K.7	NU	Plochy přírodní	0,26	0,26
K.8	NU	Plochy přírodní	1,17	1,17
K.9	NU	Plochy přírodní	0,09	0,09
K.10	NU	Plochy přírodní	0,33	0,30
K.11	NU	Plochy přírodní	2,14	2,14
K.12	NU	Plochy přírodní	0,24	0,24
K.13	NU	Plochy přírodní	1,49	1,43
Celkem	NU		15,35	14,44

Koridory dopravní a technické infrastruktury
Tabulka č. 13

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra ZPF (ha)
CNZ.1	DD	Plochy dopravy drážní	0,00	
CNZ.2	DD	Plochy dopravy drážní	0,00	
CNZ.3	TU	Plochy technické infrastruktury všeobecné	9,55	4,30
Celkem	DTI		9,55	4,30

Celkem	181,66	42,33
---------------	---------------	--------------

V rámci ÚP Stonava se realizují jednotlivá opatření k naplňování strategických cílů územního plánu. Konkrétní opatření, která jsou navrhovaná, jsou reálná a dosažitelná, vycházejí z platné legislativy. Je předpoklad, že rozvoj při uplatnění ÚP Stonava, bude pokračovat bez nepříznivého vlivu na prostředí. Územní plán stanoví lokality a podmínky pro možný rozvoj území, který bude příznivý pro zájmové území se zohledněním rázu území a okolního prostředí. Připravený a projednaný Územní plán Stonava bude základním vymezujícím dokumentem pro následnou přípravu využití jednotlivých návrhových ploch.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Územní plán Stonava může ovlivnit některé ze složek životního prostředí v obci, zejména z hlediska návaznosti na okolní prostory. Konkrétní vlivy budou záviset na konečném projekčním řešení umístění staveb dle vymezených ploch.

V rámci hodnocení vlivu na životní prostředí bylo provedeno vyhodnocení vlivu na jednotlivé složky životního prostředí (ŽP): ovzduší a klima, voda, půda (ZPF+PUPFL), horninové

prostředí, biologická rozmanitost, fauna, flóra, krajina, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a obyvatelstvo. Jednotlivé střety byly identifikovány na základě charakteristik jednotlivých složek ŽP na nové zastavitelné plochy.

Identifikace složek životního prostředí, které mohou být uplatněním ÚP ovlivněny

Tabulka č. 14

ZPF	PUPFL	Kvalita ovzduší	Hluková zátěž	Hmotný majetek	Voda povrchová a podzemní	Zabezpečení vody	Odpadní vody	Fauna, flora, ekosystémy	Krajina	Horninové prostředí	Obyvatelstvo
Vliv je pravděpodobný	Nelze vyloučit	Nelze vyloučit	Nelze vyloučit	K ovlivnění nedojde	Nelze vyloučit	Nelze vyloučit	Nelze vyloučit	Vliv je pravděpodobný	Vliv je pravděpodobný	K ovlivnění nedojde	K ovlivnění nedojde

4.1 ZÁBOR ZPF

Negativním vlivem vymezené návrhové plochy je zábor zemědělského půdního fondu. Dotčena bude zemědělská půda, pro kterou platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývek kulturních zemin. Provedeno bylo vyhodnocení navrhovaného záboru zemědělské půdy v rámci ÚP Stonava.

Celkový předpokládaný rozsah zastavitelných ploch (mimo ploch změn v krajině) se v ÚP Stonava navrhuje ve výši 77,16 ha, z toho plochy zemědělského půdního fondu činí plochu 23,59 ha. Plochy změn v krajině činí 15,35 ha, z toho jsou zemědělským půdním fondem pozemky o výměře 14,44 ha. Koridory dopravní a technické infrastruktury zaujímají plochu 9,55 ha, z toho zemědělský půdní fond činí 4,30 ha.

Transformační plochy zahrnují 79,60 ha nezemědělské půdy.

Zastavitelné plochy

Územní plán Stonava vymezuje celkem 65 zastavitelných ploch o celkové výměře 77,16 ha, z toho 23,59 ha je ploch spadajících do zemědělského půdního fondu. Podstatná část vymezených zastavitelných ploch byla v předchozím územním plánu vymezená jako plochy stabilizované nebo plochy zastavitelné. Jedná se o celkem 31 vymezených zastavitelných ploch. Zastavitelné plochy, které byly v předchozím územním plánu vymezené jako stabilizované jsou takto vymezené z důvodu změny zákresu dotčených ploch v katastru nemovitosti (byl zrušen objekt, zbořeniště apod.), což má jako důsledek nemožnost vymezení těchto ploch jako ploch stabilizovaných, ploch zastavěného území dle aktuálně platné legislativy. U těchto ploch, u nichž byl znám zájem majitelů na opětovné využití dotčených pozemků pro výstavbu (v souladu s předchozím územním plánem), bylo jejich využití umožněno vymezením příslušné zastavitelné plochy.

Vymezené zastavitelné plochy nevytváří nepřístupné enklávy zemědělského půdního fondu a v zásadě nenarušují ucelené lány orné půdy. Velké zastavitelné plochy zejména vymezené pro

výrobu a rekreační využití jsou vymezené na plochách nezemědělských.

Vyhodnocení předpokládaných záborů ZPF dle tříd ochrany

(dle vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu)

Zastavitelné plochy

Tabulka č. 15

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
				I.	II.	III.	IV.	V.
Z.1	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,03			0,03		
Z.2	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,12			0,12		
Z.3	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,09			0,09		
Z.4	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,20			0,20		
Z.5	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,09			0,09		
Z.6	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,65			0,65		
Z.7	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,09			0,09		
Z.8	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,33		0,06	0,27		
Z.9	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,72			0,72		
Z.10	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,59		0,59			
Z.11	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,00					
Z.12	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,11		0,11			
Z.13	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,19				0,19	
Z.14	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,80		1,80			
Z.15	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,36		0,36			
Z.16	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,00		1,00			
Z.17	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,18		0,18			
Z.18	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,13		0,13			
Z.19	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16		0,16			
Z.20	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,25		0,25			
Z.22	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,77			0,77		
Z.24	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,69		0,19	0,50		

Z.25	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,37		0,37			
Z.26	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,18					0,18
Z.28	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16			0,16		
Z.29	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,25			0,25		
Z.31	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,24			0,24		
Z.32	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,41			0,41		
Z.33	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,05			0,05		
Z.34	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,31				0,31	
Z.35	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,30				0,30	
Z.36	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14		0,14			
Z.37	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14		0,14			
Z.38	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,15		1,15			
Z.39	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14		0,14			
Z.40	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,00					
Z.41	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,02		0,02			
Z.46	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16		0,16			
Z.48	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,23		0,23			
Z.51	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,23			0,23		
Z.52	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,30				0,30	
Z.53	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,73		0,73			
Z.55	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,12			1,12		
Z.56	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,18			0,18		
Z.57	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10			0,10		
Z.60	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,15		0,15			
Z.62	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,18			0,18		
Z.64	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,24		0,24			
Plochy smíšené obytné celkem			16,03	0,00	8,30	6,45	1,10	0,18
Z.30	RU	Plochy rekreace všeobecné	0,14			0,14		
Z.45	RU	Plochy rekreace všeobecné	0,00					
Plochy rekreace všeobecné celkem			0,14	0,00	0,00	0,14	0,00	0,00

Z.44	RX	Plochy rekreace jiné	0,00					
Plochy rekreace jiné celkem			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Z.58	OS	Plochy občanského vybavení sportu	0,22			0,22		
Plochy občanského vybavení sportu celkem			0,22	0,00	0,00	0,22	0,00	0,00
Z.21	PU	Plochy veřejných prostranství všeobecných	1,03		1,03			
Z.23	PU	Plochy veřejných prostranství všeobecných	0,31		0,08	0,23		
Plochy veřejných prostranství všeobecných celkem			1,34	0,00	1,11	0,23	0,00	0,00
Z.27	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	1,18		1,18			
Z.42	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	0,18		0,18			
Z.59	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	0,00					
Plochy zeleně zahradní a sadové celkem			1,36	0,00	1,36	0,00	0,00	0,00
Z.43	VL	Plochy výroby lehké	0,00					
Z.47	VL	Plochy výroby lehké	0,00					
Z.54	VL	Plochy výroby lehké	0,04		0,04			
Z.61	VL	Plochy výroby lehké	0,12		0,12			
Plochy výroby lehké celkem			0,16	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00
Z.49	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	2,21			2,21		
Z.50	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	1,89		0,14	1,75		
Z.63	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	0,00					
Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů celkem			4,10	0,00	0,14	3,96	0,00	0,00
Z.65	DS	Plochy dopravy silniční	0,24		0,24			
Plochy dopravy silniční celkem			0,24		0,24			
Celkem zastav. plochy			23,59	0,00	11,31	11,00	1,10	0,18

Vyhodnocení zastavitelných ploch dle tříd ochrany

Tabulka č. 16

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	0,00	0
II	11,31	47,94
III	11,00	46,63
IV	1,10	4,66
V	0,18	0,77
Celkem	23,59	100

Transformační plochy

Územní plán Stonava vymezuje 1 transformační plochu o celkové výměře 79,60 ha. Tato plocha je vymezená na ploše vzniklého brownfieldu po ukončení průmyslové výroby

v dotčené ploše. Transformační plocha je vymezená pro využití VE, tedy pro výrobu elektrické energie alternativním způsobem. Plocha není zábořem zemědělské půdy, je vymezená na plochách nezemědělských.

Transformační plochy

Tabulka č. 17

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
				I.	II.	III.	IV.	V.
T.1	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	0,00					
Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů celkem			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Plochy změn v krajině

Územní plán Stonava vymezuje 13 ploch změn v krajině o celkové výměře 15,35 ha. Z toho 14,44 ha je ploch spadajících do zemědělského půdního fondu. Všechny plochy změn v krajině jsou vymezené pro realizaci chybějících regionálních prvků ÚSES a lokálních biocenter ÚSES. U těchto prvků a způsobu jejich vymezení je přímá vazba na vymezení v nadřazené územně plánovací dokumentaci – v ZÚR MSK. Všechny ploch změn v krajině jsou vymezené jako plochy přírodní všeobecné NU.

Plochy změn v krajině

Tabulka č. 18

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
				I.	II.	III.	IV.	V.
K.1	NU	Plochy přírodní	0,35			0,35		
K.2	NU	Plochy přírodní	0,21			0,21		
K.3	NU	Plochy přírodní	2,97		1,20	1,77		
K.4	NU	Plochy přírodní	1,49		1,11	0,38		
K.5	NU	Plochy přírodní	1,80			1,80		
K.6	NU	Plochy přírodní	1,99		1,99			
K.7	NU	Plochy přírodní	0,26		0,26			
K.8	NU	Plochy přírodní	1,17	1,17				
K.9	NU	Plochy přírodní	0,09	0,09				
K.10	NU	Plochy přírodní	0,30	0,12	0,16	0,02		
K.11	NU	Plochy přírodní	2,14		2,14			
K.12	NU	Plochy přírodní	0,24			0,24		
K.13	NU	Plochy přírodní	1,43			1,43		
Plochy přírodní celkem			14,44	1,38	6,86	6,20	0,00	0,00

Koridory dopravní a technické infrastruktury

Územní plán Stonava vymezuje 3 koridory dopravní a technické infrastruktury vycházející z nadřazené územně plánovací dokumentace. Jedná se o koridory:

- CNZ.1 – vymezený pro dopravu drážní, jehož realizační část se vztahuje na plochy stabilizované DD plochy dopravy drážní. Vymezením ve stabilizovaných plochách není vytvářen zábor půdního fondu,
- CNZ.2 – vymezený pro dopravu drážní, jehož realizační část se vztahuje na

plochy stabilizované drážní dopravy na území obce Albrechtice a nevytváří tudíž žádný zábor na území obce Stonava,

- CNZ.3 – vymezený pro záměr na realizaci přívodního vedení VVN 110 kV TS Albrechtice – TS 110/22 kV Karviná-Doly. Pro tento koridor byl pro účely územního plánu vyhodnocen zábor v trase navrženého koridoru v šíři 50 m. Po realizaci stavby bude skutečný zábor představovat jen zábor vzniklý realizací základů pro stožáry přenosové soustavy.

Koridory dopravní a technické infrastruktury

Tabulka č. 19

Ozn.	Kód	Název	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
				I.	II.	III.	IV.	V.
CNZ.1	DD	Plochy dopravy drážní						
CNZ.2	DD	Plochy dopravy drážní						
CNZ.3	TU	Plochy technické infrastruktury všeobecné	4,30		1,62	2,68		
Koridory dopravní a technické infrastruktury celkem			4,30	0,00	1,62	2,68	0,00	0,00

Celkem zábor	42,33	1,38	19,79	19,88	1,10	0,18
---------------------	--------------	-------------	--------------	--------------	-------------	-------------

Celkové vyhodnocení dle tříd ochrany

Tabulka č. 20

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	1,38	3,26
II	19,79	46,75
III	19,88	46,96
IV	1,10	2,60
V	0,18	0,43
Celkem	42,33	100

Nové návrhové plochy v zásadě neomezují obhospodařování jednotlivých pozemků.

Z tabulek vyplývá, že jsou navrženy půdy I. až V. třídy ochrany. Půdy I. a II. třídy ochrany tvoří zábor ZPF 50,01 % navrhovaného celkového záboru ZPF a 54,17 % navrhovaného záboru ZPF pro zastavitelné plochy. Půdy na katastru správního území obce, včetně bezprostředního okolí po všech stranách současně zastavěného území, patří do skupiny vysoce chráněných půd (třída ochrany ZPF I. a II.). Půdy I. a II. třídy ochrany jsou na správním území obce významně zastoupeny a případný rozvoj jednotlivých částí bez záboru kvalitní půdy dle BPEJ není možný. Velikosti záboru a návrhovým plochám byla při přípravě územního plánu věnována zvýšená pozornost. Navrhované plochy se nacházejí velmi často v prolukách stávající zástavby

Dle §4 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění, platí, že pro nezemědělské účely je nutno použít především nezemědělskou půdu, nezastavěné a nedostatečně využitá pozemky v zastavěném území nebo v zastavitelných plochách, stavební proluky a plochy získané odstraněním na nich umístěných staveb a zařízení. Určit zemědělskou půdu k jinému než zemědělskému účelu v územně plánovací dokumentaci nebo ji odejmout ze zemědělského půdního fondu je možné pouze v nezbytném odůvodněném případě.

S ohledem na ekonomické hospodaření se zemědělskou půdou jsou navrženy pouze nezbytně nutné zábory zemědělského půdního fondu. Navržené zastavitelné plochy svým umístěním a tvarem nenarušují organizaci zemědělského půdního fondu, neztěžují obhospodařování sousedních pozemků a nevytvářejí bariéry v krajině. Jedná se o území dotčené hornickou činností, což souvisí i se stavem pozemků, často dotčenými vznikající zátěží v důsledku těžby.

Po vyhodnocení stavu a podmínek rozvoje řešeného území bylo konstatováno, že veřejný zájem na rozvoji řešeného území převažuje nad veřejným zájmem na ochraně zemědělského půdního fondu. Jiné řešení by v konečném důsledku vedlo ke zhoršení podmínek v území nebo k upřednostnění jednostranných hledisek. Tento převažující veřejný zájem je podložen samotnými cíli a úkoly územního plánování dle § 38 a § 39 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, které ukládají povinnost zajišťovat předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením jeho účelného využití a prostorového uspořádání. Problematika záboru zemědělské půdy byla prověřena a u jednotlivých zastavitelných ploch sledována minimalizace rozsahu záboru včetně posouzení možnosti omezení nebo minimalizace záboru půdy nejkvalitnější.

4.2 ZÁBOR PŮDY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Celkový dopad na pozemky určené k plnění funkcí lesa bude 19,57 ha u ploch rekreace, kdy se dá předpokládat cca 30 % zachování lesních porostů.

Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa – plochy rekreace

Tabulka č. 21

Označení plochy	Navržené využití	Celková výměra (ha)	Výměra záboru plochy lesa (ha)
Zastavitelné plochy			
Z.44	RX	15,06	15,00
Z.45	RU	5,52	4,57
Zastavitelné plochy celkem		20,58	19,57

U ploch změn v krajině se v zásadě nejedná o negativní dopad, neboť dotčená plocha bude nadále lesním porostem, jen bude nově vymezená jako plocha přírodní všeobecná – součást ÚSES.

Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa – plochy změn v krajině

Tabulka č. 22

Označení plochy	Navržené využití	Celková výměra (ha)	Výměra záboru plochy lesa (ha)
Plochy změn v krajině			
K.10	NU	0,33	0,03
Plochy změn v krajině celkem		0,33	0,03

Rovněž u koridoru technické infrastruktury nebude dopad zásadní. V dotčené trase již vedou liniová vedení a vymezená plochy koridoru bude v lesním prostředí nadále s jistým omezením daným požadavky na liniová vedení sloužit funkci lesa.

Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa – koridory dopravní a technické infrastruktury
Tabulka č. 23

Označení plochy	Navržené využití	Celková výměra (ha)	Výměra záboru plochy lesa (ha)
Koridory dopravní a technické infrastruktury			
CNZ.3	TU	9,55	5,20
Koridory DTI celkem		9,55	5,20
Celkový dopad		30,46	24,80

Do vzdálenosti 30 m od okraje lesa, ve které lze stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa, která dle § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do této vzdálenosti zasahuje 9 zastavitelných ploch Z.27, Z.36, Z.38, Z.39, Z.44, Z.45, Z.49, Z.55, Z.56, plochy koridoru DTI CNZ.3 a 8 ploch změn v krajině K.1, K.3, K.4, K.5, K.6, K.7, K.10 a K.11.

4.3 KVALITA OVZDUŠÍ

Pozadíová imisní situace na území obce Stonava je vyhovující, a to pro částice PM₁₀, částice PM_{2,5}, NO₂, benzen, kromě průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu (BaP).

Stav imisního pozadí území obce Stonava je určen na základě stávajícího imisního zatížení (pětileté průměry 2019-2023) pro částice PM₁₀ – 36. nejvyšší denní koncentrace 40-41 µg/m³ a průměrná roční koncentrace 23,4-24,2 µg/m³, pro částice PM_{2,5} – průměrná roční koncentrace 17,1-17,9 µg/m³, pro oxid dusičitý (NO₂) – průměrná roční koncentrace 12,3-13,1 µg/m³, pro benzen – průměrná roční koncentrace 1,3-1,4 µg/m³ a benzo(a)pyren (BaP) – průměrná roční koncentrace 2-2,2 ng/m³.

Hodnoty imisního pozadí a jejich porovnání s hodnotami imisních limitů dle zákona č. 201/20012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Tabulka č. 24

Škodlivina	Doba průměrování	Imisní pozadí 2019-2023	Imisní limit
PM ₁₀ (µg/m ³)	36. nejvyšší denní imise	40-41	50
	Průměrná roční imise	23,4-24,2	40
PM _{2,5} (µg/m ³)	Průměrná roční imise	17,1-17,9	20
NO ₂ (µg/m ³)	Průměrná roční koncentrace	12,3-13,1	40
Benzen (µg/m ³)	Průměrná roční imise	1,3-1,4	5
BaP (ng/m ³)	Průměrná roční imise	2,0-2,2	1

Z tabulky vyplývá, že v řešeném území jsou imisní limity pro roční průměr PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, a benzen plněny. K překročení dochází v hodnotách BaP. Hodnoty BaP v průběhu času výrazně klesají. V případě hodnot BaP se hodnoty průměrných ročních koncentrací v území za léta 2016-2020 pohybovaly na hladině 2,9-3,3. Během tří let pak došlo ke snížení koncentrací přibližně o 30 %, přičemž je trend každoročního snížení trvalý.

4.4 HLUKOVÁ ZÁTĚŽ

Na vymezených zastavitelných plochách dle ÚP Stonava musí být dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Dodrženy musí být při přípravě využití zastavitelných ploch, včetně transformační plochy a ploch dopravní infrastruktury zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Hluková zátěž chráněných prostor nesmí vlivem provozu stacionárních zdrojů záměru překračovat v zájmovém území v chráněném venkovním prostoru staveb hygienické limity pro den $L_{Aeq,8h} = 50$ dB a pro noc $L_{Aeq,1h} = 40$ dB. Totéž musí platit i pro plochy vymezené v ÚP Stonava pro zástavbu.

Dle § 77 odst. 3 až 6 zákona č. 258/2000 Sb. u plochy s možným negativním ovlivněním hlukem budou specifikovat hlukovou zátěž dané plochy ve vztahu k zamýšlené chráněné stavbě a předem prokáží splnění hygienických limitů hluku v dané lokalitě (měřením nebo hlukovou studií) a v případě potřeby budou realizována účinná protihluková opatření.

Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy pro bydlení v blízkosti zdrojů hluku, prachu nebo zápachu. Negativní vliv výrobních areálů na obytnou zástavbu je vyloučen v rámci stanovených podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

Obec Stonava je dobře dopravně dostupná, leží na významném dopravním tahu nadmístního významu na silnici II/475 a je dostupná také díky železničním tratím. Zastávka Albrechtice na železniční trati Český Těšín – Havířov – Ostrava-Svinov je vzdálena jen 3,5 km od centra obce. Územní plán Stonava vymezuje dopravní koridory železniční dopravy pro záměry DD3 železniční trať č. 320, Dětmárovice – Karviná – Český Těšín – Třinec – Mosty u Jablunkova – st. hranice ČR/SR, modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru a DD102 Optimalizace celostátní tratě č. 321 Ostrava-Svinov – Havířov – Český Těšín. Tyto vymezuje jako veřejně prospěšné stavby. Dodrženy musí být platné hygienické limity.

Pro liniovou dopravu platí v zájmovém území v chráněném venkovním prostoru staveb z provozu na silnici III/4749 platí hygienické limity pro den $L_{Aeq} = 55$ dB a pro noc $L_{Aeq} = 45$ dB, pro silnici II/475 pro den $L_{Aeq} = 68$ dB a pro noc $L_{Aeq} = 58$ dB a pro železniční dopravu pro den $L_{Aeq} = 68$ dB a pro noc $L_{Aeq} = 63$ dB.

4.5 HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

Plochy vymezené pro zástavbu v rámci ÚP Stonava hmotný majetek a kulturní památky respektují. Respektován je zákon o státní památkové péči.

Na území obce kulturní památka kostel sv. Maří Magdalény, který je v památkovém katalogu Národního památkového ústavu veden pod rejst. číslem ÚSKP 11961/8-3193 a je památkově chráněn od roku 1992. Podélný jednolodní historizující kostel z režného cihelného zdiva, s příčnou lodí, půlkruhovým závěrem a věží zapuštěnou do vstupního průčelí, postavený v l. 1906-1910. Výrazná pohledová dominanta okolí.

Kaple Panny Marie je kulturní památka rejst. č. ÚSKP 12775/8-3811, památkově chráněna. Drobná zlidovělá sakrální stavba postavená po roce 1836 u místní komunikace mezi vzrostlými stromy. Stavba se štítovým průčelím, půlkruhovým závěrem a sedlovou střechou.

Významná památka středověké fortifikační techniky ze 14. - 15. století je mohyla švédská, kulturní památka rejst. č. ÚSKP 30158/8-822, památkově chráněna.

Navrhovaným ÚP Stonava jsou památky respektovány.

Na území obce je evangelický kostel, který byl postaven v roce 1938 (18 metrů dlouhý a 10,5 metrů široký, od roku 1950 je střediskem samostatného sboru).

Dle státního archeologického seznamu (SAS) je území s archeologickými nálezy III. kategorie.

4.6 VODA POVRCHOVÁ A PODZEMNÍ

Řešeným územím protéká vodní tok Stonávka s vyhlášenými záplavovými územími. Tato jsou respektována a nejsou do nich navrhovány zastavitelné plochy. Významná část území leží v území zvláštní povodně pod vodním dílem (vodní nádrž Těrlicko). V těchto územích lze řešení problematiky realizovat na úrovni rizikových plánů a opatření, tedy mimo podrobnost územního plánu. Přírozená retence srážkových vod v zástavbě je zajištěna stanovením nízkého koeficientu zastavění pozemků, který umožňuje vsakování srážkových vod přímo na pozemku.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny tak, aby byla zajištěna prostupnost krajiny a aby byl zachován hydrogeologický režim povrchových a podzemních vod.

Základním požadavkem je odvedení dešťových vod nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění kvality podzemní vody a odtokových poměrů. Zabezpečeno musí být odvedení čistých vod s možností znečištění tak, aby byla dodržena platná legislativa v oblasti vodního hospodářství.

Územní plán Stonava preferuje zasakování dešťových vod na vlastním pozemku. Dešťové vody ze střech a nekontaminovaných zpevněných ploch musí být zasakovány, případně navržena retence s možností opětovného využití této vody. Dešťové vody, které mohou být kontaminovány musí být zabezpečeny předčištěním nebo svedením do příslušných bezodtokých jímek.

Územní plán tak vytváří podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v řešeném území. Navržený ÚP Stonava neohrozí kvalitu ani množství podzemních ani povrchových vod.

4.7 ZABEZPEČENÍ VODY

Dodávka pitné vody je zajištěna z ostravského oblastního vodovody v dostatečné kvalitě i kapacitě, která bez problémů umožní i připojení vymezených zastavitelných ploch. Pro vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské je navrženo rozšíření vodovodu i kanalizace.

4.8 ODPADNÍ VODY

Územní plán stanovuje základní koncepci likvidace odpadních vod. Respektuje stávající systém odvádění a nakládání s odpadními vodami.

Obec Stonava má vybudovanou dostačující veřejnou infrastrukturu, která pokryje i potřeby návrhových ploch. Součástí této infrastruktury je i oddílná kanalizace a vybudované ČOV. Územní plán Stonava tyto respektuje.

Vlastní provoz na zastavitelných plochách bude v oblasti nakládání s odpadními vodami stavebně a provozně řešen v rámci projektové přípravy.

4.9 FLORA, FAUNA, EKOSYSTÉMY

Za základní charakteristiky ochrany přírody na úrovni obce je nezbytné považovat územní systém ekologické stability (ÚSES), významné krajinné prvky ze zákona a památné stromy.

Maloplošná a velkoplošná zvláště chráněná území, lokality zvláště chráněných druhů s národním významem, migračně významné území a dálkové migrační koridory nejsou na území obce. Součástí ochrany přírody je soustava Natura 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti), lokality soustavy Natura rovněž na území obce nejsou.

Možná přítomnost zvláště chráněných druhů byla zjišťována na základě ÚAP (lokality výskytu zvláště chráněných druhů) a nálezové databáze ochrany přírody (NDOP).

Navrhované plochy v ÚP Stonava jsou vymezeny zejména na půdách zahrnujících agroceózu a na pozemcích souvisejících s těžbou. V rámci tohoto původního využití předmětných pozemků není předpoklad, že by mohlo dojít k ovlivnění lokalit s chráněnými druhy flory nebo fauny. Zábory zemědělské půdy pro rozvojové záměry jsou z velké části vyvolány požadavky na vymezení nových ploch bydlení a na rekreační využití krajiny. Ekologické funkce krajiny nejsou návrhem rozvoje obce narušeny, naopak je navrženo doplnění chybějících (nefunkčních) částí ÚSES.

Nelze vyloučit přítomnost zvláště chráněných druhů ptáků, případně i brouků. Rozvojové záměry, obsažené v územním plánu, mají lokální význam a migrační prostupnost území krajiny nezhorší.

Ovlivnění druhů a ekosystémů, jejich zábor (resp. zábor jejich stanovišť v případě druhů) nebo znečišťování související s navrhovanými plochami se neočekává, nezahrnují významná přírodní stanoviště. U staveb většího rozsahu, které podléhají posouzení v režimu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, bude proveden biologický průzkum, který samostatně zhodnotí vliv na chráněné druhy flory a fauny.

4.10 KRAJINA

Z hlediska vlivu na krajinný ráz nebyla sledována přítomnost území se zvýšenou ochranou krajinného rázu – chráněné krajinné oblasti (CHKO), přírodní parky a krajinné památkové zóny. Tyto nejsou na území k. ú. Stonava vymezeny.

Územní plán Stonava respektuje a chrání veškeré přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, zachovává ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení i charakter kulturní průmyslové krajiny.

Z hlediska krajiny je pro území významný materiál "Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska do roku 2030", která vytváří požadavek a způsob možnosti přeměnit pohornickou krajinu Karvinska a území obce Stonava je jeho součástí. Jde o koncept zaměřený na restrukturalizaci velkého územního celku degradovaného těžbou a těžkým průmyslem, k čemuž přispívá ÚP Stonava komplexním řešením vymezených zastavitelných ploch.

4.11 HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

Celé řešené území se nachází v území prognózních zdrojů a CHLÚ. Těžba černého uhlí je aktuálně v útlumu a nové plochy pro využívání těchto přírodních zdrojů se v územním plánu nevymezují. Koncepce územního plánu Stonava vychází z aktuálního stavu území, v němž je postupně ukončována těžba černého uhlí bez předpokladu její obnovy.

Urbanistická koncepce, koncepce ochrana a rozvoje krajiny, koncepce dopravní a technické infrastruktury a další koncepční zásady vymezené ÚP Stonava vychází z historické tradice místa, které představuje postindustriální krajinu s dozvuky těžby, s provedenými asanacemi a rekultivacemi, kde významný podíl v území patří obnovené či obnovující se krajině a kde nejvýraznějšími dominantami jsou stabilizované, tč. ještě funkční výrobní areály. Tyto jevy doplňuje dochovaná obytná zástavba v centrální části obce, s jasnou urbanistickou strukturou, se sakrálními dominantami, prvky zeleně a severojižním trasováním vodního toku.

Jsou respektována výhradní ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území a dobývací prostory, nebilancované a prognózní zdroje.

Je respektováno rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o podmínkách ochrany ložisek černého uhlí ve vymezené části okresu Karviná, včetně příloha č. 1 Podmínek ochrany ložisek černého uhlí v CHLÚ české části Hornoslezské pánve ve vymezené části okresu Karviná.

4.12 OBYVATELSTVO

Vyhodnocení vlivu ÚP Stonava na obyvatelstvo bylo provedeno především z hlediska vlivu na lidské zdraví, zohledněny byly také socioekonomické faktory. U lidského zdraví byly sledovány zdravotní determinanty životního prostředí jako je hluková zátěž a kvalita ovzduší. Při hodnocení vlivu znečištěného ovzduší byla zohledněna stávající úroveň stavu ovzduší, kterou zveřejňuje CHMÚ.

ÚP Stonava navrhovaným využitím jednotlivých ploch zajišťuje vyvážený rozvoj území stanovením koncepce rozvoje území obce. Navrženo je využívání území podporující sociální soudržnost obyvatel a hospodářský rozvoj a zároveň respektuje a ochraňuje hodnoty řešeného území.

Návrh zastavitelných ploch je podložen demografickým vývojem. Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy pro bydlení v blízkosti zdrojů hluku, prachu nebo zápachu.

Územní plán respektuje strukturu urbanizovaného území, ve které řešené území vzniklo a ve které se bude dále vyvíjet.

Veřejné a soukromé zájmy jsou koordinovány a zohledněny ve veřejně prospěšných stavbách a veřejně prospěšných opatřeních. Rozvojem smíšené obytné struktury s vyváženým komplexem dalších funkcí jsou zajišťovány základní potřeby řešeného území směřující k zajištění udržitelného rozvoje. Stabilizace počtu trvale bydlících obyvatel je podmíněna odpovídající úrovní občanského vybavení, dobrou spádovou dostupností vyšší občanské vybavenosti, zajištěním dalších dostupných funkcí veřejné infrastruktury. Současně je návrh ÚP Stonava řešen s ohledem na zabezpečení přiměřeně kvalitního stupně přírodní a ekologické hodnoty území a nejbližšího okolí.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Budoucí využití území (využití návrhových ploch), nebude mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva, který by bránil uvažovanému využití návrhové plochy. U zastavitelných ploch, které spadají do přílohy č. 1 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (zemědělská výroba, doprava) je tato skutečnost prověřena v rámci procesu posouzení. Využití zastavitelných ploch musí probíhat v souladu s platnými povoleními tak, aby po organizační i konstrukční stránce byla zajištěna maximální bezpečnost a spolehlivost všech operací v souvislosti s využitím každé plochy.

Na území obce Stonava se nenachází zvláště chráněné území ve smyslu zák. č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ani plochy zařazené do soustavy Natura 2000.

Je předpoklad, že negativní vlivy navrhovaného využití návrhových ploch vymezených v ÚP Stonava po dobu výstavby a provozu na obyvatele a životní prostředí jsou únosné a v době výstavby budou pouze dočasné a lokální. Další opatření vedoucí k prevenci negativních vlivů této změny tudíž nejsou navrhována.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

V posouzení (SEA) je hlavní prostor věnován posouzení ÚP Stonava a charakterizaci složek životního prostředí na území dotčeném navrhovaným využitím území s cílem poskytnout dostatečné informace a poklady orgánům veřejné správy a dalším zainteresovaným skupinám včetně veřejnosti pro provedení posouzení navrhovaného územního plánu.

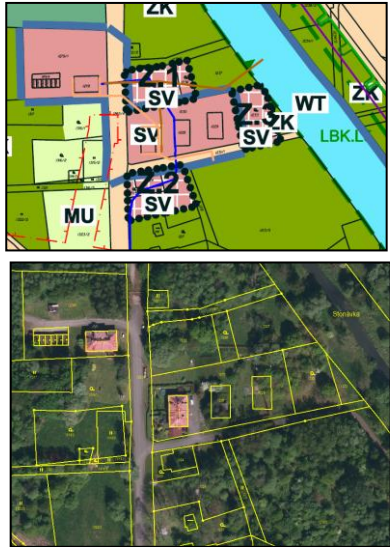
Jednotlivé stavby a způsob využití vymezených návrhových ploch musí být projekčně a provozně řešen tak, aby nesouvisel s dalšími negativními vlivy na okolní prostředí.

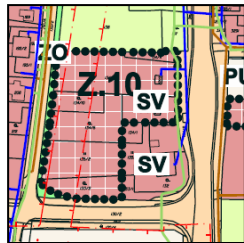
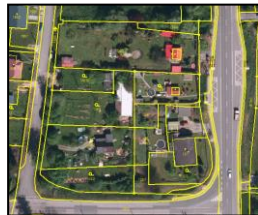
Základní údaje pro vyhodnocení vlivů zastavitelných ploch vymezených v ÚP Stonava je uvedeno v následující tabulce.

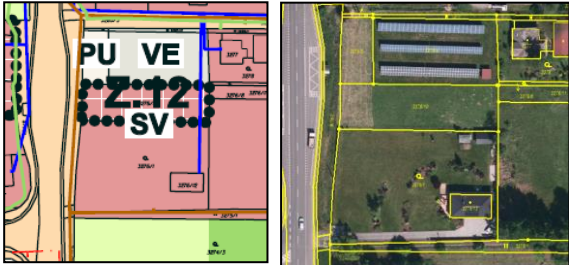
ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM STONAVA

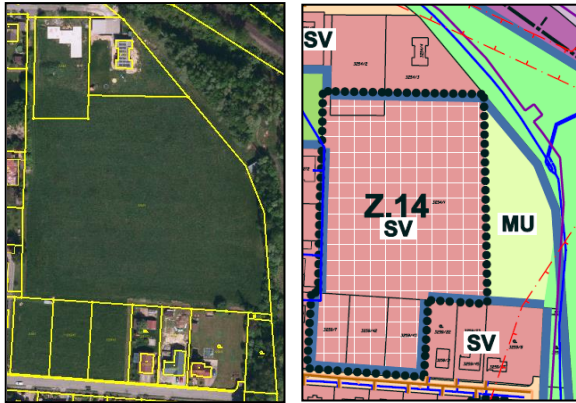
K. ú. Stonava

Tabulka č. 25

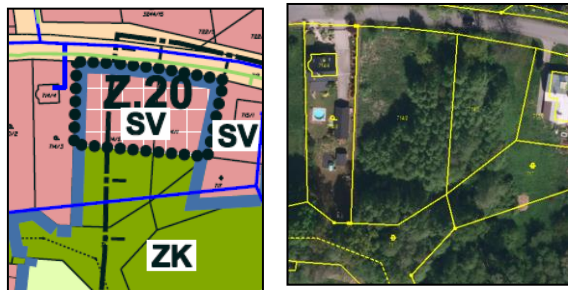
Plocha číslo	Označení	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra	Zábor ZPF v ha Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení, příp. podmínky
Z.1	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,13	0,03 III. třída ochrany	Plochy Z1, Z2, Z3 jsou v severní části obce, navazují na stávající zástavbu a plochy pozemků SV.  Pozemky jsou III. třídou ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v soulasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. V současnosti jsou s porostem, při přípravě využití ploch pro výstavbu bude postupováno dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Plocha Z.33 je v blízkosti Stonávky, která je lokálním biokoridorem. Postupováno bude dle podmínek pro prvky ÚSES a jejich ochranu.	Doporučeno.
Z.2	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,12 III. třída ochrany		
Z.3	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10	0,09 III. třída ochrany		

					skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu	
Z.9	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,72	0,72 III. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Dotčena bude půda III. třídy ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu	Doporučeno.
Z.10	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,61	0,59 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha Z.10 je situována uvnitř stávající zástavby, jeho ucelené zemědělské využití není reálné. Je již v současnosti využívána celá plocha zejména jako zahrádka. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.  	Doporučeno.

Z.11	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,06	0,00	Pozemek není zemědělským půdním fondem. Je severně od plocha Z.6. Stejně jako tato plocha navazuje na plochy SV a plošně je doplňuje. Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.
Z.12	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,11	0,11 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemek je II.  třídou ochrany. Je situován uvnitř stávající zástavby, jeho ucelené zemědělské využití není reálné. Je prolukou mezi FVE a stávající zástavbou. Plocha nezahrnuje porost. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábozem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.
Z.13	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,19	0,19 IV. třída ochrany	Plocha je tvořena pozemkem VI. třídy ochrany. Navazuje na stávající plochy SV. Jeho ucelené zemědělské využití není reálné. Postupováno bude v souladu se zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném	Doporučeno.

					znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
Z.14	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,80	1,80 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha je zemědělsky obdělávaná.  Nebude narušena celistvost uceleného zemědělského pozemku. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.

Z.15	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,39	0,36 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha navazuje na stávající plochy SV, doplňuje je plošně. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábohem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.
Z.16	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,05	1,00 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha Z.16 je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha navazuje na stávající plochy SV, doplňuje je plošně. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábohem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.
Z.17	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,21	0,18 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha navazuje na stávající plochy SV, doplňuje je plošně. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábohem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není	Doporučeno.

					předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
Z.18	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,13	0,13 II. třída ochrany	Plocha Z.18 byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení.	Doporučeno.
Z.19	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16	0,16 II. třída ochrany	Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha navazuje na stávající plochy SV, doplňuje je plošně. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábohem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
Z.20	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,25	0,25 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. třídou ochrany. Plocha je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha jižně sousedí s plochou vymezenou jako ostatní plocha s porostem.  Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábohem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany	Doporučeno.

					půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
Z.21	PU	Plochy veřejných prostranství všeobecných	1,14	1,03 II. třída ochrany	Pozemky jsou II. třídou ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Plocha je prolukou ploch vymezených jako SV. Plocha navazuje na stávající plochy SV, doplňuje je plošně. Plocha je obdělávaná, vzhledem k jejímu situování není předpoklad, že by došlo k narušení celistvosti uceleného zemědělského pozemku. Plocha je lemována západně vodotečí Stonávka, která je biokoridorem a v severní části sousedí s lokálním biocentrem LBC.L4 vloženým do biokoridoru vymezeného podél Stonávky. Zabezpečena bude ochrana těchto prvků, včetně porostu, který je	Doporučeno.

					součástí prvků ÚSES. Plocha je převzata z předchozího územního plánu.	
Z.22	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,95	0,77 III. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Pozemky jsou II. a III. třídou ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Jedná se o plochu, která doplní stávající zástavbu obce. Východní část plochy Z.24 lemuje lokální biokoridor vymezený podél Stonávky. Zabezpečena bude ochrana toho prvku. Plocha Z.23 zabezpečuje přístupnost. Není předpoklad, že by došlo k narušení celistvosti uceleného zemědělského pozemku. Plocha Z.23 i Z.24 jsou převzaty z předchozího územního plánu.	Doporučeno.
Z.23	PU	Plochy veřejných prostranství všeobecných	0,39	0,31 Z toho: 0,08 II. třída ochrany 0,23 III. třída ochrany		
Z.24	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,77	0,69 Z toho: 0,19 II. třída ochrany 0,50 III. třída ochrany		
Z.25	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,37	0,37 II. třída ochrany	Pozemek je II. třídou ochrany. Je situován uvnitř ucelené zástavby, navazuje na plochu SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.26	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,18	0,18 V. třída ochrany	Pozemek je V. třídou ochrany. Navazuje na stávající plochu SV, je situován uvnitř ucelené zástavby, navazuje na plochu SV. Západně sousedí s Křivým potokem a doprovodným porostem. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.27	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	1,18	1,18 II. třída ochrany	ÚP uvádí, že je plocha vymezená na základě požadavku soukromého subjektu.	Doporučeno.

					Plochy tvoří pozemky ZPF II. třídy ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění.   Plocha je situována v ochranném pásmu lesa (30 m), bude postupováno dle § 14 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.	
Z.28	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16	0,16 III. třída ochrany	Plochy tvoří pozemky ZPF III. třídy ochrany. Doplnují souvislou zástavbu s plochami SV a RU. Plocha Z.31 sousedí s lokálním biocentrem LBC.L2. Zabezpečena bude ochrana tohoto prvku. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Plocha Z.30 je určena pro všeobecnou rekreaci. Plocha Z.32 byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení.	Doporučeno.
Z.29	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,25	0,25 III. třída ochrany		
Z.30	RU	Plochy rekreace všeobecné	0,14	0,14 III. třída ochrany		
Z.31	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,24	0,24 III. třída ochrany		
Z.32	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,45	0,41 III. třída ochrany		
Z.33	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,11	0,05 III. třída ochrany		

						
					Plocha Z.31 mírně zasahuje do ucelené plochy A, vzhledem k přímé návaznosti na plochu Z.32 severně a stávající plochu SV severovýchodně lze považovat její umístění za přípustné. Nedojde k zamezení možnosti obdělávání ucelené plochy pozemků vymezených dle ÚP jako plochy AU.	
Z.34	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,31	0,31 IV. třída ochrany	Pozemky návrhových ploch jsou ZPF IV. třídy ochrany. Navazují na stávající plochy SV, jsou situovány uvnitř ucelené zástavby (plochy SV). Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.35	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,30	0,30 IV. třída ochrany		
Z.36	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,14 II. třída ochrany	Pozemky obou ploch tvoří II. třída ochrany. Jedná se o pozemky, které jsou jednotlivě prolukou mezi pozemky	Doporučeno.

Z.37	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,14 II. třída ochrany	stávajících ploch SV. Na jihu jsou lemovány prvky ÚSES (RBK.R7-618 a vloženým lokálním biocentrem LBC.R8-618. Zabezpečena bude ochrana prvků ÚSES v souladu s regulativy jejich ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Plocha je situována v ochranném pásmu lesa (30 m), bude postupováno dle § 14 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.	
Z.38	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,15	1,15 II. třída ochrany	Plochy Z.38 a Z.39 byly vymezeny již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejich vymezení. Pozemky obou ploch tvoří II. třída ochrany. Jedná se o pozemky, které jsou jednotlivě prolukou mezi pozemky stávajících ploch SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Plochy jsou situovány v ochranném pásmu lesa (30 m), bude postupováno dle § 14 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.	Doporučeno.
Z.39	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,14	0,14 II. třída ochrany		
Z.40	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,27	0,00	Není zemědělským půdním fondem. Doplnuje proluku stávající zástavby SV.	Doporučeno.
Z.41	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10	0,02 II. třída ochrany	Pozemek tvoří II. třída ochrany. Jedná se o pozemek, mezi pozemky stávajících ploch SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.42	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	0,20	0,18 II. třída ochrany	Pozemek tvoří II. třída ochrany. Jedná se o pozemek, mezi pozemky AU, dotčen vedením el. energie. Plocha je koncepčně převzata z předchozího územního	Doporučeno.

					plánu.	
Z.43	VL	Plochy výroby lehké	8,81	0,00	Plocha není zemědělským půdním fondem. Je ostatní plochou související s šachtou. Plocha je převzata z předchozího ÚP (využití brownfields).  Uvedená plocha je součástí záměru navrženého na pozemcích bývalého Dolu 9.květen na západním okraji Stonavy na pomezí obce Horní Suchá. Důl 9. květen byl černouhelným dolem provozovaným od roku 1960, k ukončení jeho provozu došlo v roce 2016. Důl byl vytěžen a těžba ukončena. Ve zveřejněném oznámení	Doporučeno s ohledem na závěr zjišťovacího řízení, jehož součástí byla na území k. ú. Stonava plocha Z.43.

					záměru (portál.cenia.cz) „EQUUS Park Ostrava, v k. ú. Stonava“ je uvedeno, že zde budou umístěny skladové a logistické haly, což vyvolá zvýšení dopravy na komunikacích. V rámci přípravy stavby budou dodrženy podmínky vycházející z údajů ve zjišťovacího řízení. Plocha je vymezena v antropogenně zcela přetvořeném území. V území plochy Z.43 nelze předpokládat výskyt širšího spektra rostlinných nebo živočišných druhů, ani významnou pestrost ekosystémů. Využití plochy nebude svým zaměřením ani svou existencí zásadním způsobem snižovat biologickou rozmanitost území. Při přípravě využití plochy bude postupováno dle posouzení vlivu hluku z provozu navrhovaném při využití plochy Z.43 (hluk ze stacionárních a liniových zdrojů skladovacích a logistických hal) v souladu s ustanovením § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění. Totéž platí pro posouzení z hlediska zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Není předpoklad, že by využití plochy mohlo souviset s významným vlivem na kvalitu ovzduší. Plocha je situována v území, které nedisponuje výskytem významných hodnot z hlediska ochrany krajinného rázu (jedná se antropogenně značně ovlivněnou lokalitu areálu bývalého dolu), není exponovaná a ani výrazně viditelná z významných pohledových míst v okolí, jejím využitím nedojde dle předpokladu k negativnímu zásahu do krajinného rázu dotčeného území.	
Z.44	RX	Plochy rekreace jiné	15,06	0,00	Plochy jsou určeny pro rekreační aktivity nadmístního významu související se záměrem na vybudování areálu pro motosport.	Doporučeno.
Z.45	RU	Plochy rekreace všeobecné	5,52	0,00	Obě plochy nejsou zemědělským půdním fondem. Jsou vymezeny pro rekreaci (jinou, všeobecnou). Dle katastru nemovitostí je plocha zařazena jako lesní plocha (les jiný než hospodářský). Plocha Z.44 na západě je lemována regionálním	

					biokoridorem RBK.R3-618. Východně jsou nádrže (Kateřina) severně protéká Křivý potok.  Bude postupováno dle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.	
Z.46	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,16	0,16 II. třída ochrany	Pozemek tvoří ZPF II. třídy ochrany. Jedná se o pozemek, který doplňuje stávající plochy SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.

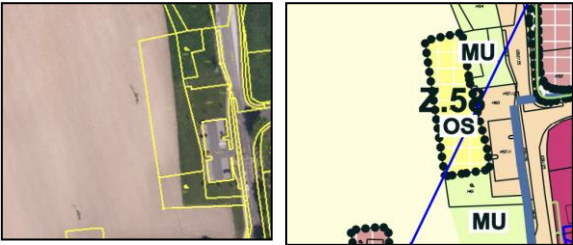
Z.47	VL	Plochy výroby lehké	0,57	0,00	Pozemek ostatní plochy, není zemědělským půdním fondem. Jižně navazují plochy zástavby SV. Nezbytné zabezpečit dodržování limitních hodnot z hlediska hluku. Plocha je převzata z předchozího ÚP (využití brownfields).	Doporučeno.
Z.48	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,23	0,23 II. třída ochrany	Pozemek tvoří ZPF II. třídy ochrany. Jedná se o pozemek, který doplňuje stávající plochu SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábohem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.49	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	2,21	2,21 III. třída ochrany	Plocha Z.48 je tvořena pozemkem ZPF III. třídy ochrany, plocha Z.49 je tvořena pozemkem II. a III. třídy ochrany.	Doporučeno.

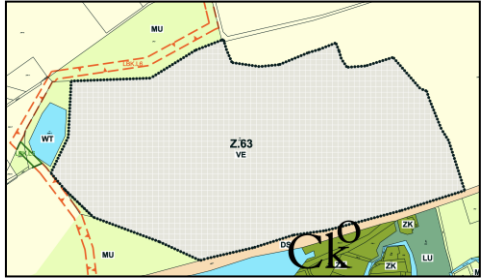
Z.50	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	1,89	1,89 Z toho: 0,14 II. třída ochrany 1,75 III. třída ochrany	Je situována mimo ucelené plochy zástavby. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Obě plochy jsou situovány v blízkosti železnice. Severně a jižně je areál šachet, jejichž provoz která má vliv na zemědělské využití ploch, proto lze navrhované využití ploch považovat za příznivé. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
					 Plocha Z.49 je situována v ochranném pásmu lesa (30 m), bude postupováno dle § 14 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění.	
Z.51	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,23	0,23 III. třída ochrany	Plocha je tvořena pozemkem ZPF III. třídy ochrany. Navazuje na stávající plochy SV. Jeho ucelené zemědělské využití není reálné. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na	Doporučeno.

					chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
Z.52	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,35	0,30 IV. třída ochrany	Plocha je tvořena pozemkem ZPF IV. třídy ochrany. Navazuje na stávající plochy SV. Jeho ucelené zemědělské využití není reálné. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.
Z.53	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,73	0,73 II. třída ochrany	Plocha byla vymezena již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejího vymezení. Plocha je tvořena pozemkem ZPF II. třídy ochrany. Navazuje na stávající plochy SV, východně je situována plocha ZK. Jeho ucelené zemědělské využití není reálné. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop., ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	Doporučeno.
Z.54	VL	Plochy výroby lehké	0,15	0,04 II. třída ochrany	Plocha je tvořena pozemkem ZPF II. třídy ochrany. Ucelené zemědělské využití není reálné. Plocha je s náletovou zelení. Plocha je převzata z předchozího ÚP (využití brownfields). Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany	Doporučeno.

					půdního fondu. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody. Nebyl vymezen významný biotop, ani zjištěn výskyt chráněných druhů flóry a fauny.	
Z.55	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,30	1,12 III. třída ochrany	Plochy byly vymezeny již v předchozím ÚP a byla konstatována vhodnost jejich vymezení. Pozemek je III. třídou ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v soulasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.56	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	1,09	0,18 III. třída ochrany		

					 Plochy jsou situovány v ochranném pásmu lesa (30 m), bude postupováno dle § 14 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění. Plocha Z.56 je lemována silnicemi (východ, jih). Je ohraničena zelení, ve vnitřní části je pozemek p. č. 1462/1, k. ú. Stonava, který je ostatní plochou zpevněn.	
Z.57	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,10	0,10 III. třída ochrany	Pozemek je ZPF III. třídy ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu Plocha je vymezena u komunikace v okrajové části ploch AU. Nebude znemožněno ucelené obdělání pozemku.	Doporučeno.
Z.58	OS	Plochy občanského vybavení sportu	0,22	0,22 III. třída ochrany	Pozemek je ZPF III. třídy ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu Zastavitelná plocha Z.58 byla vymezena již v předchozím územním plánu a je dle ÚP určená pro potřeby skate parku, woroutového hřiště apod.	Doporučeno.

						
Z.59	ZZ	Plochy zeleně zahradní a sadové	0,48	0,00	Pozemek je tvořen ZPF II. třídy ochrany. Odděluje plochu určenou pro lehkou výrobu Z.47 od zástavby SV. Plocha je koncepčně převzata z předchozího územního plánu.	Doporučeno.
Z.60	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,15	0,15 II. třída ochrany	Pozemek je ZPF II. třídy ochrany. Doplnuje plochy SV a RU. Dopravně je plocha napojena. Je situována uvnitř zástavby. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.
Z.61	VL	Plochy výroby lehké	0,12	0,12 II. třída ochrany	Plocha je vymezená v ploše historické zástavby v návaznosti na související plochy smíšené obytné a je určena k podpoře drobných podnikatelských aktivit. Pozemek je ZPF II. třídy ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Zabezpečeno bude dodržení limitních hodnot z hlediska hluku.	Doporučeno.
Z.62	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,27	0,18 III. třída ochrany	Navazuje na plochu SV stávající, dopravně je napojen. Plochy je situována v trojúhelníku mezi železničními trasami. Nezbytné bude prověřit zachování limitních hodnot hluku.	Doporučeno.

					Pozemek je ZPF III. třídy ochrany. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	
Z.63	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	20,99	0,00	Nedojde k záboru ZPF. Jedná se o ostatní plochu. Plocha na západě a severozápadě sousedí s nefunkční plochou LBK.L6.  Plocha je severně od silnice III/4748 po proběhlé rekultivaci. 	Doporučeno.
Z.64	SV	Plochy smíšené obytné venkovské	0,24	0,24 II. třída ochrany	Pozemek tvoří II. třída ochrany. Jedná se o pozemek, mezi pozemky stávajících ploch SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu.	Doporučeno.

Z.65	DS	Plochy dopravy silniční	0,24	0,24 II. třída ochrany	Pozemek tvoří II. třída ochrany. Jedná se o pozemek, mezi pozemky stávajících ploch SV. Postupováno bude v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělské půdy, v platném znění. Způsob nakládání se skrytou zeminou bude řešen v souhlasu se zábořem ZPF vydaným příslušným orgánem ochrany půdního fondu. Plocha je vymezena pro provedené směrové korekce silnice III. třídy na hranicích s obcí Albrechtice. Tato zastavitelná plocha řeší identifikovaný nesoulad územního plánu Stonava a územního plánu Albrechtice.	Doporučeno.
------	----	-------------------------	------	------------------------	---	--------------------

Transformační plocha

Tabulka č. 26

Plocha číslo	Označení	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra	Zábor ZPF v ha Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení, příp. podmínky
T.1	VE	Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	79,60	0,00	Nedojde k záboru ZPF, je vymezena na plochách nezemědělských, jedná se o původní plochu těžkého průmyslu vedle Dolu ČSM-Sever (plocha vzniklého brownfieldu po ukončení průmyslové výroby). Plocha je určena pro realizaci záměru na vybudování rozsáhlého areálu výroby el. energie fotovoltaickým způsobem. Na stránkách cenia.cz bylo zveřejněno oznámení „FVE 2 Stonava“, jehož součástí je plocha T.1. Záměrem je výstavba a provoz fotovoltaické elektrárny na území bývalého areálu NKZ v blízkosti dolu Stonava-sever o instalovaném výkonu 49,9 MW. Plocha T.1 je plochou tzv. „brownfield“, která je rekultivována („Pokračování hornické činnosti OKD, a. s., Dolu ČSM v období 2024 – ukončení hornické činnosti“). Využití plochy je navrženo ve smyslu podpory využití obnovitelných zdrojů energie, zajištění trvalého zvyšování podílu obnovitelných zdrojů na spotřebě primárních energetických zdrojů, přispění k šetrnému využívání přírodních zdrojů s ohledem na trvale udržitelný rozvoj	Způsob využití byl vyhodnocen jako vhodný a dlouhodobě udržitelný, doporučeno.

					společnosti. Z hlediska umístění se pak jedná o vhodnou volnou plochu po zahlázení průmyslové činnosti. Plocha je lokalitou historicky silně ovlivněnou těžbou černého uhlí, vyskytuje se v okolí záměru velké množství důlních děl a poddolovaných území (poddolované území s názvem Louky n. Olší ID 3062, těžbou surovinou černé uhlí). Využití plochy bude po dokončení rekultivačních prací na holé zarovnané ploše s nulovou biologickou diverzitou. FVE nebude zdrojem emisí, zdrojem znečištění vody ani půdy. Hygienické limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, budou dodrženy. K vizuálnímu uplatnění FVE reálně nedojde, při využití plochy pro navrhovaný účel, lze konstatovat, že se jedná o partie odcloněné optickými překážkami, které tvoří mimolesní zeleň nebo zástavba. Z hlediska vlivu na veřejné zdraví realizace využití plochy přináší pro místní populaci nezměněný expoziční scénář imisím hluku a polutantům ovzduší, stávající úroveň rizika poškození veřejného zdraví v daném území nezmění.	
--	--	--	--	--	--	--

Plochy změn v krajině

Tabulka č. 27

Plocha číslo	Označení	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra	Zábor ZPF v ha Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení, příp. podmínky
K.1	NU	Plochy přírodní	0,35	0,35 III. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK.R5-618	Doporučeno.
K.2	NU	Plochy přírodní	0,21	0,21 III. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK.R5-618	
K.3	NU	Plochy přírodní	3,08	2,97 Z toho: 1,20 II. třída ochrany 1,77 II. třída ochrany	Doplňuje plochu lokálního biocentra LBC.R6-618, vloženého do regionálního biokoridoru	

K.4	NU	Plochy přírodní	1,70	1,49 Z toho: 1,11 II. třída ochrany 0,38 III. třída ochrany	Doplňuje plochu lokálního biocentra LBC.R6-618, vloženého do regionálního biokoridoru	
K.5	NU	Plochy přírodní	1,91	1,80 III. třída ochrany	Doplňuje plochu lokálního biocentra LBC.R6-618, vloženého do regionálního biokoridoru	
K.6	NU	Plochy přírodní	2,38	1,99 II. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK.R7-618	
K.7	NU	Plochy přírodní	0,26	0,26 II. třída ochrany	Doplňuje plochu lokálního biocentra LBC.R8-618, vloženého do regionálního biokoridoru	
K.8	NU	Plochy přírodní	1,17	1,17 I. třída ochrany	Doplňuje plochu lokálního biocentra LBC.R10-618	
K.9	NU	Plochy přírodní	0,09	0,09 I. třída ochrany	Doplňuje plochu lokálního biocentra LBC.R10-618	
K.10	NU	Plochy přírodní	0,33	0,30 Z toho: 0,12 I. třída ochrany 0,16 II. třída ochrany 0,02 III. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK.R11-618	
K.11	NU	Plochy přírodní	2,14	2,14 II. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK.R11-618	
K.12	NU	Plochy přírodní	0,24	0,24 III. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK	
K.13	NU	Plochy přírodní	1,49	1,43 III. třída ochrany	Doplňuje plochu regionálního biokoridoru RBK	

Územní plán Stonava vymezuje celkem 13 ploch změn v krajině (K.1 až K.13). Tyto jsou vymezené z důvodu potřeby realizace chybějících prvků ÚSES. Z hlediska způsobu využití se jedná ve všech případech o plochy NU přírodní všeobecné.

Cílovými lesními porosty ÚSES mají být dubové bučiny, v menším rozsahu pak jedlodubové bučiny, jasanové olšiny. Jde o území ovlivněná hospodařením člověka, a proto je přesnější určení klimaxových dřevin v daných podmínkách složité. K realizaci ÚSES bude použita širší dřevinná skladba, která bude podrobně specifikována v projektech ÚSES podle druhového složení podrostů a půdních map.

Koridory dopravní a technické infrastruktury

Tabulka č. 28

Plocha číslo	Označení	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra	Zábor ZPF v ha Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení – podmínky
CNZ.1	DD	Plochy dopravy drážní	0,00		Koridor je vymezen pro dopravu drážní, jehož realizační část se vztahuje na plochy stabilizované DD plochy dopravy drážní. Vymezením ve stabilizovaných plochách není vytvářen zábor půdního fondu.	
CNZ.2	DD	Plochy dopravy drážní	0,00		Koridor je vymezen pro dopravu drážní, jehož realizační část se vztahuje na plochy stabilizované drážní dopravy na území obce Albrechtice a nevytváří žádný zábor na území obce Stonava.	
CNZ.3	TU	Plochy technické infrastruktury všeobecné	9,55	4,30 Z toho: 1,62 II. třída ochrany 2,68 II. třída ochrany	Koridor je vymezen pro záměr na realizaci přívodního vedení VVN 110 kV TS Albrechtice – TS 110/22 kV Karviná-Doly. Pro tento koridor byl pro účely územního plánu vyhodnocen zábor v trase navrženého koridoru v šíři 50 m. Po realizaci stavby bude skutečný zábor představovat jen zábor vzniklý realizací základů pro stožáry přenosové soustavy.	

Územní plán Stonava vymezuje 3 koridory dopravní a technické infrastruktury vycházející z nadřazené územně plánovací dokumentace.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Jak je zřejmé z výše uvedeného rozboru ploch, nově vymezené navržené plochy jsou z velké části (mimo plochy brownfields) zejména zemědělským půdním fondem.

Při stavbě dojde k záboru zemědělského půdního fondu a s tím souvisejícímu požadavku na souhlas se zábořem ZPF, provedení skryvek kulturních zemin a nakládání se skrytými zeminami v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn. Značná část pozemků v řešeném území je zařazena do půd II. třídy ochrany. Proto se zábor těchto pozemků dotýká a jak je uvedeno ve výčtu v předchozí části nelze se tomuto záboru vyhnout. Je však třeba zohlednit, že jde o území ovlivněné důlní činností, což se projevilo i na zemědělské půdě a její kvalitě. Územní plán prověřil účelné vymezení a využití zastavitelných ploch z hlediska ochrany půdního fondu. Současně prověřil návrh ploch dle původního ÚP a zčásti původně vymezené plochy přejímá.

Zastavitelné plochy SV smíšené obytné venkovské

Návrh nových zastavitelných ploch pro rozvoj obytné funkce je založen na vyhodnocení minulého vývoje a prognózovaných tendencích následného vývoje řešeného území. ÚP vymezil potřebu území pro řešení zastavitelných ploch výměrou odpovídající potřebě nových rodinných domů s cca 30 % rezervou. Celkem se tedy jedná o zastavitelné plochy s přípustnými rodinnými domy pro cca 65 nových rodinných domů.

Výměry všech ploch souvisejících s novým rodinným domem, tedy ploch pro umístění rodinného domu a související zahrady a ploch souvisejících veřejných prostranství je pro území obce Stonava cca 2000 m². Návrh územního plánu Stonava vymezuje celkem 17,85 ha ploch SV – smíšených obytných venkovských. Tato výměra představuje pokrytí potřeby na 137 %, což je vzhledem k předpokladům využití území, v zásadě udržitelné.

Zastavitelné plochy SV smíšené obytné venkovské byly převzaty (nebo částečně převzaty s úpravou vymezení) z předchozího územního plánu Z.4 až Z.12, Z.14 až Z.18, Z.20, Z.22, Z.24, Z.32, Z.38, Z.39, Z.53, Z.55 a Z.56, tj. 23 ploch. U nich byla konstatována vhodnost jejich vymezení i v novém územním plánu.

Všechny plochy SV jsou určeny primárně k využití pro funkce bydlení a funkce související (občanské vybavení, zeleň, dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství apod.) a jsou takto, bez podrobnějšího členění vymezené záměrně, z důvodu vyšší variability využití plochy, což odpovídá charakteru tradiční zástavby v obci Stonava. Zastavitelné plochy Z.1 až Z.3, Z.13, Z.19, Z.25, Z.26, nZ.28, Z.29, Z.31, Z.32, Z.34 až Z.37, Z.40, Z.41, Z.46, Z.48, Z.51, Z.53, Z.57, Z.60, Z.62 a Z.64 byly vymezené na základě žádostí soukromých subjektů.

Územní plán navrhuje pouze odůvodněné a nezbytně nutné zábory zemědělského půdního fondu. Vzhledem k výskytu vysoce chráněných půd (I. a II. třída ochrany) v nejbližším okolí zastavěného území jsou tyto půdy zábořem dotčeny – v případě zastavitelných ploch dotčeny půdy II. třídy ochrany). Jsou navržena taková řešení, která jsou z hlediska ochrany půdního fondu nejvhodnější. Půda nejvyšší třídy ochrany (II. třída ochrany ZPF) je dotčena zejména z důvodu zachování koncepce rozvoje sídla a s doplněním urbanistické struktury do uceleného tvaru. Pro plochy smíšené obytné venkovské dojde k záboru půdy II. třídy ochrany, vždy jde o proluky mezi stávajícími již zastavěnými plochami, plochy Z.39, Z.38, Z.24, Z.20, Z.14 až Z.18, Z.8, Z.10, Z.12 již byly prověřeny z hlediska záboru půdy I. a II. třídy ochrany v předchozím územním plánu a byl do ÚP Stonava převzaty.

Není navržena plocha, která by souvisela s rozšířením zástavby do krajiny. Současně jsou plochy dopravně napojeny, souvisejí s využitím stávající dopravní a technické infrastruktury. Navržené plochy svým umístěním a tvarem nenarušují organizaci zemědělského půdního fondu, neztěžují obhospodařování zemědělských pozemků a nevytvářejí bariéry v krajině.

Plochy jsou vymezeny jen v nejnútnejším rozsahu, který odpovídá prognózované potřebě. Skutečný trvalý zábor zemědělské půdy bude tvořit zastavěná plocha, která bude menší než celková plocha odnímaných pozemků, neboť jejich významnou část bude tvořit zeleň (zahrada).

Zastavitelné plochy RU rekreace všeobecné zastavitelná plocha RX rekreace jiné

Zastavitelné plochy RU rekreace všeobecné tvoří dvě plochy Z.30 a Z.45 pro rekreační aktivity nadmístního významu související se záměrem na vybudování areálu pro motosport. Plocha Z.45 nezahrnuje zábor zemědělské půdy, plocha Z.30 je navržena na pozemku zařazeném do III. třídy ochrany. Zastavitelná plocha RX rekreace jiné Z.44 je vymezená pro rozvoj rekreačních aktivit, nezahrnuje zábor zemědělské půdy.

Zastavitelná plochy OS občanského vybavení sportu

Navržena je jedna zastavitelná plocha OS občanského vybavení sportu, která je převzata z předchozího územního plánu. Je určena pro potřeby skate parku, woroutového hřiště apod. Její umístění souvisí s navrženým využitím (mimo ucelenou zástavbu (ochrana obyvatel), současně je navržena se zábozem půdy III. třídy ochrany. Záměr sleduje veřejný zájem na rozvoji sportovního a rekreačního vyžití obyvatel a je součástí dlouhodobé koncepce rozvoje obce.

Zastavitelné plochy PU veřejných prostranství všeobecných

Obě zastavitelné plochy vymezené pro plochy PU veřejných prostranství všeobecných jsou v zásadě převzaté z předchozího územního plánu. Jejich umístění vychází z potřeb obce, pozemky, které jsou navrženy pro uvedené plochy nejsou součástí ucelených zemědělských ploch a jejich využití pro zemědělské účely vzhledem k jejich stávajícímu situování není ve skutečnosti reálné. Navrhované plochy přímo navazují na plochy pro bydlení v návaznosti na stávající zastavěné území. Plocha doplňuje sídelní strukturu.

Zastavitelné plochy ZZ zeleně zahradní a sadové

Navrženy jsou tři zastavitelné plochy ZZ zeleně zahradní a sadové. Dvě zastavitelné plochy Z.42 a Z.59 vymezené pro uvedené využití jsou koncepčně převzaté z předchozího územního plánu. Plocha Z.27 souvisí s ucelenými plocha se zelení a je vymezená na základě požadavku soukromého subjektu. Podíl půdy II. třídy ochrany u této plochy tvoří čtvrtinu navržené plochy tři čtvrtiny tvoří půda III. třídy ochrany. Ve skutečnosti je plocha v současnosti s porostem a přičleněna k porostu, který souvisí s Křivým potokem. Z hlediska krajinářského je navrhované vymezení plochy v území postiženém důlní činností v tomto případě příznivější.

Zastavitelné plochy VL výroby lehké

Celkem jsou navrženy čtyři zastavitelné plochy VL výroby lehké. Plochy Z.43, Z.47 a Z.54, jsou převzaté z předchozího územního plánu. Pouze plocha Z.54 souvisí se zábozem zemědělské půdy, její možnost umístění na zemědělské půdě byla prověřena a odsouhlasena, souvisejí s využitím ploch brownfields.

Plocha Z.61 je vymezená v ploše historické zástavby v návaznosti na související plochy smíšené obytné a je určena k podpoře drobných podnikatelských aktivit. Plocha je situována uvnitř zástavby, její zemědělské využití není reálné.

Předpokládaný zábor svým umístěním a charakterem nenarušuje organizaci zemědělského půdního fondu, neztěžuje prostupnost krajiny ani nevytváří ztíženě obdělávatelné pozemky.

Zastavitelné plochy VE výroby energie z obnovitelných zdrojů

Na vrženy jsou tři zastavitelné plochy určené pro VE výroby energie z obnovitelných zdrojů. Plocha V.63 nesouvisí se zábořem zemědělské půdy, plocha V.49 je navržena na půdě III. třídy ochrany. Pouze plocha Z.50 na části (7 %) zahrnuje půdu II. třídy ochrany.

Plocha je situována v blízkosti železnice. Severně a jižně je areál šachet, jejichž provoz má vliv na zemědělské využití ploch, proto lze navrhované využití ploch považovat za přijatelné. Ke skutečnému záboru zemědělské půdy nedojde, po ukončení provozu VE bude pozemky možné navrátit k zemědělskému využití.

Z bychom mohli zařadit transformační plochu T.1 vymezenou jako plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů. Plocha nesouvisí se zábořem zemědělské půdy.

Zastavitelná plocha DS dopravy silniční

Zastavitelná plocha DS dopravy silniční Z.65 je určena pro provedené směrové korekce silnice III. třídy na hranicích s obcí Albrechtice. Tato zastavitelná plocha řeší identifikovaný nesoulad územního plánu Stonava a územního plánu Albrechtice. Specifikovaný zábor je nezbytný.

Plochy změn v krajině

Územní plán Stonava vymezuje celkem plochy změn v krajině K.1 až K.13, které souvisejí s potřebou realizace chybějících prvků ÚSES. Z hlediska způsobu využití se jedná ve všech případech o plochy NU přírodní všeobecné.

Stavební zákon a vyhláška o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci stanovují jako závaznou část územního plánu vymezení územního systému ekologické stability. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických společenstev. Tato původní společenstva jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítě ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek. Pro území Stonavy bylo dosavadní vymezení ÚSES upraveno na základě podrobnějšího vymezení podle Plánu ÚSES Moravskoslezského kraje a upravené trasy regionálního koridoru dle ZÚR Moravskoslezského kraje. Úprava v lokální úrovni ÚSES vyplývají z podrobnějších mapových podkladů a návazností součástí ÚSES v sousedních územích. Byla upravena trasa LBK.L7 – posunuta k severnímu okraji lesa na severně exponované svahy zalesněné haldy.

Závěr – vliv na zemědělský půdní fond

Po vyhodnocení stavu a podmínek rozvoje řešeného území lze konstatovat, že veřejný zájem na rozvoji řešeného území převažuje nad veřejným zájmem na ochranu zemědělského půdního fondu v souvislosti s navrženými plochami v ÚP Stonava. Jiné řešení by v konečném důsledku vedlo ke zhoršení podmínek v území nebo k upřednostnění jednostranných hledisek. Tento převažující veřejný zájem je podložen samotnými cíli a úkoly územního plánování dle § 38 a § 39 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, které ukládají povinnost zajišťovat předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením jeho účelného využití a prostorového uspořádání. Problematika záboru zemědělské půdy byla prověřena a u jednotlivých návrhových ploch sledována minimalizace rozsahu záboru včetně posouzení možnosti omezení nebo minimalizace záboru půdy nejkvalitnější.

Stanovená základní koncepce rozvoje obce, zejména vymezení ploch pro bydlení, ale i všech návrhových ploch, přímo naplňuje tento veřejný zájem tím, že zabezpečuje nezbytné

podmínky pro požadovanou stabilizaci a přiměřený nárůst počtu obyvatel. Navíc, stanovená koncepce prostorového uspořádání je klíčová pro logické doplnění sídelní struktury se zohledněním podmínek hornické krajiny.

Při další přípravě využití navrhovaných ploch bude postupováno v souladu se zabezpečením omezení vlivu záboru půdy (v nezbytně nutném rozsahu) – skrývka kulturních zemin, uplatnění skrytých zemin, nakládání s nimi).

Při záboru ploch ZPF před využitím jednotlivých návrhových ploch požádá příslušný stavebník o vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Provedeny budou skrývky kulturních zemin. Se skrytými zeminami bude nakládáno v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn, a podmínkách vymezených příslušným orgánem ochrany půdního fondu při udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy.

Vlivy na PUPFL

Dojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (plochy Z.44 a Z.55 o celkové výměře 19,57 ha pro plochy rekreace. U těchto ploch lze očekávat, že skutečný zábor bude nižší, ÚP předpokládá zachování lesních porostů na výměře cca 30 %.

Mimo to uvádí ÚP zábor pozemků určených k plnění funkce lesa ve výši 0,03 ha u plochy K.10, plochy změn v krajině. U této plochy se nejedná o skutečný zábor lesa, protože plocha zůstane lesním porostem, bude součástí prvku ÚSES.

ÚP vymezuje plochu koridoru technické infrastruktury (plocha CNZ.3) o výměře 5,20 ha jako zábor pozemku určeného k plnění funkce lesa. V dotčené trase již vedou liniová vedení a vymezená plochy koridoru bude v lesním prostředí nadále s jistým omezením daným požadavky na liniová vedení sloužit funkci lesa.

Současně bude postupováno v souladu se zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon) u pozemků, které jsou situovány v ochranném pásmu lesa (30 m), tj. u zastavitelných ploch Z.27, Z.36, Z.38, Z.39, Z.44, Z.45, Z.49, Z.55, Z.56, ploch koridoru DTIva CNZ.3 a ploch změn v krajině K.1, K.3, K.4, K.5, K.6, K.7, K.10 a K.11.

Vlivy na znečištění vod, půdy a horninového prostředí

Z hlediska znečištění vod a půdy nepředstavuje na základě řešení návrhových ploch v rámci ÚP Stonava potenciální zdroj znečištění.

Záměr, který bude na území vymezených ploch v ÚP Stonava realizován, nebude znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území. V území bude plněn základní požadavek, a to ochrana vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny. Infrastruktura bude řešena tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod. Zastavitelné plochy navržené v ÚP Stonava nemohou významnějším způsobem narušit vodní poměry, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny při dodržení opatření vyplývajících z platných právních předpisů.

Vlivy na přírodní složky

U návrhových ploch není předpoklad významně negativního vlivu na přírodní složky. Plochy jsou navrženy zejména na agrocenózách. Nesouvisí s prvky zvláště chráněného území, NATURA 2000.

Některé plochy navazují nebo jsou v blízkosti prvků územních systémů ekologické stability. Není předpoklad výskytu chráněných druhů flory a fauny. Při další přípravě větších staveb bude proveden podrobný biologický průzkum území.

Území souvisí s následky těžební činnosti, což znamená ovlivnění přírodních charakteristik území.

Vlivy na ovzduší

Využití ploch, jimiž se ÚP Stonava zabývá, nebude souviset s vlivem na celkovou imisní situaci území a zůstane zachován vývojový trend stavu kvality ovzduší.

Vliv na ovzduší může být očekáván pouze jako krátkodobý, po dobu výstavby při využití zastavitelných a transformačních ploch. Tento vliv lze významně omezit opatřeními uplatněnými po dobu stavby. Budou přijata příslušná opatření pro dobu výstavby a nakládání se zeminami, která jsou vymezena v rámci posouzení této stavby

Vliv na klima

Adaptační strategie na dopady změny klimatu vymezující základní specifické cíle (odolnost, zlepšit informovanost v rozhodování o problematice adaptace na změnu klimatu a zvýšit odolnost zranitelných sektorů vůči negativním dopadům změny klimatu) je řešením ÚP respektována, zejména je dodržena soustava cílů a opatření naplňující uvedenou strategii, kterou je možné aplikovat na území obce.

Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR stanovuje jako specifický cíl 4 stanovující: „Je výrazně posílena resilience lidských sídel včetně jejich veřejné a zelené infrastruktury s důrazem na ochranu lidského zdraví“.

Ekologická stabilita je řešena vymezením územního systému ekologické stability, který jednotlivé návrhové plochy vymezené územním plánem respektují a uplatněním výsadeb pro doplnění jednotlivých nefunkčních částí prvků ÚSES (plochy změn v krajině) včetně bude ekologická stabilita území dotčeného těžbou zabezpečena.

Územní plán prověřil jednotlivé plochy z hlediska záboru zemědělské půdy. Bez zásahu do zemědělské půdy by nebylo možné zabezpečit rozvoj obce, proto byla věnována zvýšená pozornost možnosti minimalizace záboru ZPF. A zábor byl navržen v nezbytně nutném rozsahu většinou mimo ucelené zemědělské pozemky v souvislosti se zástavbou.

Vlastní využití návrhových ploch bude řešeno s ohledem na obnovu a zabezpečení příznivých mikroklimatických podmínek v území.

Vliv hlukové zátěže

Záměr realizovaný na návrhových plochách nemůže být zdrojem hlukové zátěže, při které by nebyly dodrženy limity hluku pro chráněné objekty (chráněný prostor chráněných objektů) dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. V rámci přípravy využití návrhových ploch bude provedeno posouzení vlivu hlukové zátěže při přípravě navrhovaného využití v souladu s platnou legislativou.

Vlivy na flóru a faunu

Plochy nesouvisí s prvky zvláště chráněného území, územím NATURA 2000, ani prvky územních systémů ekologické stability. Nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů flory a fauny v souvislosti s jednotlivými návrhovými plochami pro stavby. Jedná se o hornickou krajinu, u níž návrat k zabezpečení přírodních charakteristik je pozvolný a plochy s realizovanými rekultivace souvisí s pozvolnou obnovou přírodních charakteristik.

Návrhové plochy zahrnují zejména stávající agrocenózu. Nedojde k zásahu do významných ploch zahrnujících chráněné druhy flory a fauny, přestože na části zemědělských ploch (dle katastru nemovitostí) se nachází dřevinné porosty. Dojde k zásahu do lesní zeleně, ale byla prověřena možnost umístit navrhované plochy do tohoto prostoru bez významného vlivu na charakter dotčených a navazujících ploch.

Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

ÚP Stonava všechny hmotné statky, a kulturní dědictví respektuje a navržené plochy s uvedenými prvky nesouvisejí.

Vlivy na krajinu

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, se v rámci ÚP Stonava změní pouze lokálně.

Využití krajiny nebude ovlivněno nad přijatelnou hranici, navrhované využití návrhových ploch typově doplní území. Navrhované plochy nebudou souviset se stavbami, které by svou výškou nebo charakterem významně narušily situaci v území. Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na území a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití plochy s rozdílným způsobem využití realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny a respektuje zástavbu obce a charakteristiky krajinného rázu.

Kumulativní a synergické vlivy

V kontextu vlivů na životní prostředí se termíny kumulativní a synergické liší v tom, jakým způsobem dochází k působení více vlivů. Kumulativní vlivy se týkají součtu vlivů stejného druhu (např. hluk z více zdrojů), zatímco synergické vlivy vznikají působením vlivů různého druhu (např. kombinace hluku a znečištění ovzduší).

Kumulativní vlivy se projevují, když se sčítají účinky stejného typu zátěže. V území nebude docházet ke kumulativnímu vlivu hluku souvisejících s dopravními trasami (součet vlivu hluku) a dopravním provozem v souvislosti s využitím navrhovaných ploch v ÚP.

Synergické vlivy vznikají, když kombinace různých typů zátěže vede k zesílení jejich negativních účinků.

V praxi se obě tyto formy vlivů zkoumají v rámci procesů posuzování vlivů na životní prostředí (EIA a SEA), aby se předešlo nebo minimalizovaly negativní dopady na životní prostředí a lidské zdraví. V případě obce platily takové vlivy v minulosti při těžbě. V současnosti již vliv těžby ustává a tyto vlivy ustupují.

Vlivy na dopravní zátěž území

Při zpracování územního plánu byly prověřeny všechny požadavky související s rozvojem obce, zejména záměry nadřazené dopravní infrastruktury (železniční doprava).

Stávající silniční síť je územně stabilizována. Obec Stonava je v současné době dobře dopravně dostupná, leží na významném dopravním tahu nadmístního významu silnici II/475. Dobře dostupná je také železniční doprava, zejména díky vlakovému nádraží Albrechtice.

Hromadná doprava osob je v řešeném území zajišťována pravidelnou autobusovou dopravou a železniční dopravou. Rozmístění a počet zastávek autobusové hromadné dopravy je vyhovující, návaznost na železniční dopravu je zajištěna. Návaznost na autobusovou a železniční dopravu má i stávající cykloturistická trasa č. 6097.

Návrhové plochy jsou dopravně napojeny ze silnic nebo ze stávajících místních komunikací, dopravní řešení v rámci rozvojových lokalit je zajištěno v samotných rozvojových plochách v souladu s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím těchto ploch.

Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí vymezených návrhových ploch a přípravu návrhu na jejich využití v rámci ÚP Stonava je možné konstatovat na základě zjištěných údajů a závěrů, že nebyly shledány takové předpokládané vlivy, které by navrhovanému využití ploch bránily nebo je výrazně omezovaly. Konkrétní budoucí vlivy a jejich dopady je možno posoudit, jeví se jako málo pravděpodobné, že by zde byla navržena aktivita s výrazným negativním dopadem na kteroukoliv ze složek životního prostředí. Všechny vlivy je možné opatřeními v rámci přípravy využití jednotlivých ploch řešit projekčním řešením a technickými a provozními opatřeními.

Navržený ÚP Stonava vymezil řešeným návrhem na základě prověření jednotlivých návrhových ploch pro území obce Stonava soulad obecně prospěšný z pohledu veřejného i soukromého zájmu.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ.

SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.

Návrh ploch v ÚP Stonava není řešen variantně. Akceptovány a zahrnuty byly všechny podmínky pro ÚP Stonava k navrhovaným plochám a pro další postup přípravy využití návrhových ploch. Využití ploch vymezených v ÚP Stonava na základě podrobného rozboru vlivu využití jednotlivých ploch nebude znamenat negativních zásahů do chráněných území, respektuje zachování krajinných charakteristik území, respektuje hmotné statky a kulturní dědictví. Současně byl prověřen zábor zemědělské půdy s ohledem na zábor půdy nejvyšší kvality. Stanoveny jsou podmínky pro následné využití jednotlivých zastavených ploch.

V daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace bylo použito slovního hodnocení bez zvláštních postupů a výpočtových metod.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ

Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných negativních vlivů na životní prostředí jsou součástí regulativů a limitů vymezených v závazné části ÚP Stonava.

Zahrnuty jsou zejména limity využití území vyplývající jednak z právních předpisů (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a jeho prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb., zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, zákon č. 258/2000 Sb.,

o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a dále mohou tyto limity být stanoveny správním rozhodnutím a limity, které jsou v ÚP vymezeny.

U všech záměrů budou respektována všechna ochranná pásma a ochranné režimy (např. ochranná pásma vodních toků, vodovodů a kanalizací) a podmínky správců vodních toků a inženýrských sítí.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA MEZINÁRODNÍ, UNIJNÍ NEBO NÁRODNÍ ÚROVNI DO POSUZOVANÉ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU ŘEŠENÍ, VČETNĚ PŘÍPADNÉHO VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ VARIANTY

ÚP Stonava je zpracován invariantně. Pro navrhovaný územní plán byly veškeré relevantní cíle ochrany životního prostředí na základě dostupných krajských koncepcí a další dokumentace zhodnoceny a do územního plánu promítnuty.

Je respektována Politika územního rozvoje ČR 2008 ve znění Aktualizací a Změny (č. 9), které definují republikové priority územního plánování, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Respektovány jsou koncepční materiály vztahujícími se k danému území, zejména „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“, „Plán dílčího povodí Horní Odry a Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu“, „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje“, „Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek CZ08A“, „Program zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko CZ08Z“, „Adaptační strategie MSK na dopady změny klimatu“, „Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje“.

Respektovány jsou koncepce Moravskoslezského kraje, zejména POHO 2030 „Koncepce rozvoje pohornické krajiny Karvinska“, jejímž účelem je přeměnit pohornickou krajinu Karvinska na prosperující území s pestrým a udržitelným životem. Prioritou je bezpečné ukončení těžby, odstranění ekologických zátěží, využití ploch po důlních areálech k diverzifikaci ekonomických struktur, respektování zjištěné biodiverzity, využití paměti místa. V rámci ČR jde o ojedinělý koncepční projekt zaměřený na restrukturalizaci velkého územního celku degradovaného těžbou a těžkým průmyslem

Při návrhu ploch vymezených v ÚP Stonava byly prověřeny navrhované zastavitelné plochy, možnosti jejich umístění, vliv na zábor zemědělské půdy, zejména půdy II. třídy ochrany, návaznost na stávající zástavbu nebo umístění ploch ve vztahu k zabezpečení ochrany životního prostředí pro obyvatele.

10. VYHODNOCENÍ MOŽNÝCH PŘESHRAŇIČNÍCH VLIVŮ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Navrhovaný ÚP Stonava nebude vykazovat přeshraniční vliv.

11. SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ POŽADAVKŮ UPLATNĚNÝCH VE STANOVISKU PŘÍSLUŠNÉHO ÚŘADU K NÁVRHU ZADÁNÍ NEBO K NÁVRHU ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NEBO STANOVISKU PODLE § 71A ODS. 2, § 71D ODS. 4 PÍSM. C) NEBO § 71E ODS. 5 PÍSM. E)

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. d) Zákona, dle kritérií uvedených v příloze č. 8 Zákona uplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů navrhované změny Územního plánu obce Stonava na životní prostředí a stanovil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení Územního plánu obce Stonava na životní prostředí.

Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody, vydané podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vydal v souladu s § 45i odst. 1 zákona stanovisko, že koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Uvedené požadavky byly v rámci ÚP Stonava naplněny v rozsahu platného stavebního zákona. Vyhodnocení (SEA) komplexně posuzuje vlivy ÚP Stonava na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí je návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území, zejména Politikou územního rozvoje kraje ČR, ve znění schválených aktualizací a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (priorita územního plánování) a koncepčními materiály vztahujícími se k danému území.

12. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU POSUZOVANÉ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Cílem stanovení ukazatelů je identifikování oblastí možných negativních vlivů na životního prostředí a zdraví obyvatelstva. Monitorovací ukazatele se obecně využívají před realizací a po provedení záměru ke srovnání změn, které záměr způsobil.

V souvislosti s posouzením územního plánu jsou vymezeny hlavní priority, které jsou pro dané území významné. Relevantní indikátory však lze stanovit až po předložení konkrétního projektu, který podrobně popisuje daný záměr.

Základními monitorovacími ukazateli pro ÚP Stonava jsou:

- Řešení umístění objektů bydlení ze vztahu k okolnímu prostředí (indikátorem je zastavěná plocha, zábor ZPF, pohledové charakteristiky)
- posouzení stavebního řešení objektů bydlení (dodržení rázu staveb)
- ochrana (minimalizace) záboru půdy nejvyšší kvality (procento záboru půdy I. a II. třídy ochrany)
- stabilita ploch územního systému ekologické stability, stabilita stávajících ploch zeleně přirozeného charakteru

Tyto ukazatele budou průběžně konfrontovány se stávajícím stavem území a v souladu s charakterem oblastí, průběžně bude posuzována možnost trvale udržitelného rozvoje území a cíli územního plánování s ohledem na předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, který spočívá ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Kromě uvedených opatření jsou dále navrhována následující opatření:

- důsledně kontrolovat technický stav všech využívaných technických prostředků při stavebních pracích na návrhových plochách
- v rámci staveb na zastavitelných plochách uplatňovat opatření pro omezení prašnosti a hlukové zátěže

ÚP Stonava stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání.

Zabezpečena bude ochrana přírodního prostředí, zabezpečena bude biodiverzita území, tedy variabilita všech žijících organismů a ekologických komplexů, zahrnující různorodost druhů, mezi druhy i mezi ekosystémy. Zabezpečeny musí být zájmy týkající se zajištění zachování diverzity zejména druhů a reprodukční kapacity ekosystémů, včetně jejich vnitřních funkčních vazeb, jako základního životního zdroje a zachování diverzity ekosystémů, zejména u ploch změn v krajině souvisejících s prvky územního systému ekologické stability.

13. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními rozhodujícími ukazateli pro ÚP Stonava je umístění zastavitelných ploch a ploch změn v krajině na území řešeném ÚP z hlediska ochrany přírody a krajiny, ochrany krajinného rázu v souvislosti s přírodním a krajinným prostředím a obnovy hornické krajiny.

Základními ukazateli pro rozhodování ve vymezených plochách územního plánu jsou:

- možnost ovlivnění obytného území – stávající, nová výstavba (hluk, emise)
- zábor ZPF zařazené do I. a II. třídy ochrany (minimalizace záboru)
- zabezpečení propustnosti území
- minimalizace negativních vlivů rozvoje na přírodní a krajinné hodnoty, stabilizace systému ÚSES, zvýšení ekologické stability v krajině
- umístění zastavitelných ploch v souladu se stávajícím využitím souvisejících ploch
- ochrana krajinného rázu

Zpracovatelka SEA konstatuje, že u ploch řešených v rámci ÚP Stonava nebyl shledán významný negativní vliv na některou ze složek životního prostředí, který by nemohl být akceptovatelný za předpokladu uplatnění navržených podmínek využití uvedených ve výrokové části ÚP a při respektování obecně platných požadavků pro využití jednotlivých návrhových ploch (zastavitelných ploch, transformační plocha).

14. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětný ÚP Stonava prověřil plošné a prostorové uspořádání zastavěného území a prověřil možné změny, včetně vymezení zastavitelných ploch. Současně bylo prověřeno funkční využití ploch a stanoveny podmínky pro jejich využití. U navržených ploch jsou řešeny i případné širší vazby na navazující území zejména s ohledem na vhodnost umístění staveb do území.

Každá plocha byla podrobena hodnocení spočívajícím v posouzení kvality životního prostředí v okolí záměru před realizací, identifikace významných vlivů plynoucích z realizace jejího využití, návrhu opatření pro vyloučení či zmírnění negativních vlivů a doporučení vycházejícího z prověření řešení zastavovací skladby tohoto území, stanovení charakteru a struktury zástavby, výměry a míry zastavění s ohledem na jejich začlenění do krajinného systému se zabezpečením obnovy hornické krajiny.

Veškeré změny v území jsou zároveň řešeny komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území se zohledněním prostředí a zabezpečení minimalizace vlivů na životní prostředí nebo jeho zlepšení.

Pro zjištění, zda může mít realizace navrhovaných aktivit závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno vyhodnocení navrhovaných ploch, resp. způsobu využití území a cíle vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí. Základním východiskem je skutečnost, že při realizaci jakéhokoliv záměru budou dodrženy všechny povinnosti dané platnými právními předpisy.

ZÁVĚR

Je provedeno konečné zhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí. S přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaný

Územní plán Stonava

za předpokladu uplatnění požadavků platné legislativy a podmínek vymezených v územním plánu nebude znamenat nepříznivé ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí a lze jej

doporučit

Podpis zpracovatele

Zpracovatel vyhodnocení: Ing. Jarmila Paciorková
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92
prodloužení MŽP 2021/710/3795 z 11. 8. 2021

U Statku 301/1, 736 01 Havířov
Tel.: +420 602 749 482
eproj@volny.cz

Podpis zpracovatele:

NÁVRH STANOVISKA

NÁVRH STANOVISKA k posouzení vlivu koncepce na životní prostředí

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Název: Územní plán Stonava

Umístění: katastrální území Stonava

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.:

Ing. Jarmila Paciorková

autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92

prodloužení MŽP 2021/710/3795 z 11. 8. 2021

Na základě vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí koncepce „Územní plán Stonava“

Opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných negativních vlivů na životní prostředí jsou součástí regulativů a limitů vymezených v závazné části Územního plánu Stonava. Zahrnuty jsou zejména limity využití území vyplývající jednak z právních předpisů (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a jeho prováděcí vyhláška č. 395/1992 Sb., zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, zákon č. 258/2000, o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a dále mohou tyto limity být stanoveny správním rozhodnutím a limity, které jsou v ÚP vymezeny. U všech záměrů budou respektována všechna ochranná pásma a ochranné režimy (např. ochranná pásma vodních toků, vodovodů a kanalizací) a podmínky správců vodních toků a inženýrských sítí.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo ke znečištění půdního prostředí. Se zeminami bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení (v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných předpisů) a bude plněna podmínka příslušného orgánu ochrany půdního fondu. K záboru je navržena půda zařazená do I. až V. třídy ochrany. Při další přípravě využití navrhovaných ploch bude postupováno v souladu se zabezpečením omezení vlivu záboru půdy (v nezbytně nutném rozsahu) – skryvka kulturních zemin, uplatnění skrytých zemin, nakládání s nimi).

Po vyhodnocení stavu a podmínek rozvoje řešeného území bylo konstatováno, že veřejný zájem na rozvoji řešeného území převažuje nad veřejným zájmem na ochraně zemědělského půdního fondu. Jiné řešení by v konečném důsledku vedlo ke zhoršení podmínek v území

nebo k upřednostnění jednostranných hledisek. Tento převažující veřejný zájem je podložen samotnými cíli a úkoly územního plánování dle § 38 a § 39 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, které ukládají povinnost zajišťovat předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením jeho účelného využití a prostorového uspořádání. Problematika záboru zemědělské půdy byla prověřena a u jednotlivých návrhových ploch sledována minimalizace rozsahu záboru včetně posouzení možnosti omezení nebo minimalizace záboru půdy nejkvalitnější.

Stanovená základní koncepce rozvoje obce, zejména vymezení ploch pro bydlení, ale i všech zastavitelných ploch, naplňuje tento veřejný zájem tím, že zabezpečuje nezbytné podmínky pro obyvatele. Stanovená koncepce prostorového uspořádání upřednostňuje využití pozemků v návaznosti na stávající zástavbu, je klíčová pro logické doplnění sídelní struktury. Tímto přístupem je zároveň chráněn krajinný ráz s akceptací rysů hornické krajiny.

Při stavbě dojde k záboru zemědělského půdního fondu a s tím souvisejícímu požadavku na souhlas se zábořem ZPF, provedení skryvek kulturních zemin a nakládání se skrytými zeminami v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn. Část pozemků v řešeném území je zařazena do půd I. a II. třídy ochrany. Proto se zábor těchto pozemků dotýká a nelze se tomuto záboru vyhnout. Je však třeba zohlednit, že jde o území ovlivněné důlní činností, což se projevilo i na zemědělské půdě a jejím stavu. Územní plán prověřil účelné vymezení a využití zastavitelných ploch z hlediska ochrany půdního fondu. Současně prověřil návrh ploch dle původního ÚP a zčásti původně vymezené plochy přejímá.

Zastavitelné plochy SV smíšené obytné venkovské

Návrh nových zastavitelných ploch pro rozvoj obytné funkce je založen na vyhodnocení minulého vývoje a prognózovaných tendencích následného vývoje řešeného území. ÚP vymezil potřebu území pro řešení zastavitelných ploch výměrou odpovídající potřebě nových rodinných domů s cca 30 % rezervou. Celkem se tedy jedná o zastavitelné plochy s přípustnými rodinnými domy pro cca 65 nových rodinných domů.

Výměry všech ploch souvisejících s novým rodinným domem, tedy ploch pro umístění rodinného domu a související zahrady a ploch souvisejících veřejných prostranství je pro území obce Stonava cca 2000 m². Návrh územního plánu Stonava vymezuje celkem 17,85 ha zastavitelných ploch pro využití SV – smíšených obytných venkovských. Tato výměra představuje pokrytí potřeby na 137 %, což je vzhledem k předpokladům využití území, v zásadě udržitelné.

Zastavitelné plochy SV smíšené obytné venkovské byly převzaty (nebo částečně převzaty s úpravou vymezení) z předchozího územního plánu Z.4 až Z.12, Z.14 až Z.18, Z.20, Z.22, Z.24, Z.32, Z.38, Z.39, Z.53, Z.55 a Z.56, tj. 23 ploch. U nich byla konstatována vhodnost jejich vymezení i v novém územním plánu.

Všechny plochy SV jsou určeny primárně k využití pro funkce bydlení a funkce související (občanské vybavení, zeleň, dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství apod.) a jsou takto, bez podrobnějšího členění vymezené záměrně, z důvodu vyšší variability využití plochy, což odpovídá charakteru tradiční zástavby v obci Stonava. Zastavitelné plochy Z.1 až Z.3, Z.13, Z.19, Z.25, Z.26, nZ.28, Z.29, Z.31, Z.32, Z.34 až Z.37, Z.40, Z.41, Z.46, Z.48, Z.51, Z.53, Z.57, Z.60, Z.62 a Z.64 byly vymezené na základě žádostí soukromých subjektů.

Územní plán navrhuje pouze odůvodněné a nezbytně nutné záboř zemědělského půdního fondu. Vzhledem k výskytu vysoce chráněných půd (II. třída ochrany) v nejbližším okolí zastavěného území jsou tyto půdy zábořem dotčeny. Jsou navržena taková řešení, která jsou

z hlediska ochrany půdního fondu nejvhodnější. Půda nejvyšší třídy ochrany (II. třída ochrany ZPF) je dotčena zejména z důvodu zachování koncepce rozvoje sídla a s doplněním urbanistické struktury do uceleného tvaru. Pro plochy smíšené obytné venkovské dojde k záboru půdy II. třídy ochrany, vždy jde o proluky mezi stávajícími již zastavěnými plochami, plochy Z.39, Z.38, Z.24, Z.20, Z.14 až Z.18, Z.8, Z.10, Z.12 již byly prověřeny z hlediska záboru půdy II. třídy ochrany v předchozím územním plánu a byl do ÚP Stonava převzaty.

Není navržena plocha, která by souvisela s rozšířením zástavby do krajiny. Současné jsou plochy dopravně napojeny, souvisejí s využitím stávající dopravní a technické infrastruktury.

Navržené plochy svým umístěním a tvarem nenarušují organizaci zemědělského půdního fondu, neztěžují obhospodařování zemědělských pozemků a nevytvářejí bariéry v krajině.

Plochy jsou vymezeny jen v nejnútnejším rozsahu, který odpovídá prognózované potřebě. Skutečný trvalý zábor zemědělské půdy bude tvořit zastavěná plocha, která bude menší než celková plocha odnímaných pozemků, neboť jejich významnou část bude tvořit zeleň (zahrada).

Zastavitelné plochy RU rekreace všeobecné zastavitelná plocha RX rekreace jiné

Zastavitelné plochy RU rekreace všeobecné tvoří dvě plochy Z.30 a Z.45 pro rekreační aktivity nadmístního významu související se záměrem na vybudování areálu pro motosport. Plocha Z.45 nezahrnuje zábor zemědělské půdy, plocha Z.30 je navržena na pozemku zařazeném do III. třídy ochrany. Zastavitelná plocha RX rekreace jiné Z.44 je vymezená pro rozvoj rekreačních aktivit, nezahrnuje zábor zemědělské půdy.

Zastavitelná plochy OS občanského vybavení sportu

Navržena je jedna zastavitelná plocha OS občanského vybavení sportu, která je převzata z předchozího územního plánu. Je určena pro potřeby skate parku, woroutového hřiště apod. Její umístění souvisí s navrženým využitím (mimo ucelenou zástavbu (ochrana obyvatel), současně je navržena se zábozem půdy III. třídy ochrany. Záměr sleduje veřejný zájem na rozvoji sportovního a rekreačního vyžití obyvatel a je součástí dlouhodobé koncepce rozvoje obce.

Zastavitelné plochy PU veřejných prostranství všeobecných

Obě zastavitelné plochy vymezené pro plochy PU veřejných prostranství všeobecných jsou v zásadě převzaté z předchozího územního plánu. Jejich umístění vychází z potřeb obce, pozemky, které jsou navrženy pro uvedené plochy nejsou součástí ucelených zemědělských ploch a jejich využití pro zemědělské účely vzhledem k jejich stávajícímu situování není ve skutečnosti reálné. Navrhované plochy přímo navazují na plochy pro bydlení v návaznosti na stávající zastavěné území. Plocha doplňuje sídelní strukturu.

Zastavitelné plochy ZZ zeleně zahradní a sadové

Navrženy jsou tři zastavitelné plochy ZZ zeleně zahradní a sadové. Dvě zastavitelné plochy Z.42 a Z.59 vymezené pro uvedené využití jsou koncepčně převzaté z předchozího územního plánu. Plocha Z.27 souvisí s ucelenými plocha se zelení a je vymezená na základě požadavku soukromého subjektu. Podíl půdy II. třídy ochrany u této plochy tvoří čtvrtinu navržené plochy tři čtvrtiny tvoří půda III. třídy ochrany. Ve skutečnosti je plocha v současnosti s porostem a přičleněna k porostu, který souvisí s Křivým potokem. Z hlediska krajinářského je navrhované vymezení plochy v území postiženém důlní činností v tomto případě příznivější.

Zastavitelné plochy VL výroby lehké

Celkem jsou navrženy čtyři zastavitelné plochy VL výroby lehké. Plochy Z.43, Z.47 a Z.54, jsou převzaté z předchozího územního plánu. Pouze plocha Z.54 souvisí se zábořem zemědělské půdy, její možnost umístění na zemědělské půdě byla prověřena a odsouhlasena, souvisejí s využitím ploch brownfields.

Plocha Z.61 je vymezená v ploše historické zástavby v návaznosti na související plochy smíšené obytné a je určena k podpoře drobných podnikatelských aktivit. Plocha je situována uvnitř zástavby, její zemědělské využití není reálné.

Předpokládaný zábor svým umístěním a charakterem nenarušuje organizaci zemědělského půdního fondu, neztěžuje prostupnost krajiny ani nevytváří ztížené obdělávatelné pozemky.

Zastavitelné plochy VE výroby energie z obnovitelných zdrojů

Na vrženy jsou tři zastavitelné plochy určené pro VE výroby energie z obnovitelných zdrojů. Plocha V.63 nesouvisí se zábořem zemědělské půdy, plocha V.49 je navržena na půdě III. třídy ochrany. Pouze plocha Z.50 na části (7 %) zahrnuje půdu II. třídy ochrany.

Plocha je situována v blízkosti železnice. Severně a jižně je areál šachet, jejichž provoz má vliv na zemědělské využití ploch, proto lze navrhované využití ploch považovat za přijatelné. Ke skutečnému záboru zemědělské půdy nedojde, po ukončení provozu VE bude pozemky možné navrátit k zemědělskému využití.

Z bychom mohli zařadit transformační plochu T.1 vymezenou jako plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů. Plocha nesouvisí se zábořem zemědělské půdy.

Zastavitelná plocha DS dopravy silniční

Zastavitelná plocha DS dopravy silniční Z.65 je určena pro provedené směrové korekce silnice III. třídy na hranicích s obcí Albrechtice. Tato zastavitelná plocha řeší identifikovaný nesoulad územního plánu Stonava a územního plánu Albrechtice. Specifikovaný zábor je nezbytný.

Plochy změn v krajině

Územní plán Stonava vymezuje celkem plochy změn v krajině K.1 až K.13, které souvisejí s potřebou realizace chybějících prvků ÚSES. Z hlediska způsobu využití se jedná ve všech případech o plochy NU přírodní všeobecné.

Stavební zákon a vyhláška o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci stanovují jako závaznou část územního plánu vymezení územního systému ekologické stability. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických společenstev. Tato původní společenstva jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítě ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek. Pro území Stonavy bylo dosavadní vymezení ÚSES upraveno na základě podrobnějšího vymezení podle Plánu ÚSES Moravskoslezského kraje a upravené trasy regionálního koridoru dle ZÚR Moravskoslezského kraje. Úprava v lokální úrovni ÚSES vyplývají z podrobnějších mapových podkladů a návazností součástí ÚSES v sousedních územích. Byla upravena trasa LBK.L7 – posunuta k severnímu okraji lesa na severně exponované svahy zalesněné haldy.

Po vyhodnocení stavu a podmínek rozvoje řešeného území lze konstatovat, že veřejný zájem na rozvoji řešeného území převažuje nad veřejným zájmem na ochranu zemědělského

půdního fondu v souvislosti s navrženými plochami v ÚP Stonava. Jiné řešení by v konečném důsledku vedlo ke zhoršení podmínek v území nebo k upřednostnění jednostranných hledisek. Tento převažující veřejný zájem je podložen samotnými cíli a úkoly územního plánování dle § 38 a § 39 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, které ukládají povinnost zajišťovat předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením jeho účelného využití a prostorového uspořádání. Problematika záboru zemědělské půdy byla prověřena a u jednotlivých návrhových ploch sledována minimalizace rozsahu záboru včetně posouzení možnosti omezení nebo minimalizace záboru půdy nejkvalitnější.

Stanovená základní koncepce rozvoje obce, zejména vymezení ploch pro bydlení, ale i všech návrhových ploch, přímo naplňuje tento veřejný zájem tím, že zabezpečuje nezbytné podmínky pro požadovanou stabilizaci a přiměřený nárůst počtu obyvatel. Navíc, stanovená koncepce prostorového uspořádání je klíčová pro logické doplnění sídelní struktury se zohledněním podmínek hornické krajiny.

Při další přípravě využití navrhovaných ploch bude postupováno v souladu se zabezpečením omezení vlivu záboru půdy (v nezbytně nutném rozsahu) – skryvka kulturních zemin, uplatnění skrytých zemin, nakládání s nimi).

Při záboru ploch ZPF před využitím jednotlivých návrhových ploch požádá příslušný stavebník o vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Provedeny budou skryvky kulturních zemin. Se skrytými zeminami bude nakládáno v souladu se zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn, a podmínkách vymezených příslušným orgánem ochrany půdního fondu při udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy.

PUPFL

Dojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (plochy Z.44 a Z.55 o celkové výměře 19,57 ha pro plochy rekreace. U těchto ploch lze očekávat, že skutečný zábor bude nižší, ÚP předpokládá zachování lesních porostů na výměře cca 30 %.

Mimo to uvádí ÚP zábor pozemků určených k plnění funkce lesa ve výši 0,03 ha u plochy K.10, plochy změn v krajině. U této plochy se nejedná o skutečný zábor lesa, protože plocha zůstane lesním porostem, bude součástí prvku ÚSES.

ÚP vymezuje plochu koridoru technické infrastruktury (plocha CNZ.3) o výměře 5,20 ha jako zábor pozemku určeného k plnění funkce lesa. V dotčené trase již vedou liniová vedení a vymezená plochy koridoru bude v lesním prostředí nadále s jistým omezením daným požadavky na liniová vedení sloužit funkci lesa.

Současně bude postupováno v souladu se zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon) u pozemků, které jsou situovány v ochranném pásmu lesa (30 m), tj. u zastavitelných ploch Z.27, Z.36, Z.38, Z.39, Z.44, Z.45, Z.49, Z.55, Z.56, ploch koridoru DTIva CNZ.3 a ploch změn v krajině K.1, K.3, K.4, K.5, K.6, K.7, K.10 a K.11.

ZNEČIŠTĚNÍ VOD, PŮDY A HORNINOVÉHO PROSTŘEDÍ

Z hlediska znečištění vod a půdy nepředstavuje na základě řešení návrhových ploch v rámci ÚP Stonava potenciální zdroj znečištění.

Záměr, který bude na území vymezených ploch v ÚP Stonava realizován, nebude znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území. V území bude plněn základní požadavek, a to ochrana vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny. Infrastruktura bude řešena tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry

a kvalita povrchových vod. Zastavitelné plochy navržené v ÚP Stonava nemohou významnějším způsobem narušit vodní poměry, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny při dodržení opatření vyplývajících z platných právních předpisů.

PŘÍRODNÍ SLOŽKY

U návrhových ploch není předpoklad významně negativního vlivu na přírodní složky. Plochy jsou navrženy zejména na agrocenózách. Nesouvisí s prvky zvláště chráněného území, NATURA 2000.

Některé plochy navazují nebo jsou v blízkosti prvků územních systémů ekologické stability. Není předpoklad výskytu chráněných druhů flory a fauny. Při další přípravě větších staveb bude proveden podrobný biologický průzkum území.

Území souvisí s následky těžební činnosti, což znamená ovlivnění přírodních charakteristik území.

OVZDUŠÍ

Využití ploch, jimiž se ÚP Stonava zabývá, nebude souviset s vlivem na celkovou imisní situaci území a zůstane zachován vývojový trend stavu kvality ovzduší.

Vliv na ovzduší může být očekáván pouze jako krátkodobý, po dobu výstavby při využití zastavitelných a transformačních ploch. Tento vliv lze významně omezit opatřeními uplatněnými po dobu stavby. Budou přijata příslušná opatření pro dobu výstavby a nakládání se zeminami, která jsou vymezena v rámci posouzení této stavby

KLIMA

Adaptační strategie na dopady změny klimatu vymezující základní specifické cíle (odolnost, zlepšit informovanost v rozhodování o problematice adaptace na změnu klimatu a zvýšit odolnost zranitelných sektorů vůči negativním dopadům změny klimatu) je řešením ÚP respektována, zejména je dodržena soustava cílů a opatření naplňující uvedenou strategii, kterou je možné aplikovat na území obce.

Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR stanovuje jako specifický cíl 4 stanovující: „Je výrazně posílena resilience lidských sídel včetně jejich veřejné a zelené infrastruktury s důrazem na ochranu lidského zdraví“.

Ekologická stabilita je řešena vymezením územního systému ekologické stability, který jednotlivé návrhové plochy vymezené územním plánem respektují a uplatněním výsadeb pro doplnění jednotlivých nefunkčních částí prvků USES (plochy změn v krajině) včetně bude ekologická stabilita území dotčeného těžbou zabezpečena.

Územní plán prověřil jednotlivé plochy z hlediska záboru zemědělské půdy. Bez zásahu do zemědělské půdy by nebylo možné zabezpečit rozvoj obce, proto byla věnována zvýšená pozornost možnosti minimalizace záboru ZPF. A zábor byl navržen v nezbytně nutném rozsahu většinou mimo ucelené zemědělské pozemky v souvislosti se zástavbou.

Vlastní využití návrhových ploch bude řešeno s ohledem na obnovu a zabezpečení příznivých mikroklimatických podmínek v území.

HLUK

Záměr realizovaný na návrhových plochách nemůže být zdrojem hlukové zátěže, při které by nebyly dodrženy limity hluku pro chráněné objekty (chráněný prostor chráněných objektů) dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. V rámci přípravy využití návrhových ploch bude provedeno

posouzení vlivu hlukové zátěže při přípravě navrhovaného využití v souladu s platnou legislativou.

FLÓRA A FAUNA

Plochy nesouvisí s prvky zvláště chráněného území, územím NATURA 2000, ani prvky územních systémů ekologické stability. Nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů flory a fauny v souvislosti s jednotlivými návrhovými plochami pro stavby. Jedná se o hornickou krajinu, u níž návrat k zabezpečení přírodních charakteristik je pozvolný a plochy s realizovanými rekultivace souvisí s pozvolnou obnovou přírodních charakteristik.

Návrhové plochy zahrnují zejména stávající agrocenózu. Nedojde k zásahu do významných ploch zahrnujících chráněné druhy flory a fauny, přestože na části zemědělských ploch (dle katastru nemovitostí) se nachází dřevinné porosty. Dojde k zásahu do lesní zeleně, ale byla prověřena možnost umístit navrhované plochy do tohoto prostoru bez významného vlivu na charakter dotčených a navazujících ploch.

HMOTNÉ STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A ARCHEOLOGICKÉHO

ÚP Stonava všechny hmotné statky, a kulturní dědictví respektuje a navržené plochy s uvedenými prvky nesouvisejí.

KRAJINA

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, se v rámci ÚP Stonava změní pouze lokálně.

Využití krajiny nebude ovlivněno nad přijatelnou hranici, navrhované využití návrhových ploch typově doplní území. Navrhované plochy nebudou souviset se stavbami, které by svou výškou nebo charakterem významně narušily situaci v území. Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na území a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití plochy s rozdílným způsobem využití realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny a respektuje zástavbu obce a charakteristiky krajinného rázu.

KUMULATIVNÍ A SYNERGICKÉ VLIVY

V kontextu vlivů na životní prostředí se termíny kumulativní a synergické liší v tom, jakým způsobem dochází k působení více vlivů. Kumulativní vlivy se týkají součtu vlivů stejného druhu (např. hluk z více zdrojů), zatímco synergické vlivy vznikají působením vlivů různého druhu (např. kombinace hluku a znečištění ovzduší).

Kumulativní vlivy se projevují, když se sčítají účinky stejného typu zátěže. V území nebude docházet ke kumulativnímu vlivu hluku souvisejících s dopravními trasami (součet vlivu hluku) a dopravním provozem v souvislosti s využitím navrhovaných ploch v ÚP.

Synergické vlivy vznikají, když kombinace různých typů zátěže vede k zesílení jejich negativních účinků.

V praxi se obě tyto formy vlivů zkoumají v rámci procesů posuzování vlivů na životní prostředí (EIA a SEA), aby se předešlo nebo minimalizovaly negativní dopady na životní prostředí a lidské zdraví. V případě obce platily takové vlivy v minulosti při těžbě. V současnosti již vliv těžby ustává a tyto vlivy ustupují.

DOPRAVA

Při zpracování územního plánu byly prověřeny všechny požadavky související s rozvojem obce, zejména záměry nadřazené dopravní infrastruktury (železniční doprava).

Stávající silniční síť je územně stabilizována. Obec Stonava je v současné době dobře dopravně dostupná, leží na významném dopravním tahu nadmístního významu silnici II/475. Dobře dostupná je také železniční doprava, zejména díky vlakovému nádraží Albrechtice.

Hromadná doprava osob je v řešeném území zajišťována pravidelnou autobusovou dopravou a železniční dopravou. Rozmístění a počet zastávek autobusové hromadné dopravy je vyhovující, návaznost na železniční dopravu je zajištěna. Návaznost na autobusovou a železniční dopravu má i stávající cykloturistická trasa č. 6097.

Návrhové plochy jsou dopravně napojeny ze silnic nebo ze stávajících místních komunikací, dopravní řešení v rámci rozvojových lokalit je zajištěno v samotných rozvojových plochách v souladu s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím těchto ploch.

VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

Vlastní vymezení návrhových ploch v ÚP Stonava nebude znamenat negativní vliv z využití dle stanovených možností funkčního využití a provozu nového využití předmětných ploch a provozu, který bude na uvedených plochách uplatněn, na veřejné zdraví. Průkaznost zamezení vlivů na zdraví obyvatel bude řešena v souladu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po vydání územního plánu.

Vzhledem k současnému stavu znalostí vymezených návrhových ploch a přípravu návrhu na jejich využití v rámci ÚP Stonava je možné konstatovat na základě zjištěných údajů a závěrů, že nebyly shledány takové předpokládané vlivy, které by navrhovanému využití ploch bránily nebo je výrazně omezovaly. Konkrétní budoucí vlivy a jejich dopady je možno posoudit, jeví se jako málo pravděpodobné, že by zde byla navržena aktivita s výrazným negativním dopadem na kteroukoliv ze složek životního prostředí. Všechny vlivy je možné opatřeními v rámci přípravy využití jednotlivých ploch řešit projekčním řešením a technickými a provozními opatřeními.

Navržený ÚP Stonava vymezil řešeným návrhem na základě prověření jednotlivých návrhových ploch pro území obce Stonava soulad obecně prospěšný z pohledu veřejného i soukromého zájmu.